



COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: info@comune.santangeloinpontano.mc.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 32

ORDINANZA SINDACO

N. 32 DEL 28-07-2020

Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 34 DEL 14/03/2018 AVENTE AD OGGETTO "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 06/10/2017 CONSEGUENTE AD ISTANZA DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO A CARICO DI LULANI ORIANA" E revoca ORDINANZA SINDACALE N. 77 DEL 19/09/2019 AVENTE AD OGGETTO ORDINANZA DI SGOMBERO DELL'IMMOBILE A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI RIPARAZIONE DELL'IMMOBILE PER IL TEMPO NECESSARIO ALLESECUZIONE DEI LAVORI DEFINITIVI DI RIPARAZIONE LULANI ORIANA E TERENCE MARIO

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 10/12/2016 da parte della squadra di rilevamento danno FAST identificata al numero 442, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, C.da Colline, n. 9/B identificato catastalmente al Foglio 22, particella 205, (n. aggregato 01013.00), ad uso abitativo, di proprietà del Sig. di seguito indicato:

- LULANI Oriana nata a MACERATA il 12-01-1959 e residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Colline, n. 9/B;
a cui è stata attribuita la Valutazione Edificio UTILIZZABILE - SCHEDA FAST n. 016 del 10.12.2016;

VISTA l'istanza di ripetizione sopralluogo proposta dalla Sig.ra LULANI Oriana in data 03.02.2017, prot. com.le n. 986;

VISTA la nota della Regione Marche prot. 803472 del 17.08.2017 (prot. com.le n. 4252 del 17.08.2017) con la quale si esprime parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 06.10.2017 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero P1446, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, C.da Colline, n. 9/B identificato catastalmente al Foglio 22, particella 205, (n. aggregato 01013.00), ad uso abitativo, di proprietà della Sig.ra di seguito indicata:

- LULANI Oriana nata a MACERATA il 12-01-1959 e residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Colline, n. 9/B;
a cui è stata attribuita la Valutazione Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. (ESITO B) - SCHEDA AeDES n. 005 del 06.10.2017 con i seguenti provvedimenti suggeriti di pronto intervento:
- Da modello GP1 "puntellatura parete di tamponamento a livello garage";

RICHIAMATA la precedente ordinanza sindacale n. 34 del 14/03/2018 con la quale si ordinava lo sgombero per inagibilità edificio a seguito di valutazione mediante scheda AeDES del 06.10.2017 conseguente ad istanza di ripetizione sopralluogo a carico di Lulani Oriana;

VISTO il progetto per la riparazione e rafforzamento locale dell'intero corpo strutturale caricato su portale DOMUS con il numero 490.40.20/2018/USR/3279;

VISTO il decreto di concessione del contributo per la riparazione del danno e rafforzamento locale n. 2128 del 05.08.2019, prot. com.le n. 4179 del 06.08.2019;

VISTA la comunicazione prot. n. 4910 del 19.09.2019 con la quale il tecnico incaricato, Geom. Simone Testarmata, dichiara che per l'esecuzione delle opere di riparazione danni e rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di Sant'Angelo in Pontano, in C.da Colline, n. 9/B, reso inagibile dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24.08.2016, sarà necessario lo sgombero dell'immobile stesso e la conseguente sistemazione in altro alloggio degli occupanti in concomitanza alla data di inizio di lavori, fino all'ottenimento della piena agibilità;

VISTA la Nota del Dipartimento di Protezione Civile prot.n. CG7TERAG18_SM/0037918 del 19/07/2019 con cui si comunica che è necessario l'adozione di un provvedimento sindacale di sgombero dell'immobile(prot. com.le 3836 del 22/07/2019) ai fini del riconoscimento del contributo di autonoma sistemazione per i nuclei familiari costretti ad abbandonare la loro abitazione per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori definitivi di riparazione;

RICHIAMATA la precedente ordinanza sindacale n. 77 del 19/09/2019 avente ad oggetto "Ordinanza di sgombero dell'immobile a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo di riparazione

dell'immobile per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori definitivi di riparazione - Lulani Oriana e Terenzi Mario"

VISTA la comunicazione di fine lavori caricata su portale Domus il giorno 25.07.2020 num. prot.USR 65374, successivamente inoltrata a questo ente dal tecnico incaricato Geom. Simone Testarmata, alla quale sono stati allegati:

- dichiarazione regolare esecuzione;
- segnalazione certificata per l'agibilità;

VISTI gli artt. 50 comma 5^a e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/3/1998;

ORDINA

La **REVOCA** dell'ordinanza sindacale n. 34 del 14/03/2018 avente ad oggetto "Ordinanza di sgombero per inagibilità edificio a seguito di valutazione mediante scheda aedes del 06/10/2017 conseguente ad istanza di ripetizione sopralluogo a carico di Lulani Oriana" e dell'ordinanza sindacale n. 77 del 19/09/2019 avente ad oggetto "Ordinanza di sgombero dell'immobile a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo di riparazione dell'immobile per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori definitivi di riparazione - Lulani Oriana e Terenzi Mario"

- di notificare il presente provvedimento
 - o LULANI Oriana nata a MACERATA il 12-01-1959 e residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Colline, n. 9/B (proprietaria);
 - o TEREZI Mario nato a SANT'ANGELO IN PONTANO il 13-03-1953 e residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Colline, n. 9/B (occupante);
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, al Prefetto della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- lo sgombero dell'immobile a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo di riparazione del danno e rafforzamento locale ai Sig.ri di seguito indicati:

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

Ordinanza ORDINANZA SINDACO n.32 del 28-07-2020 COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Avv. Vanda BROGLIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-09-2020 al 17-09-2020
Lì 02-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA