



COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: info@comune.santangeloinpontano.mc.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 56

ORDINANZA SINDACO

N. 56 DEL 05-07-2019

Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 213 DEL 17/12/2016 AVENTE AD OGGETTO "CRISI SISMICA AGOSTO-OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI NON UTILIZZABILITA' EDIFICI A SEGUITO DI SOPRALLUOGO TECNICI FAST EFFETTUATO IN DATA 17/12/2016 (MARCELLI PAOLO - FORTUNA STEFANIA)".

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 4-11-2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

DATO ATTO che il Comune di Sant'Angelo in Pontano ha chiesto l'attivazione urgente della suddetta procedura FAST;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 17/12/2016 da parte della squadra di rilevamento danno FAST individuata al numero SF685, sull'edificio ad uso abitativo sito in Sant'Angelo in Pontano, Via Pianello (catasto: Foglio 20, particella n. 585) di proprietà dei Sig.ri di seguito individuati:

- MARCELLI PAOLO nato a Sant'Angelo in Pontano il 27/04/1953 e residente a Sant'Angelo in Pontano in C.da Colline, n. 14;
- FORTUNA STEFANIA nata a San Ginesio il 17/02/1960 e residente a Sant'Angelo in Pontano in C.da Colline, n. 14;

a cui è stata attribuita la valutazione NON UTILIZZABILE;

VISTA l'Ordinanza n. 213 del 17/12/2016 con la quale veniva dichiarata l'inutilizzabilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso abitativo, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie e ordinato, tra l'altro:

1. lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile suddetto ai proprietari come sopra riportato, e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;
2. che i proprietari o chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo procedano ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;

VISTO che in data 12.03.2018 è stata presentata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione la pratica per la riparazione immediata dell'immobile danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, alla quale è stato attribuito il codice 490.40.20/2018/USR/1819, avente come intestatario il Sig. MARCELLI PAOLO, in qualità di proprietario delegato dalla proprietaria Sig.ra Fortuna Stefania, per l'immobile sito nel Comune di Sant'Angelo in Pontano, in Via Pianello, identificato catastalmente al foglio 20, p.lla 585;

DATO ATTO che in data 12.03.2018 sono iniziati i lavori di riparazione del danno;

VISTO che con Decreto n. 2149 del 18.10.2018 è stato concesso il contributo per l'intervento in oggetto pari ad € 21.688,04;

DATO ATTO che in data 24.10.2018 venivano terminate le lavorazioni di ripristino del danno, come da Certificato di ultimazione dei lavori del 24.10.2018, a firma del Geom. Berdini Giacomo, in qualità di progettista e direttore dei lavori, e sottoscritto dall'impresa esecutrice dei lavori;

VISTA la nota prot. com.le n. 6222 del 30.10.2018 con la quale si comunica la fine dei lavori;

VISTO il Certificato di collaudo e regolare esecuzione emesso dal tecnico Geom. Berdini Giacomo, in data 24.10.2018, attestante la conformità dei lavori al progetto architettonico e strutturale, agli strumenti urbanistici attuativi, ai regolamenti comunali vigenti od adottati, alle norme igienico sanitarie e di sicurezza, nonché la raggiunta piena agibilità dell'edificio e la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari occupanti;

VISTO il Decreto n. 370 del 01.03.2019 con il quale si autorizza il pagamento del SAL fine lavori a tutti i soggetti beneficiari, per un importo pari al sal saldo del contributo di € 21.688,04 concesso con Decreto n. 2149 del 18.10.2018;

VISTI gli artt. 50 comma 5[^] e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/03/1998;

ORDINA

- La **REVOCA** della precedente ordinanza sindacale n. 213 del 17.12.2016 relativa all'immobile sito in Via Pianello, nel Comune di Sant'Angelo in Pontano, identificato catastalmente al foglio 20, p.lla 585;
- di notificare il presente provvedimento ai proprietari, Sig.ri:
 - MARCELLI PAOLO nato a Sant'Angelo in Pontano il 27/04/1953 e residente a Sant'Angelo in Pontano in C.da Colline, n. 14;
 - FORTUNA STEFANIA nata a San Ginesio il 17/02/1960 e residente a Sant'Angelo in Pontano in C.da Colline, n. 14;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, al Prefetto della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Avv. Vanda Broglia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26-07-2019 al 10-08-2019
Lì 26-07-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA