



COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: info@comune.santangeloinpontano.mc.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 17

ORDINANZA SINDACO

N. 17 DEL 13-05-2021

Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO DELL'IMMOBILE A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI RIPARAZIONE DELL'IMMOBILE PER IL TEMPO NECESSARIO ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DEFINITIVI - SERVILI SILVIA E SERVILI LUANA

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24.08.2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 04.11.2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

DATO ATTO che il comune di Sant'Angelo in Pontano ha chiesto l'attivazione urgente della suddetta procedura FAST;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 19.12.2016 da parte della squadra di rilevamento danno FAST identificata al numero SF685, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, C.da Pianello, n.21 identificato catastalmente al Foglio 20, particella 284, sub 1 e 2 - n. aggregato 00905 e numero identificativo edificio 001, a uso abitativo e produttivo, di proprietà delle Sig.re di seguito indicate:

- SERVILI LUANA nata a MACERATA (MC) il 23.05.1970 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA ANDRIOLO n.19;
- SERVILI SILVIA nata a MACERATA (MC) il 12.07.1968 residente a Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA PIANELLO n.21/B;

a cui era stata attribuita la Valutazione Edificio AGIBILE - SCHEDA FAST n. 010 del 19.12.2016;

VISTA l'istanza di ripetizione sopralluogo proposta dalla Sig.ra SERVILI Luana in data 10.01.2017 (prot. com.le n.293 del 16.01.2017);

VISTA la nota della Regione Marche prot.418445 del 09.05.2017 (prot. com.le n.2413 del 11.05.2017) con la quale si esprime parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 24.05.2017 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero P2268, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, C.da Pianello, n.21 identificato catastalmente al Foglio 20, particella 284, sub 1 e 2 - n. aggregato 00905 e numero identificativo edificio 001, a uso abitativo e produttivo, di proprietà delle Sig.re di seguito indicate:

- SERVILI LUANA nata a MACERATA (MC) il 23.05.1970 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA ANDRIOLO n.19;
- SERVILI SILVIA nata a MACERATA (MC) il 12.07.1968 residente a Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA PIANELLO n.21/B;

a cui è stata attribuita la Valutazione AGIBILE CON PROVVEDIMENTI (ESITO B) - SCHEDA AeDES n.003 del 24.05.2017 con i seguenti provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- da modello GP1 "ripristino strutturale pilastro/trave; inagibilità P.T. e P.1 (vedasi sezione 9 della scheda AeDES allegata)";
- da sezione 9 della scheda AeDES "Si rileva la plasticizzazione di un nodo trave-pilastro localizzato al piano terra sul fronte principale lato abitazione. Dovrà essere previsto adeguato rinforzo strutturale del nodo stesso (vedesi posizione in pianta *). Inagibilità limitata al locale piano terra (uso produttivo) e piano primo (uso residenziale) interessati dalla lesione trave/pilastro, fino all'esecuzione del ripristino strutturale indicato";

RICHIAMATA la precedente Ordinanza n. 56 del 26.05.2017 con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso abitativo e produttivo, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

VISTA la CILA prot.2796 del 29.05.2017 inviata a questo Ente dal Geom. Milozzi Albano, in qualità di tecnico incaricato dalle proprietarie dell'immobile in oggetto Servili Luana e Servili Silvia, nella quale si dichiara che i lavori consistono in "OPERE URGENTI NECESSARIE PER EVITARE UN PERICOLO O UN DANNO GRAVE IN SEGUITO AL SISMA DEL 24.08.2016 - POSA IN OPERA DI PRESIDI IN

ACCIAIO SU NODI STRUTTURALI E REALIZZAZIONE DI PUNTELLAMENTI SU TRAMEZZATURE INTERNE”;

RICHIAMATA la precedente Ordinanza n. 93 del 05.07.2017 “Revoca ordinanza n.56 del 26.05.2017 avente a oggetto “ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI EDIFICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 24.05.2017 CONSEGUENTE A ISTANZA DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO A CARICO DI SERVILI LUANA E SERVILI SILVIA”,

VISTO che in data 05.11.2019 è stata presentata all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione il progetto per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, protocollata con il n. 81802 (numero pratica MUDE 490.40.20/2019/USR/4831), avente come intestatario la Sig.ra Servili Silvia per l’immobile sito nel Comune di Sant’Angelo in Pontano, in Via Pianello, n. 21, identificato catastalmente al foglio 20, p.lla 284;

VISTO che con decreto n. 3266 del 12.05.2021 (prot. com.le n. 3344 del 13.05.2021) è stato concesso il contributo per l’intervento in oggetto pari ad € 413.424,46;

VISTA la comunicazione prot. n. 3383 del 13.05.2021 con la quale il tecnico incaricato, Geom. Albano Milozzi, dichiara che per l’esecuzione delle opere di riparazione danni e rafforzamento locale dell’immobile sito nel Comune di Sant’Angelo in Pontano, in Via Pianello, n. 21 reso inagibile dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24.08.2016, sarà necessario lo sgombero dell’immobile stesso e la conseguente sistemazione in altro alloggio degli occupanti, fino all’ottenimento della piena agibilità;

VISTA la Nota del Dipartimento di Protezione Civile prot.n. CG7TERAG18_SM/0037918 del 19/07/2019 con cui si comunica che è necessario l’adozione di un provvedimento sindacale di sgombero dell’immobile(prot. com.le 3836 del 22/07/2019) ai fini del riconoscimento del contributo di autonoma sistemazione;

VISTI gli artt.50, comma 5 e 54, comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

VISTO l’art.15 della L. n.225 del 24.02.1992 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art.108, lett. c) del D.Lgs. n.112 del 31.03.1998;

ORDINA

- 1) lo sgombero dell’immobile a seguito dell’approvazione del progetto esecutivo di riparazione del danno e rafforzamento locale;
- 2) il perdurare delle presenti disposizioni per il tempo necessario all’esecuzione dei lavori definitivi di riparazione;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza alle Sig.re di seguito indicate:
 - SERVILI LUANA nata a MACERATA (MC) il 23-05-1970 residente a Sant’Angelo in Pontano, VIA ANDRIOLO n. 19;
 - SERVILI SILVIA nata a MACERATA (MC) il 12-07-1968 residente a Sant’Angelo in Pontano, CONTRADA PIANELLO n. 21/B;

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando della Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, alla Prefettura della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Avv. Vanda Broglia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13-05-2021 al 28-05-2021
Lì 13-05-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA