

# COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: [comune@santangelo.sinp.net](mailto:comune@santangelo.sinp.net)

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 118**

## ORDINANZA SINDACO

**N. 118 DEL 10-10-2017**

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA n. 37 del 21/03/2017 AVENTE AD OGGETTO "ORDINANZA DI SGOMBERO PER RISCHIO ESTERNO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO AEDES DEL 19/02/2017 A CARICO DELLA PARROCCHIA DEL SANTISSIMO SALVATORE PER L'EDIFICIO DENOMINATO "ASILO MOCHI" "**

### IL SINDACO

**PREMESSO** che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con frequente possibile ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare l'integrità della vita;

**RILEVATO** che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

**VISTO** che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data 28.08.2016 dai tecnici VV.F. congiuntamente al Responsabile dell'U.T.C. sull'immobile denominato Chiesa di San Michele, sito in via Roma, n. 6, identificato catastalmente al foglio 15, particella E, di proprietà di:

- CONFRATERNITA DI SAN NICOLA, con sede in Sant'Angelo in Pontano, rappresentata dal Sig. Tardella Nicolino, nato a Sant'Angelo in Pontano il 30.06.1957 e residente in Sant'Angelo in Pontano, C.da L'Immacolata, n. 22/A;

da cui scaturisce l'inagibilità dell'edificio, dichiarata con Ordinanza Sindacale n. 143 del 31.10.2016;

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data 19/02/2017 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero P1965, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, Via Roma, n. 10 identificato catastalmente al Foglio 15, particella 90, sub. 4 (n. aggregato 00456 00 001), utilizzato per attività di aggregazione sociale e di culto, di proprietà di:

- PARROCCHIA DEL SANTISSIMO SALVATORE, con sede in Sant'Angelo in Pontano (c.f. 94000250434) rappresentata da Don ILIE VASILE, residente a Sant'Angelo in Pontano; Edificio AGIBILE (esito A), a cui è stata attribuita la valutazione Edificio AGIBILE (esito A), ma INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO (esito F) - SCHEDA AeDES n. 006 del 19.02.2017;

**CONSIDERATO** che con Ordinanza Sindacale n. 37 del 21.03.2017 è stato disposto quanto segue:

- dichiarata l'inagibilità dell'immobile sopra identificato, per rischio esterno determinato dall'inagibilità della Chiesa di San Michele, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino al perdurare della condizione di rischio esterno;
- ordinato:
  - 1) Il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra individuato ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.  
Di delimitare l'area al fine di impedire l'accesso a
  - 2) chiunque.
  - 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile la'immobile dichiarato inagibile che determina la condizione di rischio esterno.

**RICHIAMATE** l'Ordinanza Sindacale n. 97 del 15.09.2016 con la quale si ordina lo sgombero della Chiesa di San Michele e l'Ordinanza Sindacale n. 143 del 31.10.2016 con la quale è stata confermata l'inagibilità della Chiesa di San Michele, con pericolo di crollo della facciata su pubblica via e con la quale si ordinava al Responsabile dell'U.T.C. di provvedere immediatamente alla messa in sicurezza della suddetta Chiesa tramite l'intervento del Corpo dei Vigili del Fuoco o, in caso di indisponibilità dello stesso, tramite l'individuazione di idonea ditta;

**VISTA** la determinazione del Responsabile dell'U.T.C. Di Luca Sidozzi Fabio n. 86 del 4/11/2016 con la quale, a seguito dell'impossibilità di realizzazione in tempi brevi dei lavori da parte dei VV.F., viene disposto l'affidamento dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLE CHIESA DI SAN MICHELE" all'Ing. Mochi Anastasia di Loro Piceno;

**VISTO** l'atto di Giunta Comunale n.91 del 26.11.2016 di Approvazione di perizia dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa San Michele a seguito dei danni causati dal sisma del 30.10.2016 con la quale si deliberava di APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di "PUNTELLAMENTO DELLA CHIESA DI SAN MICHELE" presentata dall'Ing. Mochi Anastasia in data 23/11/2016(protocollo comunale n. 5721).

**VISTA** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 14 del 23 febbraio 2017 con la quale, a seguito di un'indagine di mercato (prot. 681 del 08.02.2017) venivano affidati i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Michele alla ditta aggiudicataria "Fiorelli Costruzioni" di Francavilla d'Ete;

**DATO ATTO** che in data 11.09.2017 prot. n. 4652 è stato emesso il Certificato di regolare esecuzione dei lavori, risultando quindi ripristinate le preesistenti condizioni di sicurezza, sia della Chiesa di San Michele che degli immobili per i quali era stato dichiarato il "rischio esterno";

**RITENUTO**, conseguentemente, di procedere alla REVOCA dell'ordinanza sindacale n. 37 del 21.03.2017 con la quale si dichiarava l'inagibilità dell'edificio per rischio esterno determinato dalla Chiesa di San Michele, non sussistendo le condizioni ostative all'utilizzo dell'immobile in oggetto ed alla sua agibilità;

**VISTI** gli artt. 50 comma 5<sup>^</sup> e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

**VISTO** l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

**VISTO** l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/3/1998;

#### **DISPONE**

per i motivi in premessa esposti, la **REVOCA** con effetto immediato della propria ordinanza n. 37/2017, emessa nei confronti di:

- PARROCCHIA DEL SANTISSIMO SALVATORE, con sede in Sant'Angelo in Pontano (c.f. 94000250434), rappresentato da Don ILIE VASILE, residente a Sant'Angelo in Pontano;
- di notificare la presente Ordinanza a:
  - PARROCCHIA DEL SANTISSIMO SALVATORE, con sede in Sant'Angelo in Pontano (c.f. 94000250434), rappresentato da Don ILIE VASILE, residente a Sant'Angelo in Pontano;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando della Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, alla Prefettura della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

#### **INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

#### **AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
Rag. Agostino Cavasassi

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09-02-2018 al 24-02-2018  
Lì 09-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CARDINALI MARISA