

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: comune@santangelo.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 170

ORDINANZA SINDACO

N. 170 DEL 24-11-2016

Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA FAST IN DATA 17/11/2016 E AEDES IN DATA 24/11/2016 A CARICO DI CARRADORI MARIELLA.

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con frequente possibile ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare l'integrità della vita;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 4-11-2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 17/11/2016 da parte della squadra di rilevamento danno FAST identificata al numero SF153, sull'edificio ad uso abitativo sito in: Sant'Angelo in Pontano, VIA ANDRIOLO, n. 2 (catasto: Foglio 15, particella n. 125 sub 4 - AGGREGATO 00760-00-003) di proprietà della Sig.ra di seguito individuata:

- CARRADORI MARIELLA nata a Sant'Angelo in Pontano il 11/03/1937 e residente a Sant'Angelo in Pontano in VIA ANDRIOLO N. 2

a cui è stata attribuita la valutazione NON UTILIZZABILE;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 24/11/2016 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero 1479, sull'edificio ad uso abitativo sito in: Sant'Angelo in Pontano, VIA ANDRIOLO, n. 2 (catasto: Foglio 15, particella n. 125 sub 4 - AGGREGATO 00760-00-003) di proprietà della Sig.ra di seguito individuata:

- CARRADORI MARIELLA nata a Sant'Angelo in Pontano il 11/03/1937 e residente a Sant'Angelo in Pontano in VIA ANDRIOLO N. 2

a cui è stata attribuita la valutazione INAGIBILE (ESITO E) - SCHEDA AeDES N. 003 DEL 24/11/2016;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio sopra individuato che a seguito dei suddetti sopralluoghi FAST e AeDES è stato dichiarato inagibile;

ATTESO che, stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

DICHIARA

L'inagibilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso abitativo, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

DISPONE

1. Di notificare la presente ordinanza ai sigg. di seguito indicati:
 - CARRADORI MARIELLA nata a Sant'Angelo in Pontano il 11/03/1937 e residente a Sant'Angelo in Pontano in VIA ANDRIOLO N. 2;
2. Di trasmettere la presente ordinanza alla Regione Marche, alla Prefettura di Macerata, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno.
3. Di pubblicizzare la presente Ordinanza nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della Legge n. 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Di Luca Sidozzi Fabio, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, presso cui sono disponibili gli atti relativi al presente provvedimento.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso amministrativo al Prefetto entro trenta (30) giorni, al T.A.R. della Regione Marche, entro sessanta (60) giorni o, in via alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni, termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Agostino Cavasassi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-05-2017 al 09-06-2017
Lì 25-05-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA