

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

**COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 6 DEL 12-02-19

OGGETTO:

**AGGIORNAMENTO PROGETTO PER REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE -
LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE DENOMINATO EX-COAL**

L'anno duemiladiciannove il giorno dodici del mese di febbraio alle ore
12:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei
modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

Cavasassi Agostino	SINDACO	P
SPOSETTI FIORELLA	VICE SINDACO	P
DELLA VECCHIA CLAUDIO	ASSESSORE	A

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. D.SSA
MARISA CARDINALI

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. Cavasassi Agostino nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- A seguito degli eventi sismici verificatisi il 24 agosto 2016 e successivamente il 26-30 ottobre 2016, la comunità di Sant'Angelo in Pontano si è trovata privata dell'agibilità di tutti i luoghi di aggregazione sociale e di culto, nonché di altre strutture ad uso sociale che sono state dichiarate inagibili quali ad esempio il teatro comunale e porzione del plesso scolastico. Pertanto sono venuti a mancare gli spazi destinati alle diverse associazioni presenti nel territorio comunale, quali l'Avis, l'ArcheoClub, il centro per gli anziani e il centro di aggregazione giovanile, nonché i luoghi di culto e di spettacolo.
- Ad oggi, quindi, non si dispone di spazi idonei ai momenti di aggregazione che sono indispensabili per la comunità del Comune di Sant'Angelo in Pontano, in quanto strumento di condivisione e crescita condivisa.
- Si rende necessario individuare un locale che possa avere caratteristiche tali da poter essere velocemente adibito ai diversi momenti di aggregazione quali Recite scolastiche, Piccoli spettacoli teatrali, Centro di aggregazione giovanile in attesa di sede ad hoc, Sala conferenze, Sala da adibire ad attività ludico sportive tipo: ginnastica dolce o corsi di aerobica, danza, etc., Sala espositiva e di aggregazione per attività tipo: Mercatino di Natale - "Villaggio di Babbo Natale", Sagre e feste paesane;

CONSIDERATO che, a seguito del sisma del 24 agosto 2016 e successivi, l'intera collettività nazionale si è mobilitata per venire in aiuto delle popolazioni terremotate effettuando, tra l'altro, sostanziose donazioni finanziarie attraverso la modalità degli sms solidali;

DATO ATTO che il Presidente della Regione Marche, Luca Ceriscioli, in qualità di Vice Commissario della Ricostruzione, con e-mail del 29/09/2017 ha invitato i Comuni del Cratere sismico a presentare proposte progettuali a valere sui fondi delle donazioni con sms attinenti specificatamente a strutture culturali, sociali e ricreative;

CONSIDERATO che, dopo un'attenta analisi del territorio comunale, tenendo conto della vicinanza al centro abitato e valutando le condizioni dell'area in termini di disponibilità immediata, dimensioni, posizione e conformazione, l'area per l'allestimento della struttura in argomento è stata individuata nel locale di proprietà Comunale denominato "Ex Coal" sito a piano terra al centro del Paese. L'unità immobiliare in oggetto è identificata catastalmente al foglio 15, mappale 299 al piano Terra, e presenta una superficie di circa 106 mq. A seguito degli eventi sismici suddetto locale è risultato AGIBILE;

DATO ATTO che in data 13/10/2017 questa Amministrazione Comunale ha inviato la propria proposta di intervento consistente nella "REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 26.10.2016 e 30.10.2016 - LAVORI DI

ADEGUAMENTO IMMOBILE DENOMINATO EX-COAL", per un importo stimato pari a € 62.382,87, di cui per lavori € 47.986,82;

VISTO il progetto dei lavori di "REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 26.10.2016 e 30.10.2016 - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE DENOMINATO EX-COAL", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Di Luca Sidozzi Fabio, composto dai seguenti elaborati:

- A) Relazione Tecnica
- B) Estratto PRG con individuazione area di intervento
- C) Elaborati grafici stato Attuale e di Progetto
- D) Computo Metrico Estimativo
- E) Quadro Economico
- F) Elenco Prezzi
- G) Documentazione Fotografica
- H) Cronoprogramma

ed avente il seguente Quadro Economico:

A. Lavori a misura:	€ 47.986,82
- di cui oneri per la sicurezza:	€ 1.591,21
B. Somme a disposizione:	
- I.V.A. sui lavori 22%:	€ 10.557,10
- lavori in economia ed imprev.:	€ 2.879,21
- oneri di progettaz.	€ <u>959,74</u>
SOMMANO:	€ 14.396,05
<u>TORNANO:</u>	€ 62.382,87

CONSIDERATO che la somma massima ammissibile a finanziamento per ciascun comune ammonta ad € 42.000,00, e che, pertanto, è necessario stabilire le modalità di copertura dell'eccedenza di spesa, risultante pari ad € 20.382,87;

RITENUTO poter finanziare la somma eccedente l'importo ammissibile a finanziamento con utilizzo di fondi già incassati da questo Ente, provenienti da donazioni private pervenute a titolo di sostegno alla popolazione colpita dal sisma negli anni 2016 e 2017;

VISTA la precedente Delibera di Giunta n. 12 del 22-03-18 ad oggetto oggetto APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO "REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE A SEGUITO EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE EX-COAL".

RILEVATO che, a seguito della comunicazione pervenuta a Codesto Ente da parte della Regione Marche, prot. n. 0064003 del 10.10.2018 (acquisita al protocollo Comunale n. 5830 del 11.10.2018), in merito alla richiesta di chiarimenti e integrazioni relative al progetto inviato, si è resa necessaria la rimodulazione ed integrazione della progettazione esecutiva, per l'adempimento delle prescrizioni richieste;

DATO ATTO che a seguito della comunicazione della Regione Marche prot. n. 0064003 del 10.10.2018, recante indicazioni tecniche da

considerare nella progettazione esecutiva, si è provveduto a redigere il Progetto esecutivo rimodulato dei lavori di "REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 26.10.2016 e 30.10.2016 - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE DENOMINATO EX-COAL", - PROGETTO ESECUTIVO - a seguito della richiesta di integrazioni dell'USR prot n. 5830 del 11/10/2018" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, composto dai seguenti elaborati:

- A) Relazione Tecnica e Documentazione Fotografica;
- B) Estratto PRG e NTA con individuazione area di intervento;
- C) Quadro Tecnico Economico;
- D) Elaborati Grafici;
- E) Elenco Prezzi e Analisi dei prezzi;
- F) Computo Metrico Estimativo;
- G) Stima incidenza della Manodopera;
- H) Relazione tecnica di cui al D.Lgs. 192/2005
- I) Cronoprogramma delle lavorazioni
- L) Capitolato Speciale d'Appalto
- M) Schema di contratto d'appalto
- N) Verbale di verifica a firma del RUP
- O) Dichiarazione riguardo pareri da acquisire

con il seguente quadro economico:

A. Lavori a misura:	€	52.929,14	
- di cui oneri per la sicurezza:	€		245,50
B. Somme a disposizione:			
- I.V.A. sui lavori 10%:	€	5.292,91	
- lavori in economia ed imprevidi:	€	2.719,61	
- incentivo di progettazione (art. 113 D.Lgs 50/16)	€	1.058,58	
- parcella professionale redazione relazione tecnica contenimento energetico D.Lgs. 192/05	€	<u>382,63</u>	
SOMMANO:	€	9.453,73	
<u>TORNANO:</u>	€	<u>62.382,87</u>	

PRESO ATTO che non vi sono modifiche dell'importo complessivo dell'intervento;

VISTI:

- il D.Lgs. 50 del 18-04-2016 inerente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

- il D.Lgs. 267 del 18-08-2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

RITENUTO, per quanto sopra espresso, di approvare il progetto definitivo rimodulato dei lavori di dei lavori di "REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 26.10.2016 e 30.10.2016 - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE DENOMINATO EX-COAL", - PROGETTO ESECUTIVO - a seguito della richiesta di integrazioni dell'USR prot n. 5830 del 11/10/2018", di cui sopra;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, riportati in calce;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in forma palese per alzata di mano,

D E L I B E R A

DI APPROVARE il progetto definitivo rimodulato dei lavori di "REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 26.10.2016 e 30.10.2016 - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE DENOMINATO EX-COAL", - PROGETTO ESECUTIVO - a seguito della richiesta di integrazioni dell'USR prot n. 5830 del 11/10/2018", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Di Luca Sidozzi Fabio, costituito dai seguenti elaborati tecnici, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegati:

- A) Relazione Tecnica e Documentazione Fotografica;
- B) Estratto PRG e NTA con individuazione area di intervento;
- C) Quadro Tecnico Economico;
- D) Elaborati Grafici;
- E) Elenco Prezzi e Analisi dei prezzi;
- F) Computo Metrico Estimativo;
- G) Stima incidenza della Manodopera;
- H) Relazione tecnica di cui al D.Lgs. 192/2005
- I) Cronoprogramma delle lavorazioni
- L) Capitolato Speciale d'Appalto
- M) Schema di contratto d'appalto
- N) Verbale di verifica a firma del RUP
- O) Dichiarazione riguardo pareri da acquisire

ed avente il seguente Quadro Economico:

A. Lavori a misura:	€	52.929,14	
- di cui oneri per la sicurezza:	€		245,50
 B. Somme a disposizione:			
- I.V.A. sui lavori 10%:	€	5.292,91	
- lavori in economia ed imprevidi:	€		2.719,61
- incentivo di progettazione (art. 113 D.Lgs 50/16)	€	1.058,58	
- parcella professionale redazione relazione tecnica contenimento energetico D.Lgs. 192/05	€		<u>382,63</u>

SOMMANO: € 9.453,73
TORNANO: € 62.382,87

DI DARE ATTO che l'importo dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 26.10.2016 e 30.10.2016 - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE DENOMINATO EX-COAL", - PROGETTO ESECUTIVO - a seguito della richiesta di integrazioni dell'USR prot n. 5830 del 11/10/2018" ammonta a complessivi Euro € 62.382,87 e sarà finanziato come segue:

- € 42.000,00 con contributo concesso dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione Marche Sisma 2016 a valere su fondi donazioni e sms solidali;
- € 20.382,87 con utilizzo di fondi già incassati da questo Ente, provenienti da donazioni private pervenute a titolo di sostegno alla popolazione colpita dal sisma negli anni 2016 e 2017;

DI DARE ATTO che il responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto è il responsabile del servizio Tecnico geom. Fabio Di Luca Sidozzi.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Di Luca Sidozzi Fabio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Giuseppe Dotti

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cavasassi Agostino F.to D.SSA MARISA CARDINALI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA MARISA CARDINALI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune per
quindici giorni consecutivi dal 15-03-19 al 30-03-19 , come prescritto
dall'art.124, comma 1, del D.L.gs.N.267 del 18.8.2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. 1420 in data 15-03-19 ai
signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del
D.L.gs N.267 del 18.8.2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);
>[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3, D.Lgs.vo
n.267/2000).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.to D.SSA MARISA CARDINALI