COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

**COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 14 DEL 15-03-19

OGGETTO:

PROCEDIMENTO CIVILE INSTAURATO DINNANZI AL TRIBUNALE DI MACERATA
DA GALLUCCI LUIGINO, GALLUCCI SARA, LULANI GABRIELA E DITTA F.LLI
GALLUCCI S.N.C. CONTRO COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO (N. 2628/2018
R.G.). APPROVAZIONE ACCORDO TRANSATTIVO.

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di marzo alle ore
13:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei
modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

Cavasassi Agostino	SINDACO	P
SPOSETTI FIORELLA	VICE SINDACO	P
DELLA VECCHIA CLAUDIO	ASSESSORE	A

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. D.SSA
MARISA CARDINALI

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. Cavasassi Agostino nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dagli artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con votazione favorevole unanime, resa in forma palese per alzata di mano,

D E L I B E R A

Il documento istruttorio, allegato in calce alla presente deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di approvare lo schema di transazione stragiudiziale redatta dai legali delle parti a seguito degli accordi raggiunti tra questo Ente e i signori Gallucci Luigino, Gallucci Sara, Lulani Gabriela, nonché Società F.lli Gallucci s.n.c. di Gallucci Luigino e Sara, allegato al presente atto deliberativo e con il quale è stato pattuito quanto segue:

- il Comune di Sant'Angelo in Pontano, allo scopo di addivenire ad una bonaria definizione della causa civile nr. 2628/2018 R.G. pendente dinanzi al Tribunale di Macerata, considerato anche che l'amministrazione comunale aveva già in programma l'effettuazione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria su alcune parti del centro storico di Sant'Angelo in Pontano, si assume l'impegno formale di provvedere prioritariamente a realizzare le predette opere, consistenti nella rimozione e nel ripristino di parte della pavimentazione stradale con cubetti di porfido, denominato "selciato alla romana", come individuate e quantificate nel computo metrico e nella planimetria allegati allo schema di transazione di cui sopra, portante una spesa complessiva di € 16.838,98;
- i signori Gallucci Luigino, Gallucci Sara, Lulani Gabriela nonché Società F.lli Gallucci s.n.c. di Gallucci Luigino e Sara rinunciano a qualsiasi altra pretesa di carattere risarcitorio;
- entrambe le parti si impegnano ad abbandonare il giudizio istaurato che si estinguerà per inerzia delle parti stesse, ai sensi degli artt. 181 e 309 c.p.c.;
- le spese di lite vengono compensate tra le parti.

Di autorizzare il Sindaco pro tempore a sottoscrivere la transazione stragiudiziale di cui sopra.

Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria del tratto di strada comunale come sopra indicato sarà imputata per l'importo di € 8.997,30 al cod. 08.01-2.02.01.09.000, cap. 2906/ 0, Residui, e per il restante importo al cod. 10.05-1.03.02.09.000, cap. 2008/1, Residui, del bilancio 2019/2021, che presentano la necessaria disponibilità di fondi.

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di adottare i provvedimenti consequenziali all'adozione del presente atto, ivi compresa l'assunzione dell'impegno di spesa.

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con separata ed unanime votazione resa in forma palese, delibera di renderlo

immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 - 4° comma - del
Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

B) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA:

Premesso:

Che, con atto di citazione notificato in data 06.09.2018, i Sig.ri Gallucci Luigino, Gallucci Sara, Lulani Gabriela nonché Società F.lli Gallucci s.n.c. di Gallucci Luigino e Sara, a ministero dell'Avv. Luca Pascucci, convenivano in giudizio il Comune di Sant'Angelo in Pontano avanti al Tribunale di Macerata asserendo che l'immobile di loro proprietà, sito in Sant'Angelo in Pontano, in via De Guarutti n. 1 e distinto presso l'Agenzia delle Entrate di Macerata al Foglio 15, particella 159 sub 9, aveva subito dei danni, quantificati in € 10.000,00, a seguito dei continui episodi di infiltrazioni di acque meteoriche oltre che da macchie di muffa e segni di umidità sulle pareti e sul soffitto riconducibili ad una cattiva e/o inidonea manutenzione ed impermeabilizzazione della pavimentazione stradale che consente le infiltrazione della acque piovane e/o nevose;

Che, inoltre, sulla scorta dei predetti assunti GALLUCCI Luigino, GALLUCCI Sara, LULANI Gabriella e la società "F.lli GALLUCCI S.n.c. di GALLUCCI Luigino e Sara" chiedevano al Tribunale di Macerata di condannare il Comune di Sant'Angelo in Pontano ad effettuare i lavori di rifacimento ed impermeabilizzazione del manto stradale soprastante il ristorante gestito dalla società "F.lli GALLUCCI S.n.c. di GALLUCCI Luigino e Sara";

Che il procedimento civile de quo veniva rubricato al n. 2628/2018 R.G. del Tribunale di Macerata ed assegnato alla Dott.ssa Viviana Fazzini;

Che si costituiva il Comune di Sant'Angelo in Pontano, a ministero dell'Avv. Cristina Rieti, contestando in toto gli assunti avversari;

Che, più in particolare, il Comune di Sant'Angelo in Pontano contestava decisamente che le presunte infiltrazioni dipendessero da problematiche della strada Comunale, rilevando per di più che le stesse derivavano presumibilmente o da problemi del muro contro terra o dal sovrastante lastrico solare o dalla cisterna di raccolta delle acque meteoriche o ancora dalle grotte ivi presenti: beni questi tutti di proprietà dei Sig.ri Gallucci Luigino, Gallucci Sara, Lulani Gabriella;

Che le parti, al fine di evitare un estenuante contenzioso e senza nulla ammettere o riconoscere, pur rimanendo ferme sulle rispettive posizioni, sono addivenute ad un accordo ed intendono transigere la questione pendente come da schema di transazione allegato e di seguito sinteticamente riportate:

- il Comune di Sant'Angelo in Pontano, allo scopo di addivenire ad una bonaria definizione della causa civile nr. 2628/2018 R.G. pendente dinnanzi al Tribunale di Macerata, considerato anche che l'amministrazione comunale aveva già in programma l'effettuazione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria su alcune parti del centro storico di Sant'Angelo in Pontano, si assume l'impegno formale di provvedere prioritariamente a realizzare le predette opere, consistenti nella rimozione e nel ripristino di parte della pavimentazione stradale con cubetti di porfido, denominato "selciato alla romana", come individuate e quantificate nel computo metrico e nella planimetria allegati allo schema di transazione di cui sopra, portante una spesa complessiva di € 16.838,98;

- i signori Gallucci Luigino, Gallucci Sara, Lulani Gabriela nonché Società F.lli Gallucci s.n.c. di Gallucci Luigino e Sara rinunciano a qualsiasi altra pretesa di carattere risarcitorio;
- entrambe le parti si impegnano ad abbandonare il giudizio istaurato che si estinguerà per inerzia delle parti stesse, ai sensi degli artt. 181 e 309 c.p.c.;
- le spese di lite vengono compensate tra le parti.

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

C) PROPOSTA

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

Di approvare lo schema di transazione stragiudiziale redatta dai legali delle parti a seguito degli accordi raggiunti tra questo Ente e i signori Gallucci Luigino, Gallucci Sara, Lulani Gabriela, nonché Società F.lli Gallucci s.n.c. di Gallucci Luigino e Sara, allegato al presente atto deliberativo e con il quale è stato pattuito quanto segue:

- il Comune di Sant'Angelo in Pontano, allo scopo di addivenire ad una bonaria definizione della causa civile nr. 2628/2018 R.G. pendente dinanzi al Tribunale di Macerata, considerato anche che l'amministrazione comunale aveva già in programma l'effettuazione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria su alcune parti del centro storico di Sant'Angelo in Pontano, si assume l'impegno formale di provvedere prioritariamente a realizzare le predette opere, consistenti nella rimozione e nel ripristino di parte della pavimentazione stradale con cubetti di porfido, denominato "selciato alla romana", come individuate e quantificate nel computo metrico e nella planimetria allegati allo schema di transazione di cui sopra, portante una spesa complessiva di € 16.838,98;
- i signori Gallucci Luigino, Gallucci Sara, Lulani Gabriela nonché Società F.lli Gallucci s.n.c. di Gallucci Luigino e Sara rinunciano a qualsiasi altra pretesa di carattere risarcitorio;
- entrambe le parti si impegnano ad abbandonare il giudizio istaurato che si estinguerà per inerzia delle parti stesse, ai sensi degli artt. 181 e 309 c.p.c.;
- le spese di lite vengono compensate tra le parti.

Di autorizzare il Sindaco pro tempore a sottoscrivere la transazione stragiudiziale di cui sopra.

Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria del tratto di strada comunale come sopra indicato sarà imputata per l'importo di € 8.997,30 al cod. 08.01-2.02.01.09.000, cap. 2906/ 0, Residui, e per il restante importo al cod. 10.05-1.03.02.09.000, cap. 2008/1, Residui, del bilancio 2019/2021, che presentano la necessaria disponibilità di fondi.

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il presente atto, si propone di renderlo immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Di Luca Sidozzi Fabio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Giuseppe Dotti

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cavasassi Agostino F.to D.SSA MARISA CARDINALI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA MARISA CARDINALI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune per
quindici giorni consecutivi dal 23-05-19 al 07-06-19 , come prescritto
dall'art.124, comma 1, del D.L.gs.N.267 del 18.8.2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. 2761 in data 23-05-19 ai
signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del
D.L.gs N.267 del 18.8.2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);
>[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3, D.Lgs.vo
n.267/2000).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.to D.SSA MARISA CARDINALI