COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: comune@santangelo.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 26

ORDINANZA SINDACO

N. 26 DEL 03-03-2017

Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO DI EDIFICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDE AEDES DEL 01/10/2016 E FAST DEL 05/02/2017 A CARICO DI MARINELLI PASQUALE.

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con frequente possibile ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare l'integrità della vita;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 4-11-2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

VISTO l'esito dei sopralluoghi effettuati in data 01.10.2016 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero P612, sugli immobili siti in Sant'Angelo in Pontano, C.da

Saline, identificati catastalmente al Foglio 21, particella 293, di proprietà del Sig. di seguito indicato:

- MARINELLI Pasquale nato a CIVITANOVA MARCHE il 21/05/1956 e residente a Porto Sant'Elpidio (AP);

a cui sono stati attribuite le seguenti Valutazioni, come da elaborato planimetrico allegato:

- Immobile distinto catastalmente al Foglio 21, p.lla 293, sub. 3, ad uso produttivo - n. identificativo aggregato 00959 00 001 - TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P. I. (ESITO B) - SCHEDE AeDES n. 005 del 01.10.2016;
- Immobile distinto catastalmente al Foglio 21, p.lla 293, sub. 2 e 3, ad uso produttivo e abitativo - n. identificativo aggregato 00956 00 001 - INAGIBILE (ESITO E) - SCHEDE AeDES n. 008 del 01.10.2016;
- Immobile distinto catastalmente al Foglio 21, p.lla 293, sub. 3, ad uso deposito - n. identificativo aggregato 00960 00 001 - INAGIBILE (ESITO E) - SCHEDE AeDES n. 009 del 01.10.2016;
- Immobile distinto catastalmente al Foglio 21, p.lla 293, sub. 3, ad uso deposito - n. identificativo aggregato 00957 51 001 - NON UTILIZZABILE - SCHEDE FAST n. 003 del 05.02.2017;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio sopra individuato che a seguito del suddetto sopralluogo FAST è stato dichiarato non utilizzabile;

ATTESO che, stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

DICHIARA

l'inagibilità o la non utilizzabilità degli immobili sopra riportati, come da elaborato planimetrico allegato.

ORDINA

1) lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo degli immobili suddetti al proprietario come sopra riportato, e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

2) che il proprietario o chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) le presenti disposizioni hanno valore fino alla loro revoca formale che sarà comunicata.

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al Sig. di seguito indicato:
 - MARINELLI Pasquale nato a CIVITANOVA MARCHE il 21/05/1956 e residente a Porto Sant'Elpidio (AP);
- Di trasmettere la presente ordinanza alla Regione Marche, alla Prefettura di Macerata, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno.
- il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Agostino Cavasassi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-03-2018 al 03-04-2018
Lì 19-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA