

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

**COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 13 DEL 07-03-19

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 AL PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA IN C.DA SALTI CON RISCHIO DI CROLLO SU PUBBLICA VIA, DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI DELL'ANNO 2016.

L'anno duemiladiciannove il giorno sette del mese di marzo alle ore 21:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

Cavasassi Agostino	SINDACO	P
SPOSETTI FIORELLA	VICE SINDACO	P
DELLA VECCHIA CLAUDIO	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. D.SSA MARISA CARDINALI

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Cavasassi Agostino nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei servizi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente,

D E L I B E R A

IL documento istruttorio, allegato in calce alla deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI approvare integralmente in ogni sua parte la proposta allegata.

INOLTRE, considerata l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli unanimi, resi in modo palese,

D E L I B E R A

DI dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D.L.vo 18/8/2000 n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO

DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267;
DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI).

B) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA

PREMESSO che a seguito della forti scosse sismiche del 24 Agosto 2016 sul territorio comunale si sono verificati gravi danni alle strutture pubbliche e private, con situazioni di pericolo per la pubblica incolumità, che necessitano interventi urgenti ed immediati;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 138 del 31.12.2017 con la quale si certifica l'inagibilità dell'edificio di culto situato nella frazione Salti, prospiciente la strada pubblica;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità, in quanto l'immobile suddetto insiste su pubblica via;

VISTA la Determinazione U.T.C. n. 147 del 31.08.2018 con la quale veniva affidato all'Arch. Mauro Saracco l'incarico per la progettazione esecutiva dell'intervento di messa in sicurezza dell'immobile suddetto al fine di ripristinare le condizioni di tutela della pubblica incolumità lungo la strada comunale e nelle aree circostanti l'edificio;

VISTO il progetto di "MESSA IN SICUREZZA CHIESA FRAZ. SALTI", redatto dall'Arch. Mauro Saracco, presentato in data 17.09.2018, prot. n. 5303 e approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 78 dell'11.10.2018 costituito dai seguenti elaborati:

- 01) Relazione descrittiva e di calcolo;
- 02) Relazione fotografica;
- 03) Elaborati grafici;
- 04) Computo metrico estimativo;
- 05) Elenco prezzi;
- 06) Incidenza manodopera;
- 07) Incidenza sicurezza;
- 08) QTE.

ed avente il seguente Quadro Economico:

A Importo lavori

A.1	Importo lavori Chiesa:	€	24.368,79
A.2	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€	2.272,00

A.3 Totale importo soggetto a ribasso: € 22.096,79

Importo netto lavori: € 24.368,79

B Somme a disposizione

B.1 Incentivi per funzioni tecniche

art. 113 D.Lgs. 50/2016: € 194,95

B.2 Spese tecniche 5% (*relative a prog.ne, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di*

esecuzione, alla contabilità): € 1.218,44

B.32 Imprev. e lav. in economia (10%): € 2.436,88

Totale somme a disposizione: € 3.850,27

C I.V.A.

C.1 I.V.A. su Lavori ed eventuali

altre Imposte (10%): € 2.436,88

C.3 CNPAIA (4%): € 48,74

C.4 I.V.A. su Spese tecniche e

CNPAIA (22%): € 278,78

Totale I.V.A.: € 2.764,40

TORNANO: € 30.983,45

VISTA la determinazione U.T.C. n. 194 del 14.11.2018, con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA CHIESA FRAZ. SALTII" come da progetto esecutivo redatto dall'Arch. Mauro Saracco, mediante indagine di mercato per la richiesta di preventivi-offerte informali ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTA la determinazione U.T.C. n. 208 del 04.12.2018, con la quale si è disposto, tra l'altro, di aggiudicare all'IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO, con sede in LORO PICENO (MC), C.da Acquaviva San Paterniano, n. 27 l'appalto per l'esecuzione dei "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CHIESA IN C.DA SALTII CON RISCHIO DI CROLLO SU PUBBLICA VIA DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016" per l'importo a base di gara di € 24.368,79 (di cui € 22.096,79 soggetti a ribasso ed € 2.272,00 per oneri di sicurezza compresi nei prezzi non soggetti a ribasso), oltre Iva nella misura di legge;

TENUTO CONTO che l'intervento viene finanziato con gli appositi fondi erogati dalla Regione Marche a seguito di rendicontazione sull'apposito applicativo telematico COHESIONWORKPA;

CONSIDERATO che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza alla ditta appaltatrice e che successivamente a causa del maltempo dello scorso mese di gennaio sono stati temporaneamente sospesi;

PRESO ATTO che i sopralluoghi effettuati al termine delle avverse condizioni meteorologiche hanno consentito di verificare che le strutture di copertura del corpo di fabbrica adibito a sacrestia,

già molto compromesse, hanno ulteriormente ceduto provocando ulteriori crolli delle membrature lignee e del mano di copertura all'interno della fabbrica. Tali crolli aggiuntivi, inoltre, hanno ulteriormente dissetato la scatola muraria su cui poggiavano aggravando il quadro fessurativo delle murature soprattutto nelle parti sommitali e nelle connessioni d'angolo;

PRESO ATTO che si rende quindi necessario, come risulta dalla relazione redatta dal progettista e d.l., un ulteriore intervento di:

- cerchiatura della scatola muraria della piccola sacrestia per evitare possibili crolli verso l'area circostante interessata dal passaggio dei residenti delle abitazioni limitrofe;
- sistemazione di una copertura temporanea della stessa sacrestia, realizzata in fibrocemento ed in appoggio sulle membrature lignee ancora in opera integrate da nuovi elementi nel numero minimo necessario alla sua realizzazione. In tal modo si potrà impedire l'ulteriore aggravamento delle condizioni di stabilità delle strutture ad opera delle acque piovane;

VISTA la perizia di variante in corso d'opera dei "MESSA IN SICUREZZA CHIESA FRAZ. SALTI" redatta dal progettista Arch. Mauro Saracco e presentata in data 06.03.2019, prot. n. 1254, composta dai seguenti elaborati:

01. Relazione generale e tecnica di variante;
02. Computo Metrico Estimativo di Variante;
03. Verbale di concordamento nuovi prezzi;
04. Stima incidenza sicurezza computo di Variante;
05. Elenco prezzi computo di Variante;
06. Atto di sottomissione nuovi prezzi;
07. Quadro comparativo;

con il seguente quadro economico:

	PROGETTO	PROGETTO IN APPALTO	PERIZIA DI VARIANTE
A. LAVORI			
A1. Importo lavori	24.368,79	24.368,79	28.050,00
A2. Di cui oneri per la sicurezza	2.272,00	2.272,00	2.272,00
A3. Importo lavori soggetto a ribasso	22.096,79	22.096,79	25.778,00
A4. Ribasso d'asta (22,00%)		4.861,29	5.671,16
A5. Importo ribassato (A3 - A4)		17.235,50	20.106,84
A6. Importo di contratto (A5 + A2)		19.507,50	22.378,84
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
B1. IVA sui lavori	2.436,88	1.950,75	2.237,88
B2. Imprevisti	2.436,88	2.436,88	---
B3. Spese tecniche (5%)	1.218,44	1.218,44	1.402,50
B4. Cap (4%)	48,74	48,74	56,10
B5. Iva (22%)	278,78	278,78	320,89
B6. Oneri art. 113 D.Lgs. 50/2016	194,95	194,95	224,40
B7. Totale somme a disposizione	6.614,66	6.128,53	4.241,78
TOTALE GENERALE	30.983,45	25.636,03	26.620,62

PRESO ATTO che l'aumento dell'importo dei lavori previsti in variante risulta essere inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, ai sensi dell'art. 106, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO dover approvare la variante di cui sopra;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI);

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

C) PROPOSTA

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

1. **DI APPROVARE** la prima perizia di variante in corso d'opera dei "MESSA IN SICUREZZA CHIESA FRAZ. SALTI" redatta dall'Arch. Mauro Saracco, composta dagli elaborati elencati in istruttoria e con il seguente quadro economico:

	PROGETTO IN APPALTO	PERIZIA DI VARIANTE
A. LAVORI		
A1. Importo lavori	24.368,79	28.050,00

A2. Di cui oneri per la sicurezza	2.272,00	2.272,00
A3. Importo lavori soggetto a ribasso	22.096,79	25.778,00
A4. Ribasso d'asta (22,00%)	4.861,29	5.671,16
A5. Importo ribassato (A3 - A4)	17.235,50	20.106,84
A6. Importo di contratto (A5 + A2)	19.507,50	22.378,84
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B1. IVA sui lavori	1.950,75	2.237,88
B2. Imprevisti	2.436,88	---
B3. Spese tecniche (5%)	1.218,44	1.402,50
B4. Cap (4%)	48,74	56,10
B5. Iva (22%)	278,78	320,89
B6. Oneri art. 113 D.Lgs. 50/2016	194,95	224,40
B7. Totale somme a disposizione	6.128,53	4.241,78
TOTALE GENERALE	25.636,03	26.620,62

2. **DI DARE ATTO** che l'intervento sarà finanziato con gli appositi fondi erogati dalla Regione Marche a seguito di rendicontazione sull'apposito applicativo telematico COHESIONWORKPA.
3. **DI PROVVEDERE** alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.
4. **DI DICHIARARE** l'atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Di Luca Sidozzi Fabio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Giuseppe Dotti

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cavasassi Agostino F.to D.SSA MARISA CARDINALI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA MARISA CARDINALI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune per
quindici giorni consecutivi dal 28-03-19 al 12-04-19 , come prescritto
dall'art.124, comma 1, del D.L.gs.N.267 del 18.8.2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. 1645 in data 28-03-19 ai
signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del
D.L.gs N.267 del 18.8.2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);
>[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3, D.Lgs.vo
n.267/2000).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.to D.SSA MARISA CARDINALI