

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: comune@santangelo.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 126

ORDINANZA SINDACO

N. 126 DEL 05-10-2016

Oggetto: ORDINANZA N. 37 DEL 25/8/2016 AVENTE AD OGGETTO "DIVIETO DI UTILIZZO PORZIONE IMMOBILIARE A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO A CARICO DEL MONASTERO DI SANTA MARIA DELLE ROSE E DELLA RESPONSABILE MADRE FRATONI ELVIRA." - MODIFICA PARZIALE.

PREMESSO:

IL SINDACO

- che in data 24/8/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;

- che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli e lesioni diffuse, mettendo in pericolo la pubblica incolumità, nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni minime di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio comunale con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 25/8/2016 dai tecnici dei VV.FF congiuntamente al Responsabile dell'U.T.C. sul Monastero di Santa Maria delle Rose sito in VIA CASTELLO n. 18 (catasto: Foglio 15, particella n. 217, 220, 243) di proprietà di:

- MONASTERO BENEDETTINE SANTA MARIA DELLE ROSE con sede in Sant'Angelo in Pontano, Via Castello, n. 18 legalmente rappresentato dalla Madre

Badessa Fratoni Elvira nata ad APPIGNANO DEL TRONTO (AP) il
15-04-1939 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA CASTELLO n. 18;

VISTA la comunicazione del Comando Provinciale de Vigili del Fuoco di Macerata che testualmente recita: "Diffida Suor Carassai Alessandra dall'utilizzare il vano scale centrale ed i locali dove sono presenti fessurazioni, inoltre il campanile è in evidente stato di pericolosità minacciando di cadere sulla strada sottostante, momentaneamente transennata";

CONSIDERATO che con ordinanza n. 37 del 25/08/2016 è stato disposto quanto segue:

- dichiarata l'inagibilità parziale dell'immobile sopra descritto destinato ad uso convento, limitatamente alla porzione individuata nell'allegata planimetria, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

- ordinato:

- 1) Il divieto di accesso e di utilizzo della porzione di immobile individuata nell'allegata planimetria ai proprietari e conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

- 2) Di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

VISTA la comunicazione prot. n. 189 del 16/9/2016 (prot. com.le n. 3960 del 19/9/2016) inviata a questo Ente dal Comando Operativo Avanzato dei Vigili del Fuoco di Macerata nella quale si fa presente quanto segue:

- che è stato ultimato in data 6/9/2016 l'intervento di realizzazione dell'opera provvisoria realizzato sulla cella campanaria del Monastero delle monache Benedettine;

- che l'intervento è stato realizzato tramite ingabbature con elementi lignei e fasce in poliestere a cicchetto, riveste comunque il carattere della provvisorialità e che pertanto nelle more dell'attuazione dei successivi e necessari interventi volti al consolidamento definitivo del manufatto, si segnala la necessità di provvedere al regolare monitoraggio dell'integrità dell'opera (regolarità ammorsamenti dei vari elementi, testatura fasce, ecc.);

- che stante la conclusione dell'opera sono da ritenersi ragionevolmente contrastati i rischi indotti ai fini della fruibilità del sottostante tratto stradale (Via Castello);

RITENUTO, conseguentemente, di procedere alla modifica dell'ordinanza sindacale n. 37 del 25/8/2016 come da planimetria allegata alla presente;

VISTI gli artt. 50 comma 5^a e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/3/1998;

CONFERMA

Ordinanza ORDINANZA SINDACO n.126 del 05-10-2016 COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

L'inagibilità parziale dell'immobile sopra descritto destinato ad uso convento, limitatamente alla porzione individuata nell'allegata planimetria, prendendo atto delle opere provvisorie di messa in sicurezza della cella campanaria del Monastero delle monache Benedettine tramite diversa delimitazione della porzione di immobile risultante inagibile, con conseguente ampliamento dei locali agibili, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

ORDINA

- 1) Il divieto di accesso e di utilizzo della porzione di immobile individuata nell'allegata planimetria ai proprietari e conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.
- 4) La presente ordinanza sostituisce la propria precedente ordinanza n. 37 del 25/8/2016

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai sigg. di seguito indicati:
 - MONASTERO BENEDETTINE SANTA MARIA DELLE ROSE con sede in Sant'Angelo in Pontano, Via Castello, n. 18 legalmente rappresentato dalla Madre Badessa Fratoni Elvira nata ad APPIGNANO DEL TRONTO (AP) il 15-04-1939 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA CASTELLO n. 18 (PROPRIETARIO);
 - Alle sorelle conviventi di seguito generalizzate:

PR.	NOMINATIVO	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	INDIRIZZO
1	Ambruzzi Camilla	Roma (RM)	14/09/1979	Via Castello, 18
2	Ancilleri Karole	Pieta' (Malta)	01/06/1990	Via Castello, 18
3	Appicciutoli Claudia	Pescara (PE)	02/04/1984	Via Castello, 18
4	Brame' Ester	Uccle (Belgio)	04/12/1980	Via Castello, 18
5	Carassai Alessandra	Macerata (MC)	27/02/1973	Via Castello, 18
6	Di Feliciano Antonio	Pescara (PE)	25/10/1970	Via Castello, 18
7	Cristiana Gomez Dominguez	Coatepec Harinas (Messico)	01/08/1966	Via Castello, 18
8	Esperanza	Pontedera (PI)	25/09/1982	Via Castello, 18
9	Lin Li-shan	Kaohsiung City (Cina) Repubblica Nazionale (Tai)	19/11/1979	Via Castello, 18

10	Nicotra Elisabetta	Wilhelmshaven (Germania)	21/04/1989	Via Castello, 18
11	Olivieri Francesca	Ancona (AN)	15/05/1980	Via Castello, 18
12	Pieta Elzbieta	Tarnobrzeg (Polonia)	17/07/1974	Via Castello, 18
13	Raiter Anna Maria	Lublin (Polonia)	21/03/1977	Via Castello, 18
14	Scannella Mirella	Civitella Casanova (PE)	06/04/1959	Via Castello, 18
15	Schaan Mirjam	Berlino (Germania)	10/02/1984	Via Castello, 18
16	Schoerghofer Sonja	Oberndorf Sbg (Austria)	16/02/1990	Via Castello, 18
17	Stefanska Patrycja Marta	Kielce (Polonia)	14/09/1977	Via Castello, 18
18	Szylman Joanna Maria	Koszalin (Polonia)	06/05/1989	Via Castello, 18
19	Tognoli Sara	Chieti (CH)	25/05/1979	Via Castello, 18
20	Tolli Francesca	Pescara (PE)	07/06/1988	Via Castello, 18
21	Tuan Hui-chuan	Taiwan (Cina)	19/10/1969	Via Castello, 18
22	Zaina Sara	Repubblica Nazionale (Tai)	12/02/1983	Via Castello, 18
23	Zhuravel Maryna	Dniprodzerzhynsk (Ucraina)	25/09/1979	Via Castello, 18

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a VV.FF., Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, Prefetto di della Provincia di Macerata, Regione Marche - Sala Operativa Integrata Macerata (SOI MC);
- il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio
Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre
- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO

Rag. Agostino Cavasassi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-05-2017 al 23-05-2017
Lì 08-05-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA