

**COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO**

**COPIA DI DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

-----  
**DELIBERAZIONE NUMERO 37 DEL 09-05-19**  
-----

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA CUPA E PIAZZALE CIVICO CIMITERO.**

-----  
L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di maggio alle ore 18:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:  
=====

<b>Cavasassi Agostino</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>SPOSETTI FIORELLA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>DELLA VECCHIA CLAUDIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. D.SSA MARISA CARDINALI

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Cavasassi Agostino nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei servizi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente,

### **D E L I B E R A**

IL documento istruttorio, allegato in calce alla deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI approvare integralmente in ogni sua parte la proposta allegata.

INOLTRE, considerata l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli unanimi, resi in modo palese,

### **D E L I B E R A**

DI dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4<sup>^</sup> - del D.L.vo 18/8/2000 n. 267.

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO

DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267;  
DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI).

### B) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 21.09.2017 con la quale si approvava il progetto esecutivo dell'intervento di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTI DELLA STRADA COMUNALE CUPA E PIAZZALE CIVICO CIMITERO", redatto dall'ufficio tecnico comunale, per un costo complessivo di € 51.052,04, al fine di realizzare interventi di manutenzione straordinaria di due tratti della strada comunale Cupa e del piazzale antistante il Civico Cimitero danneggiati dalle abbondanti nevicate che hanno colpito il nostro territorio Comunale nel periodo 16-21 gennaio 2017;

**DATO ATTO** che con Determinazione U.T.C. n. 142 del 06.11.2017 sono stati affidati i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTI DELLA STRADA COMUNALE CUPA E PIAZZALE CIVICO CIMITERO" alla ditta GATTI & PURINI S.N.C. DI PURINI PIETRO E C. con sede in San Severino Marche (MC), via Enrico Fermi, 22 che ha presentato un ribasso del 21,05% offerto sull'importo dei lavori a base d'asta oltre a euro 1.022,71 per il costo della sicurezza non assoggettabili a ribasso e, quindi, per un importo complessivo di euro 31.704,01;

**CONSIDERATO** che Il progetto originario prevedeva la realizzazione degli interventi di manutenzione nel rispetto di tutti gli elementi formali e strutturali esistenti, senza alterazione di tracciato, geometrie, ecc., del piazzale antistante il Civico Cimitero e alcuni tratti della Via Cupa, ritenuti più bisognosi di intervento, (Tratto via Cupa antistante garage comunali, via Cupa tratto verso abitazioni Martorelli/Ventura/Montanari), al fine di eliminare le insidie che limitano l'uso della strada stessa e causano pericolo per l'incolumità delle persone;

**DATO ATTO** che durante i lavori si sono riscontrate criticità che hanno portato ad una revisione del progetto originario ed in particolare:

- Constatazione dell'inefficienza degli attuali sistemi di deflusso delle acque meteoriche, con relativa necessità di realizzazione di nuovi punti di scarico e potenziamento di quelli esistenti;
- Eccessivo deterioramento della pavimentazione stradale, con relativa necessità di incrementare gli spessori degli strati di binder;
- Si è deciso inoltre di stralciare in accordo con l'amministrazione comunale ed i residenti i lavori del tratto di strada di Via Cupa tratto verso abitazioni Martorelli/Ventura/Montanari, i quali hanno scelto di provvedere in autonomia alla manutenzione del tratto in oggetto richiedendo un contributo al Comune di Sant'Angelo in Pontano;

**CONSIDERATO** che vi è la necessità di proseguire e concludere le lavorazioni già avviate e contemporaneamente di implementare la progettazione con interventi migliorativi, si rende necessario, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 redigere apposita perizia di variante consistente nello specifico:

- Aggiunta di porzioni da asfaltare, ed incremento degli strati di binder;
- Migliorie dei sistemi di deflusso delle acque meteoriche;
- Stralcio delle lavorazioni da effettuare su tratto di strada di via Cupa tratto verso abitazioni Martorelli/Ventura/Montanari;

**VISTO** la di perizia di variante redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale costituita dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica di variante;
- B. Computo Metrico Estimativo di Variante;
- C. Quadro Economico di Variante;
- D. Elenco prezzi di Variante;
- E. Quadro di raffronto;
- F. Cronoprogramma;
- G. Planimetrie stato di progetto in variante

e che comporta un incremento dei tempi di esecuzione stimato in ulteriori 7 (sette) giorni lavorativi e ad un maggior importo dei lavori da assoggettare a ribasso di € 3.354,14, corrispondente a un incremento percentuale di circa l'8,41%, e di una rimodulazione del quadro economico generale dell'opera, come riportato di seguito:

A. Lavori a misura:	€ 32.487,50				
- di cui oneri per la sicurezza:	€ 831,86				
- importo soggetto a ribasso	€ 31.655,64				
- a detrarre ribasso del 21,050%	€ 6.663,51				
- importo lavori ribassato e comprensivo della sicurezza				€ 25.823,99	
B. Somme a disposizione:					
- I.V.A. sui lavori 22%:	€ 5.681,28				
- imprevisti	€ 400,00				
- Art. 113 D. L.gs 50/2016				€ 797,69	
SOMMANO:	€ 6.878,97				
<b><u>TORNANO:</u></b>	<b>€ 32.702,96</b>				

**VISTO** il quadro di raffronto:

	PROGETTO	VARIANTE
<b>Totale lavori</b>	39.884,40	39.884,40
Eccedenze		3.296,02
Risparmi		-10.692,92
<b>Totale variante</b>		<b>32.487,50</b>
a detrarre importo relativo alla sicurezza	1.022,71	831,86
ribasso del 21,0500 %		6.663,51
		<b>24.992,13</b>
Costo della sicurezza inclusa nei prezzi	1.022,71	831,86
<b>Totale comprensivo degli oneri per la sicurezza</b>	<b>39.884,40</b>	<b>25.823,99</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
Art 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	797,69	797,69
I.V.A.	8.774,57	5.681,28
Lavori in economia e imprevisti	1.595,38	400,00
<b>Totale</b>	<b>51.052,04</b>	<b>32.702,96</b>
<b>Risparmio netto</b>	<b>18.349,08</b>	

**PRESO ATTO** che il costo complessivo dell'intervento in variante, considerato il ribasso d'asta, è di € 32.702,96 ed è quindi inferiore al costo complessivo del progetto esecutivo pari ad € 51.052,04, con una economia di € 18.349,08;

**RITENUTO** dover approvare la variante di cui sopra;

**VISTO** il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

**C) PROPOSTA**

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

1. **DI APPROVARE** la perizia di variante in corso d'opera dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTI DELLA STRADA COMUNALE CUPA E PIAZZALE CIVICO CIMITERO" redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, composta dagli elaborati elencati in istruttoria e con il seguente quadro economico:

A. Lavori a misura:	€ 32.487,50	
- di cui oneri per la sicurezza:	€ 831,86	
- importo soggetto a ribasso	€ 31.655,64	
- a detrarre ribasso del 21,050%	€ 6.663,51	
- importo lavori ribassato e comprensivo della sicurezza		€ 25.823,99

B. Somme a disposizione:		
- I.V.A. sui lavori 22%:	€ 5.681,28	
- imprevisti	€ 400,00	
- Art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 797,69

SOMMANO: € 6.878,97

**TORNANO: € 32.702,96**

2. **DI IMPEGNARSI** ad erogare, con apposito successivo atto deliberativo, un adeguato contributo ai privati che realizzeranno a propria cura e spese i lavori stralciati dal progetto originario del tratto di strada di Via Cupa verso abitazioni Martorelli/Ventura/Montanari.
3. **DI PROVVEDERE** alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.
4. **DI DICHIARARE** l'atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

**5. PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:**

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Geom. Di Luca Sidozzi Fabio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:**

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Rag. Giuseppe Dotti

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto  
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Cavasassi Agostino F.to D.SSA MARISA CARDINALI

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D.SSA MARISA CARDINALI

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,  
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune per  
quindici giorni consecutivi dal 26-05-19 al 10-06-19 , come prescritto  
dall'art.124, comma 1, del D.L.gs.N.267 del 18.8.2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. 2801 in data 26-05-19 ai  
signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del  
D.L.gs N.267 del 18.8.2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);  
>[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3, D.Lgs.vo  
n.267/2000).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale  
F.to D.SSA MARISA CARDINALI