



COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: info@comune.santangeloinpontano.mc.it

ORIGINALE

Registro Generale n. 20

ORDINANZA SINDACO

N. 20 DEL 09-06-2020

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 175 DEL 24.11.2016 AVENTE AD OGGETTO "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES A CARICO DI MARINI LAURA"

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 4-11-2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

DATO ATTO che il Comune di Sant'Angelo in Pontano ha chiesto l'attivazione urgente della suddetta procedura FAST;

VISTO l'esito del sopralluogo FAST effettuato in data in data 21/11/2016 sull'immobile ad uso abitativo sito in: Sant'Angelo in

Pontano, CONTRADA CANNAVINO n.5 (catasto: Foglio 20, particella n. 581) di proprietà della sig.ra MARINI LAURA nata a ROMA (RM) il 13-04-1974 residente a Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA CANNAVINO n. 5, a cui è stata attribuita la valutazione INUTILIZZABILE;

RICHIAMATA la precedente Ordinanza n. 165 del 21/11/2016 con la quale l'edificio sopra indicato veniva dichiarato non utilizzabile e con la quale veniva ordinato il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra individuato ai proprietari e familiari conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

VISTO che in data 24/11/2016 è stato effettuato un sopralluogo da parte della squadra di rilevamento danno, sull'edificio ad uso abitativo, sito in Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA CANNAVINO n. 5 (catasto: Foglio 20, particella n. 581) di proprietà della sig.ra MARINI LAURA nata a ROMA (RM) il 13-04-1974 residente a Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA CANNAVINO n. 5, a cui è stata attribuita la Valutazione AGIBILE CON PROVVEDIMENTI (ESITO B) - SCHEDE AEDES con l'indicazione dei seguenti provvedimenti:

- cerchiatura aperture zona spigolo sud-ovest;
- puntellatura spigolo sud-ovest;
- battitura intonaco esterno ammalorato/precario;

RICHIAMATA la precedente Ordinanza n. 175 del 24/11/2016 con la quale l'edificio sopra indicato veniva dichiarato inagibile e con la quale veniva ordinato il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra individuato ai proprietari e familiari conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

VISTO che in data 26.03.2019 è stata presentata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione il progetto per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, protocollata con il n. 20525 (numero pratica MUDE 490.40.20/2019/USR/4035), avente come intestatario la Sig.ra Marini Laura per l'immobile sito nel Comune di Sant'Angelo in Pontano, in C.da Cannavino, n. 5, identificato catastalmente al foglio 20, p.lla 581;

VISTO che con decreto n. 356 del 31.01.2020 è stato concesso il contributo per l'intervento in oggetto pari ad € 42.828,02;

VISTO che in data 17.02.20 sono iniziati i lavori per la riparazione del danno, come comunicazione pervenuta in data 17.02.2020 prot. n. 953;

VISTA la Dichiarazione di completamento e regolare esecuzione dei lavori per erogazione del contributo in una unica soluzione Livello operativo L0 presentata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in data 08.06.2020, prot. n. 3291, alla quale sono stati allegati:

- il certificato di ultimazione dei lavori con il quale si dichiara che i lavori sono terminati il giorno 29.05.2020;

- l'attestazione del direttore dei lavori, geom. Mochi Tommaso, con la quale si assevera l'agibilità dell'immobile;
- il certificato di ultimazione dei lavori e di conformità delle strutture con relativa relazione sull'ultimazione dei lavori, a firma del progettista e direttore dei lavori Ing. Francesco Rossi;

VISTI gli artt. 50 comma 5[^] e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/03/1998;

ORDINA

La **REVOCA** della precedente ordinanza sindacale n. 175 del 24/11/2016 avente ad oggetto "ORDINANZA DI SOMBERO PER INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES A CARICO DI MARINA LAURA".

- di notificare il presente provvedimento alla Sig.ra MARINI LAURA nata a ROMA (RM) il 13-04-1974 residente a Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA CANNAVINO n. 5 (proprietario);
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, al Prefetto della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
 - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO

Avv. Vanda Broglia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15-06-2020 al 30-06-2020
Lì 15-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA