

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

**COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 108 DEL 12-12-19

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "AGORA': LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZALE TRENTO" IN ATTUAZIONE DEL P.S.R. MARCHE 2014/2020 - MISURA 19 "SOSTEGNO ALLO SVILUPPO LOCALE LEADER" - P.S.L. SIBILLA - MISURA 19.2.7.2 OPERAZIONE A) RIUSO E RIQUALIFICAZIONE DEI CENTRI STORICI E DEI BORGHI.

L'anno duemiladiciannove il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 15:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

BROGLIA VANDA	SINDACO	P
ANTOGNOZZI ROLANDO	VICESINDACO	P
COMPAGNONI MONIA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. D.SSA MARISA CARDINALI

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. BROGLIA VANDA nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei servizi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente,

D E L I B E R A

IL documento istruttorio, allegato in calce alla deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI approvare integralmente in ogni sua parte la proposta allegata.

INOLTRE, considerata l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli unanimi, resi in modo palese,

D E L I B E R A

DI dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D.L.vo 18/8/2000 n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO

D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

B) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA

PREMESSO che:

- l'Amministrazione del Comune di Sant'Angelo intende provvedere alla realizzazione di un intervento di riqualificazione di Piazzale Trento, con l'obiettivo di migliorare l'aspetto turistico, artistico e culturale del paese, attraverso la creazione di uno spazio aperto, di proprietà pubblica, da utilizzare per manifestazioni e spettacoli;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 52 del 12/03/2018 è stato affidato l'incarico per la progettazione di detto intervento al Gruppo di progettazione RTP "Progetti GAL Sibilla", costituito da: Arch. Michele Schiavoni, Pianificatore territoriale Marco Maria Sancricca, Arch. Mauro Saracco, Arch. Jonathan Sileoni, Geom. Francesco Vallesi;

VISTO il progetto dell'intervento "AGORA': LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZALE TRENTO" in attuazione del PSR Marche 2014-2020 Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" PSL Sibilla - Misura 19.2.7.2 Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi, redatto dal Gruppo di professionisti incaricati, per un importo totale pari ad Euro 137.955,56, composto dai seguenti elaborati:

PARTE TECNICA

1. Relazione tecnica
 - 1.a) Relazione tecnica di progetto
 - 1.b) Relazione sintetica paesaggistica e ambientale
 - 1.c) Documentazione per autorizzazione all'abbattimento delle piante
2. Disegni progettuali
 - 2.a) Elaborati grafici e disegni di dettaglio
 - 2.b) Fotoinserimenti e simulazioni del progetto
3. Computo metrico e Quadro economico

PARTE BUROCRATICA

- I. Copia documentazione attestante il possesso del bene
- II. Stralcio PRG o PA, con indicazione perimetro e definizione in Zona A
- III. Documentazione fotografica attestante lo stato dei luoghi.

e il cui QUADRO ECONOMICO risulta come segue:

A. Importo dei lavori:

- A1 di cui costi per la sicurezza: € 2.260,62
- A2 di cui per la Priorità E(al netto IVA): € 19.710,74
 - A2.1 Inv. Infrastrutturali - Opere edili: € 2.260,62

- A2.2 Inv. Infrastrutturali -
forniture: € 11.559,80
- A2.3 Arredo urbano - opere edili: € 0,00
- A2.4 Arredo urbano - forniture: € 270,00
- A3 di cui per l'arredo urbano escluso
dalla Priorità E (al netto IVA) € 1.350,84
- A4 di cui importo opere edili: € 93.621,79

A.5 Totale importo dei lavori € 106.802,43

B. Somme a disposizione:

- B1 I.V.A. su importo lavori (10% di A4): € 9.362,18
- B2 Spese tecniche 10% di A1 come da Bando
7.2 Gal Sibilla (comprensivo di 4% art.
10 Legge n. 6 del 03-01-1981): € 11.107,45
- B3 I.V.A. Spese tecniche di B2: € 2.443,64
- B4 Imprevisti (5%) delle somme a
disposizione per possibili lavori in
economia esclusi dall'appalto: € 5.340,12
- B5 I.V.A. su forniture (IVA su forniture
priorità E e arredo urbano voci
A2.2+A2.4+A3) € 2.899,74

Totale somme a disposizione € 31.153,13

TOTALE € 137.955,56

VISTA la nota prot. com.le n. 1693 del 01.04.2019, con la quale veniva comunicato a questo Ente l'esito della graduatoria relativa alla domanda di aiuto n. 29410 per il programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 - M19.2.A.7.2.A accolta come "DOMANDA FINANZIABILE" per un contributo ammissibile pari a € 100.000,00;

VISTO il progetto esecutivo presentato in data 27.09.2019 prot. com.le n. 5092 dal Gruppo di progettazione RTP "Progetti GAL Sibilla", costituito da: Arch. Michele Schiavoni, Pianificatore territoriale Marco Maria Sancricca, Arch. Mauro Saracco, Arch. Jonathan Sileoni, Geom. Francesco Vallesi, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazioni
 - 1.a) Relazione tecnica di progetto;
 - 1.b) Analisi paesaggistica con pareri ottenuti;
 - 1.c) Documentazione fotografica attestante lo stato dei luoghi;
 - 1.d) Stralcio P.R.G. o P.A. con indicazione perimetro e definizione in Zona A;
 - 1.e) Piano di sicurezza e coordinamento - PSC;
 - 1.f) Relazione tecnica strutturale (relazione descrittiva, relazione su materiali, relazione di calcolo);
 - 1.h) Piano di manutenzione delle strutture;
2. Elaborati grafici
 - 2.a) Inquadramento ed inserimento urbanistico;
 - 2.b) Planimetria e dettagli architettonici e costruttivi;
 - 2.c) Fotoinserimenti e simulazioni del progetto;
 - 2.d) Planimetria impianto elettrico;
 - 2.e) Elaborati strutturali: carpenterie muro in c.a.;
3. Elaborati economico-contrattuali
 - 3.1 Computo metrico e Quadro Tecnico Economico;
 - 3.2 Cronoprogramma;

3.3 Capitolato Speciale d'Appalto.

Avente il seguente quadro economico:

A. Importo dei lavori:

- A1 di cui costi per la sicurezza: € 2.260,62
- A2 di cui per la Priorità E (al netto IVA): € 19.710,74
 - A2.1 Inv. Infrastrutturali - Opere edili: € 2.260,62
 - A2.2 Inv. Infrastrutturali - forniture: € 11.559,80
 - A2.3 Arredo urbano - opere edili: € 0,00
 - A2.4 Arredo urbano - forniture: € 270,00
- A3 di cui per l'arredo urbano escluso dalla Priorità E (al netto IVA) € 1.350,84
- A4 di cui importo opere edili: € 93.621,79

A.5 Totale importo dei lavori € 106.802,43

B. Somme a disposizione:

- B1 I.V.A. su importo lavori (10% di A4): € 9.362,18
- B2 Spese tecniche 10% di A1 come da Bando 7.2 Gal Sibilla (comprensivo di 4% art. 10 Legge n. 6 del 03-01-1981): € 11.107,45
- B3 I.V.A. Spese tecniche di B2: € 2.443,64
- B4 Imprevisti (5%) delle somme a disposizione per possibili lavori in economia esclusi dall'appalto: € 5.340,12
- B5 I.V.A. su forniture (IVA su forniture priorità E e arredo urbano voci A2.2+A2.4+A3) € 2.899,74

Totale somme a disposizione € 31.153,13

TOTALE € 137.955,56

VISTA la Nota prot. n. 6695 del 03.12.2019 con la quale la Soprintendenza, ai sensi dell'art. 21, c. 4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., autorizza l'esecuzione delle opere di cui trattasi, subordinando l'efficacia della presente autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti condizioni:

- Preliminarmente all'intervento relativo alla cortina muraria ottocentesca in cotto, vengano redatti un elaborato grafico di mappatura del degrado, evidenziando anche l'eventuale presenza di tracce di finitura originaria, ed un elaborato grafico di progetto, con indicazione delle porzioni di paramento interessate dagli interventi previsti, da trasmettere a questo ufficio al fine di valutare eventuali modalità d'intervento e di corretta conservazione di elementi d'interesse culturale;
- Riguardo all'intervento di pulitura, al fine di salvaguardare la naturale patina di invecchiamento del paramento in cotto, sia prevista l'esecuzione manuale tramite spazzole di saggina o nylon e acqua demineralizzata o, comunque, l'impiego di tecnica di pulitura

- a bassissima pressione, non abrasiva e non corrosiva che consenta di asportare esclusivamente i materiali di sovrapposizione quali muschi, licheni, smog ed incrostazioni in genere;
- Per la stuccatura dei giunti del paramento in mattoni a faccia vista sia previsto l'impiego di malta di calce di granulometria, composizione e cromia analoghe all'esistente, a seguito di opportuni saggi, escludendo l'uso di malte cementizie;
 - Per l'impianto delle 8 nuove alberature in luogo delle 10 presenti, sia previsto l'impiego di esemplari già adulti, contemplando uno specifico piano di coltura atto a fornire le indicazioni tecniche necessarie per la corretta gestione e il buon esito dello sviluppo vegetativo. Si auspica che codesto Comune provvederà ad impiantare ulteriori 2 alberi in altra area del centro storico, al fine di compensare la riorganizzazione dell'assetto a verde previsto dal presente progetto;
 - Riguardo al sistema di illuminazione, si valuti l'opportunità di conservare gli attuali lampioni a lanterna posti in corrispondenza del filare alberato, di disegno del tutto analogo alle lanterne a braccio presenti nel contesto edilizio, al fine di salvaguardare un assetto omogeneo e coerente degli elementi di arredo urbano;
 - Per il rivestimento del muretto della "nuova banchina" e per la relativa pavimentazione, siano adottati laterizi di tipologia e cromia consoni al contesto storico;
 - In ogni caso tutti gli interventi di finitura (rivestimenti, pavimentazioni, tinteggiature, stuccatura di finitura della cortina muraria storica etc.) andranno concordati con il funzionario incaricato, previa predisposizione di opportune campionature;
 - Si richiama inoltre l'obbligo di ottemperare ai disposti del R.D. 2537/1925, relativamente alle competenze professionali dell'architetto abilitato per la Direzione Lavori di edifici tutelati. Fatte salve le responsabilità di legge del Direttore Lavori, si chiede di comunicare la data di inizio dei lavori e il nominativo del tecnico incaricato, con un anticipo di almeno 15 (quindici) giorni, al fine di poter disporre sopralluoghi in corso d'opera da parte di questo Ufficio;
 - Si specifica che eventuali varianti all'attuale progetto dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento autorizzato, di far pervenire una relazione descrittiva e fotografica attestante i lavori realizzati.

CONSIDERATO che il suddetto progetto esecutivo è rispondente alle esigenze di questa Amministrazione;

CONSIDERATO che l'intervento sarà finanziato con il contributo concesso dal GAL Sibilla Società Consortile a r.l. ai sensi del Bando pubblico: PSR Marche 2014-2020 - Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" - PSL Sibilla - Misura 19.2.7.2 Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali, approvato con deliberazione CdA GAL Sibilla del 9 marzo 2018 e successiva delibera con specifiche e integrazioni CdA GAL Sibilla del 26 marzo 2018, per un importo di € 100.000,00, come previsto dall'art.11 del Bando, trattandosi di uno dei Comuni del "cratere sismico", per i quali l'aiuto è concesso con una intensità del 80% degli investimenti ammissibili, mentre viene finanziato con fondi di bilancio comunale l'importo residuo pari a € 36.286,56;

ACCERTATO che lo stanziamento relativo alla spesa per la realizzazione

dell'intervento è previsto nel corrente bilancio al cod. 08.01-2.02.01.09.999, cap. n. 2500/0 "RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE TRENTO PRS MARCHE 201-2020 MISURA 19";

PRESO ATTO che con il precedente atto deliberativo n. 32 del 29.05.2018 è stato nominato RUP il Responsabile dell'ufficio tecnico comunale geom. Di Luca Sidozzi Fabio, cui è demandata l'adozione degli atti conseguenti.

C) PROPOSTA

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

1. **DI APPROVARE**, in attuazione del PSR Marche 2014-2020 - Misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" PSL Sibilla - Misura 19.2.7.2 Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi, il progetto esecutivo dell'intervento "AGORA': LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZALE TRENTO", redatto dal Gruppo di progettazione RTP "Progetti GAL Sibilla", costituito da: Arch. Michele Schiavoni, Pianificatore territoriale Marco Maria Sancricca, Arch. Mauro Saracco, Arch. Jonathan Sileoni e Geom. Francesco Vallesi, per un importo complessivo dell'intervento pari ad Euro 136.286,60, composto dagli elaborati elencati in istruttoria;
2. **DI DARE ATTO** che l'intervento viene finanziato per un importo pari a € 100.000,00 mediante il contributo concesso ai sensi del PSR Marche 2014-2020 - Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" - PSL Sibilla - Misura 19.2.7.2 Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali e per il restante importo pari a € 36.286,56 con fondi di bilancio comunale;
3. **DI DARE ATTO** che lo stanziamento relativo alla spesa per la realizzazione dell'intervento è previsto nel corrente bilancio al cod. 08.01-2.02.01.09.999, cap. n. 2500/0 "RIQUALIFICAZIONE PIAZZALE TRENTO PRS MARCHE 201-2020 MISURA 19";
4. **DI DICHIARARE** l'atto deliberativo immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.Lgs. del 18.08.2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Di Luca Sidozzi Fabio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Giuseppe Dotti

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BROGLIA VANDA F.to D.SSA MARISA CARDINALI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA MARISA CARDINALI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune per
quindici giorni consecutivi dal 19-12-19 al 03-01-20 , come prescritto
dall'art.124, comma 1, del D.L.gs.N.267 del 18.8.2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. 7132 in data 19-12-19 ai
signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del
D.L.gs N.267 del 18.8.2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);
>[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3, D.Lgs.vo
n.267/2000).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.to D.SSA MARISA CARDINALI