COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: info@comune.santangeloinpontano.mc.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 93

ORDINANZA SINDACO

N. 93 DEL 05-07-2017

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 56 DEL 26/05/2017 AVENTE AD OGGETTO "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 24/05/2017 CONSEGUENTE AD ISTANZA DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO A CARICO DI SERVILI LUANA E SERVILI SILVIA".

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con frequente possibile ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare l'integrità della vita;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24.08.2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile – prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 04.11.2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli

edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

DATO ATTO che il comune di Sant'Angelo in Pontano ha chiesto l'attivazione urgente della suddetta procedura FAST;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 19.12.2016 da parte della squadra di rilevamento danno FAST identificata al numero SF685, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, C.da Pianello, n.21 identificato catastalmente al Foglio 20, particella 284, sub 1 e 2 – n. aggregato 00905 e numero identificativo edificio 001, a uso abitativo e produttivo, di proprietà delle Sig.re di seguito indicate:

- SERVILI LUANA nata a MACERATA (MC) il 23.05.1970 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA ANDRIOLO n.19;
- SERVILI SILVIA nata a MACERATA (MC) il 12.07.1968 residente a Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA PIANELLO n.21/B;

a cui era stata attribuita la Valutazione Edificio AGIBILE - SCHEDA FAST n. 010 del 19.12.2016;

VISTA l'istanza di ripetizione sopralluogo proposta dalla Sig.ra SERVILI Luana in data 10.01.2017 (prot. com.le n.293 del 16.01.2017);

VISTA la nota della Regione Marche prot.418445 del 09.05.2017 (prot. com.le n.2413 del 11.05.2017) con la quale si esprime parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 24.05.2017 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero P2268, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, C.da Pianello, n.21 identificato catastalmente al Foglio 20, particella 284, sub 1 e 2 – n. aggregato 00905 e numero identificativo edificio 001, a uso abitativo e produttivo, di proprietà delle Sig.re di seguito indicate:

- SERVILI LUANA nata a MACERATA (MC) il 23.05.1970 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA ANDRIOLO n.19;
- SERVILI SILVIA nata a MACERATA (MC) il 12.07.1968 residente a Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA PIANELLO n.21/B;

a cui è stata attribuita la Valutazione AGIBILE CON PROVVEDIMENTI (ESITO B) - SCHEDA AeDES n.003 del 24.05.2017 con i seguenti provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- da modello GP1 "ripristino strutturale pilastro/trave; inagibilità P.T. e P.1 (vedasi sezione 9 della scheda AeDES allegata)";
- da sezione 9 della scheda AeDES "Si rileva la plasticizzazione di un nodo trave-pilastro localizzato al piano terra sul fronte principale lato abitazione. Dovrà essere previsto adeguato rinforzo strutturale del nodo stesso (vedesi posizione in pianta *). Inagibilità limitata al locale piano terra (uso produttivo) e piano primo (uso residenziale) interessati dalla lesione trave/pilastro, fino all'esecuzione del ripristino strutturale indicato";

CONSIDERATO che con ordinanza n.56 del 26.05.2017 è stato disposto quanto segue:
- dichiarata l'inagibilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso abitativo e produttivo, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

- ordinato:
  1) il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra individuato ai proprietari e familiari conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;
  2) di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
  3) il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

VISTA la CILA prot.2794 del 29.05.2017 inviata a questo Ente dal Geom. Milozzi Albano, in qualità di tecnico incaricato dalle proprietarie dell'immobile in oggetto Servili Luana e Servili Silvia, nella quale si dichiara che i lavori consistono in "OPERE URGENTI NECESSARIE PER EVITARE UN PERICOLO O UN DANNO GRAVE IN SEGUITO AL SISMA DEL 24.08.2016 – POSA IN OPERA DI PRESIDI IN ACCIAIO SU NODI STRUTTURALI E REALIZZAZIONE DI PUNTELLAMENTI SU TRAMEZZATURE INTERNE";

RITENUTO, conseguentemente, di procedere alla REVOCA dell'ordinanza sindacale n.125 del 05.10.2016 non sussistendo le condizioni ostative all'utilizzo dell'immobile in oggetto ed alla sua agibilità;

VISTI gli artt.50, comma 5 e 54, comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

VISTO l'art.15 della L. n.225 del 24.02.1992 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art.108, lett. c) del D.Lgs. n.112 del 31.03.1998;

ORDINA

per i motivi in premessa esposti, la **REVOCA** con effetto immediato della propria ordinanza n.56 del 26.05.2017, avente a oggetto "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI EDIFICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 24.05.2017 CONSEGUENTE A ISTANZA DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO A CARICO DI SERVILI LUANA E SERVILI SILVIA", emessa nei confronti delle Sig.re SERVILI LUANA E SERVILI SILVIA;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ALLE sig.re di seguito indicate:
  - SERVILI LUANA nata a MACERATA (MC) il 23.05.1970 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA ANDRIOLO n.19;
  - SERVILI SILVIA nata a MACERATA (MC) il 12.07.1968 residente a Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA PIANELLO n.21/B;

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a VV.FF., Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, Prefetto di della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero,
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero,
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Rag. Agostino Cavasassi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 23-04-2021 al 08-05-2021
Lì 23-04-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA