Studio Tecnico
Impianti

per. ind. molini luigi

Via E. Mattei, 127/E – 62014 Corridonia (MC)

Tel./Fax +39 0733/283798

e-mail: studioluigimolini@libero.it

P. IVA: 01909190439

Comune di SANT'ANGELO IN PONTANO
(provincia di Macerata)

Progetto: Efficiamento energetico dell'impianto di
pubblica illuminazione del centro storico

PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto: PIANO DI MANUTENZIONE

Committente: COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO
via Roma, 49
62020 Sant'Angelo in Pontano (MC)

scala:

data: 06/08/2020

ELAB.

arch.:

VARIANTE:

IE08

Il Progettista
per. ind. Molini Luigi

Responsabile Unico del Procedimento
geom. Fabio Di Luca Sidozzi

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

**COMMITTENTE: Comune di Sant'Angelo in Pontano
via Roma, 49
62020 SANT'ANGELO IN PONTANO (MC)**

**PROGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO
DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL CENTRO
ABITATO.**

- PROGETTO ESECUTIVO -

Il piano di manutenzione, come previsto dall'articolo 38 del D.P.R. 207/2010, è il documento complementare al progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Il presente documento è costituito dai seguenti documenti operativi:

- 1- manuale d'uso;
- 2- manuale di manutenzione;
- 3- programma di manutenzione.

1. MANUALE D'USO

L'impianto di pubblica illuminazione è comandato dai quadri elettrici esistenti
Nei quadri elettrici di potenza alloggiano diversi interruttori magnetotermici differenziali per la protezione delle singole linee in partenza, oltre agli SPD ed agli orologi astronomici per l'accensione e lo spegnimento dell'impianto.

Tutti i nuovi corpi illuminanti saranno programmati in modo tale da ridurre automaticamente il flusso luminoso al 70% di quello nominale dalle ore 0 alle ore 6 di ogni giorno.

2. MANUALE DI MANUTENZIONE

2.1 Descrizione delle risorse necessarie per l'intervento manutentivo

Per gli impianti di pubblica illuminazione è necessario avere a disposizione:

- personale qualificato in grado di poter lavorare anche con circuiti in tensione;
- attrezzatura adeguata;
- autoscala con cestello;
- ricambi (lampade, fusibili, interruttori, ecc.).

2.2 Livello minimo delle prestazioni

Negli impianti di pubblica illuminazione il livello minimo delle prestazioni è rappresentato dal funzionamento di tutti i centri luminosi installati.

2.3 Anomalie riscontrabili

Negli impianti di pubblica illuminazione possono verificarsi le seguenti anomalie:

- non funzionamento di uno o più centri luminosi;
- non funzionamento della riduzione di flusso;
- non funzionamento dell'intero impianto;
- danneggiamento dei sostegni metallici;
- danneggiamento dei coperchi delle morsettiere da palo.

2.4 Manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente

In caso di non funzionamento dell'impianto l'utente può eseguire solamente le seguenti operazioni:

- riarmare il contatore ENEL a seguito dell'intervento dello stesso;
- riarmare gli interruttori di comando e protezione delle singole linee presenti sul relativo quadro elettrico di comando a seguito di un loro intervento.

2.5 Manutenzioni eseguibili da personale specializzato

- sostituzione del led;
- sostituzione dei fusibili di protezione;
- sostituzione del corpo illuminante;
- sostituzione del sostegno metallico;

- sostituzione di interruttori o altri componenti presenti nel quadro elettrico di comando;
- sostituzione di un tratto di cavo elettrico.

3. PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

Nel programma di manutenzione sono riportati i programmi delle verifiche e dei controlli al fine di rilevare il livello prestazionale (qualitativo e quantitativo) nei successivi momenti della vita del bene ed il programma degli interventi di manutenzione che riporta, in ordine temporale, i differenti interventi di manutenzione, al fine di fornire le informazioni per una corretta conservazione del bene.

3.1 Verifiche e controlli

- Integrità dei componenti dell'impianto (armature stradali, proiettori, sostegni, morsettiere, quadri elettrici, conduttore): **ogni anno o a seguito di eventi eccezionali (danneggiamenti a seguito di urti con mezzi meccanici o fenomeni naturali straordinari) ;**
- corretto funzionamento dei dispositivi ad intervento differenziale: **ogni anno;**
- corretto funzionamento del SPD: **ogni anno o a seguito di temporali;**
- efficienza del circuito di terra dove presente: **ogni cinque anni;**
- prova di isolamento dei cavi elettrici: **ogni cinque anni.**

3.2 Interventi di manutenzione

- sostituzione dei corpi illuminanti LED:
- **ogni 20 anni o in caso di rottura con la possibilità della sostituzione in garanzia entro 10 anni;**
- pulizia esterna dell'armatura stradale o del proiettore: **ogni 30 mesi e comunque contemporaneamente alla sostituzione di una parte dello stesso;**
- pulizia ed ispezione dei pozzetti di derivazione: **ogni 36 mesi.**

Corridonia lì, 06/08/2020

Studio Tecnico Impianti
per. ind. Molini Luigi