



COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: info@comune.santangeloinpontano.mc.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 37

ORDINANZA SINDACO

N. 37 DEL 03-09-2020

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 262 DEL 22.12.2016 AVENTE AD OGGETTO "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITA' PORZIONE DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES E DICHIARAZIONE DI NON UTILIZZABILITA' ULTERIORE PORZIONE DI EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGHI TECNICI FAST A CARICO DI MOI SALVATORE E DEPLANO CARMINE" E REVOCA AORDINANZA N. 56 DEL 27.08.2016 AVENTE AD OGGETTO "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITA' EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO A CARICO DI MOI SALVATORE E FAMIGLIA"

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 27/8/2016 dai tecnici dei VV.FF. congiuntamente al Responsabile dell'U.T.C. sull'abitazione sita in CONTRADA MOELANO n. 1 (catasto: Foglio 11 particella n. 204) di proprietà di:

- MOI SALVATORE nato a SADALI (NU) il 26-12-1944 residente a SANT'ANGELO IN PONTANO, CONTRADA MOELANO n. 1;
- DEPLANO CARMINE nata a SEUI (NU) il 16-08-1952 residente a SANT'ANGELO IN PONTANO, CONTRADA MOELANO n. 1;

- Eredi MOI TONIO nato a SADALI (NU) il 03-03-1947 e deceduto a MACERATA (MC) il 17-04-2008;

RICHIAMATA che con ordinanza sindacale n. 56 del 27/8/2016 è stata dichiarata l'inagibilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso abitativo, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie e ordinato il divieto di accesso e di utilizzo della porzione di immobile sopra individuata ai proprietari e familiari conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

DATO ATTO, inoltre, che nella propria precedente ordinanza n. 56 del 27/8/2016 è stato erroneamente individuato catastalmente l'immobile ubicato in CONTRADA MOELANO n. 1:

- catasto: Foglio 17 particella n. 18,
- catasto: Foglio 11 particella n. 259,
anziché

- catasto: Foglio 11 particella n. 204,

e pertanto si intende rettificata con riferimento a dette indicazioni catastali;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 5/10/2016 da parte della squadra di rilevamento danno, sull'edificio ad uso deposito (adiacente all'abitazione) sito in Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA MOELANO n. 1 (catasto: Foglio 11 particella n. 204), di proprietà dei sigg. sopra generalizzati a cui è stata attribuita la Valutazione PARZIALMENTE AGIBILE (ESITO C) - SCHEDA AEDES;

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato in data in data 14/11/2016 sull'immobile ad uso abitativo sito in: Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA MOELANO n. 1 (catasto: Foglio 11 particella n. 204), come individuato in allegato, di proprietà dei sigg. sopra generalizzati, a cui è stata attribuita la valutazione INUTILIZZABILE;

RICHIAMATA precedente ordinanza sindacale n. 262 del 22.12.2016 avente ad oggetto "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITA' PORZIONE DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES E DICHIARAZIONE DI NON UTILIZZABILITA' ULTERIORE PORZIONE DI EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGHI TECNICI FAST A CARICO DI MOI SALVATORE E DEPLANO CARMINE"

VISTO che in data 16/10/2018 è stata presentata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione il progetto per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, protocollata con il n. 65496 (numero pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/3403), avente come intestatario il Sig. Moi Salvatore per l'immobile sito nel Comune di Sant'Angelo in Pontano, in C.da Moelano, n. 1, identificato catastalmente al foglio 11, p.lla 259;

VISTO che con decreto n. 81 del 14.01.2020 è stato concesso il contributo per l'intervento in oggetto pari ad € 122.633,25 (prot. com.le n. 208 del 14.01.2020);

VISTA la comunicazione di fine lavori pervenuta presso questo Ente in data 21/08/2020, prot. n. 4848 redatta dal geom. Berdini Giacomo in cui viene dichiarato che in data 20.08.2020 i suddetti lavori sono stati ultimati completamente, e alla quale sono stati allegati:

- certificato di ultimazione dei lavori
- certificato di collaudo e regolare esecuzione

stessa documentazione caricata su portale Domus con prot. n. 71618 del 20.08.2020;

PRESO ATTO CHE è l'edificio oggetto di sopralluoghi ed interventi di riparazione è identificato catastalmente al Foglio 11 particella 259, ex 204 come riportato nelle precedenti ordinanze;

VISTO l'art. 15 della Legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

ORDINA

La **REVOCA** della precedente ordinanza sindacale n. 262 del 22.12.2016 avente ad oggetto "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITA' PORZIONE DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES E DICHIARAZIONE DI NON UTILIZZABILITA' ULTERIORE PORZIONE DI EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGHI TECNICI FAST A CARICO DI MOI SALVATORE E DEPLANO CARMINE" e revoca della precedente ordinanza sindacale N. 56 DEL 27.08.2016 avente ad oggetto "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITA' EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO A CARICO DI MOI SALVATORE E FAMIGLIA"

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al Sig. di seguito indicato:
 - MOI SALVATORE nato a SADALI (NU) il 26-12-1944 residente a SANT'ANGELO IN PONTANO, CONTRADA MOELANO n. 1;
 - DEPLANO CARMINE nata a SEUI (NU) il 16-08-1952 residente a SANT'ANGELO IN PONTANO, CONTRADA MOELANO n. 1;
 - MOI LUIGI nato a AMANDOLA (AP) il 12-08-1985 residente a SANT'ANGELO IN PONTANO, CONTRADA MOELANO n. 1 ;
 - MOI MARIANGELA nata a AMANDOLA (AP) il 19-06-1987 residente a SANT'ANGELO IN PONTANO, CONTRADA MOELANO n. 1
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando della Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, alla Prefettura della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

Ordinanza ORDINANZA SINDACO n.37 del 03-09-2020 COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Avv. Vanda Broglia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-09-2020 al 23-09-2020
Lì 08-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA