



COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: info@comune.santangeloinpontano.mc.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 35

ORDINANZA SINDACO

N. 35 DEL 19-08-2020

Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 2 DEL 17/01/2019 AVENTE AD OGGETTO ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITA' EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 06/10/2017 CONSEGENTE AD ISTANZA DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO A CARICO DI ZEGA FRANCESCO

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 06/10/2016 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero P755, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, Via Andriolo, n. 21, identificato catastalmente al Foglio 15, particella 187 (n. aggregato 00752), ad uso abitativo, di proprietà del Sig. di seguito indicato:

- ZEGA FRANCESCO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 10.05.1974 residente a Sant'Angelo in Pontano, Via Andriolo, n. 27;

a cui è stata attribuita la Valutazione Edificio AGIBILE - SCHEDA AeDES n. 003 del 06.10.2016;

VISTA l'istanza di ripetizione sopralluogo proposta dal Sig. ZEGA FRANCESCO in data 19.04.2017, prot. com.le n. 2036;

VISTA la nota della Regione Marche prot. 864117 del 06.09.2017 (prot. com.le n. 4544 del 06.09.2017) con la quale si esprime parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 06.10.2017 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero P1446, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, Via Andriolo, n. 27, identificato catastalmente al Foglio 15, particella 187 (n. aggregato 00752), ad uso abitativo, di proprietà del Sig. di seguito indicato:

- ZEGA FRANCESCO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 10.05.1974 residente a Sant'Angelo in Pontano, Via Andriolo, n. 27;

a cui è stata attribuita la Valutazione Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. (ESITO B) - SCHEDA AeDES n. 001 del 06.10.2017

con i seguenti provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- Da Sezione 9 della scheda AeDES "Edificio agibile con provvedimenti (messa in opera tiranti). Provvedimenti già eseguiti";
- Da modello GP1 "messa in opera tiranti (provvedimenti già eseguiti)";

RICHIAMATA la precedente Ordinanza n. 2 del 17/01/2019 con la quale l'edificio sopra indicato veniva dichiarato temporaneamente inagibile e con la quale veniva ordinato il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra individuato ai proprietari e familiari conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

VISTO che in data 31.01.2019 è stata presentata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione il progetto per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, protocollata con il n. 6077 (numero pratica MUDE 490.40.20/2019/USR/3825), avente come intestatario il Sig. Zega Francesco per l'immobile sito nel Comune di Sant'Angelo in Pontano, in Via Andriolo, n. 27, identificato catastalmente al foglio 15, p.lla 187;

VISTO che con decreto n. 852 del 17.03.2020 è stato concesso il contributo per l'intervento in oggetto pari ad € 26.638,64 (prot. com.le n. 1721 del 18.03.2020);

VISTA la comunicazione di fine lavori pervenuta presso questo Ente in data 07.08.2020, prot. n. 4593 redatta dal geom. Milozzi Albano in cui viene dichiarato che in data 03.08.2020 i suddetti lavori sono stati ultimati completamente, e alla quale sono stati allegati:

- segnalazione certificata per agibilità
- certificato di ultimazione dei lavori e di conformità e relazione di ultimazione dei lavori

stessa documentazione caricata su portale Domus con prot. n. 68144 del 04.08.2020;

VISTI gli artt. 50 comma 5[^] e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/3/1998;

ORDINA

La **REVOCA** della precedente ordinanza sindacale n. 2 del 17/01/2019 avente ad oggetto "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 06/10/2017 CONSEGUENTE AD ISTANZA DI RIPETIZIONE DI SOPRALLUOGO A CARICO DI ZEGA FRANCESCO".

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al Sig. di seguito indicato:
 - ZEGA FRANCESCO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 10.05.1974 residente a Sant'Angelo in Pontano, Via Andriolo, n. 27;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando della Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, alla Prefettura della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Avv. Vanda Broglia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-09-2020 al 17-09-2020
Lì 02-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA