

# COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: [comune@santangelo.sinp.net](mailto:comune@santangelo.sinp.net)

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 7**

## ORDINANZA SINDACO

**N. 7 DEL 18-02-2019**

**Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES A CARICO DI LONGARINI TIZIANA E MORE' GIOVANNA.**

### IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 4-11-2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 24/8/2016 dal Responsabile dell'U.T.C. sull'abitazione sita in CONTRADA SALTI n. 31 (catasto: Foglio 10, particella n. 330, SUB 3) di proprietà delle Sig.re di seguito individuate:

- MORE' GIOVANNA nata a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 19-03-1933 e residente a Sant'Angelo in Pontano, in C.da Salti, n. 31;
- LONGARINI TIZIANA nata a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 25-01-1961 e residente a Sant'Angelo in Pontano, in C.da Salti, n. 31;

VISTA l'Ordinanza sindacale n. 29 del 24.08.2016 avente ad oggetto "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO A CARICO DI LONGARINI TIZIANA E FAMIGLIA" con la quale si dichiarava l'inagibilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso abitativo;

DATO ATTO che in data 26.09.2018 è stato effettuato un sopralluogo da parte della squadra di rilevamento danno identificata al numero P612, sull'edificio ad uso abitativo, sito in Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti, n. 31 identificato catastalmente al Foglio 10, particella n. 330, sub. 3 (n. aggregato 00377 00 001) delle Sig.re di seguito individuate:

- MORE' GIOVANNA nata a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 19-03-1933 e residente a Sant'Angelo in Pontano, in C.da Salti, n. 31;
- LONGARINI TIZIANA nata a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 25-01-1961 e residente a Sant'Angelo in Pontano, in C.da Salti, n. 31;

a cui è stata attribuita la Valutazione EDIFICIO INAGIBILE (ESITO E) - SCHEDE AEDES n. 001 del 26.09.2016;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

VISTI gli artt. 50 comma 5<sup>^</sup> e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/3/1998;

DICHIARA

L'inagibilità dell'immobile sopra descritto, ad uso abitativo, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza;

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio alle proprietarie e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

2) Di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

DISPONE

di notificare la presente ordinanza alle Sig.re di seguito indicate:

- MORE' GIOVANNA nata a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 19-03-1933 e residente a Sant'Angelo in Pontano, in C.da Salti, n. 31;
- LONGARINI TIZIANA nata a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 25-01-1961 e residente a Sant'Angelo in Pontano, in C.da Salti, n. 31;

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno e Prefetto della Provincia di Macerata;

- il Comando di Polizia locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero

Ordinanza ORDINANZA SINDACO n.7 del 18-02-2019 COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.  
tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del  
presente provvedimento.

IL SINDACO  
Rag. Agostino Cavasassi

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20-03-2019 al 04-04-2019  
Lì 20-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CARDINALI MARISA