

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 11 DEL 07-03-19

OGGETTO:

PIANO REGIONALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE TRIENNIO 2014/2016,
APPROVATO DALLA REGIONE MARCHE CON D.A.C.R. N. 45 DEL 27/12/2016 -
APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA PER
L'ASSEGNAZIONE DI BUONI CASA.

L'anno duemiladiciannove il giorno sette del mese di marzo alle ore
21:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei
modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

Cavasassi Agostino	SINDACO	P
SPOSETTI FIORELLA	VICE SINDACO	P
DELLA VECCHIA CLAUDIO	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. D.SSA
MARISA CARDINALI

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. Cavasassi Agostino nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

PRESO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole il responsabile del servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni) in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente per alzata di mano,

D E L I B E R A

IL documento istruttorio, allegato in calce alla deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico per la presentazione delle domande di contributo per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa), previsti dal Piano regionale di edilizia residenziale, triennio 2014/2016, approvato dalla Regione Marche con D.A.C.R. n. 45 del 27/12/2016 (Allegato A) e lo schema di domanda per l'assegnazione (Allegato B);

DI NON PREVEDERE, nell'ambito della procedura, graduatorie speciali;

DI DARE ATTO che il bando sarà immediatamente pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul Sito Istituzionale del Comune di Sant'Angelo in Pontano fino al termine di scadenza stabilito per la presentazione delle domande in modo da permettere il rispetto della tempistica imposta dalla Regione;

DI PROVVEDERE alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

INOLTRE, rilevata l'urgenza di provvedere, ad unanimità di voti espressi in modo palese, delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO

DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267;
D.A.C.R. Regione Marche n. 45 del 27.12.2016.

B) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA

PREMESSO che la misura di concessione dei buoni casa è stata introdotta nella programmazione regionale per l'edilizia residenziale pubblica con la DACR n. 45 del 27.12.2016;

CHE detta misura consiste nella concessione di contributi alle famiglie pari ad € 25 mila per l'acquisto della prima abitazione;

CHE le risorse attualmente disponibili a livello regionale ammontano ad € 2 milioni, per cui al momento è prevista l'erogazione di n. 80 buoni casa.

DATO ATTO che le domande per conseguire il buono casa vanno presentate al Comune nel quale è ubicata l'abitazione da acquistare, sulla base e secondo le indicazioni contenute nell'avviso pubblicato dai comuni medesimi;

VISTO lo schema di avviso pubblico predisposto dalla Regione Marche per attivare la procedura di evidenza pubblica per invitare i cittadini interessati a presentare domanda di contributo;

DATO ATTO che nell'ambito della procedura il comune può, a suo insindacabile giudizio e discrezionalità, stabilire riserve a favore di una o più categorie sociali;

RITENUTO opportuno non prevedere graduatorie speciali;

VISTO lo schema di domanda predisposto anch'esso dalla Regione Marche;

ACCERTATO che il provvedimento proposto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni) e, pertanto, non è richiesto il parere di regolarità contabile, ma solo il parere di regolarità tecnica;

VISTO il decreto legislativo 18.08.2000, n.267;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

C) PROPOSTA

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico per la presentazione delle domande di contributo per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa), previsti dal Piano regionale di edilizia residenziale, triennio 2014/2016, approvato dalla Regione Marche con D.A.C.R. n. 45 del 27/12/2016 (Allegato A) e lo schema di domanda per l'assegnazione (Allegato B);

DI STABILIRE di non prevedere, nell'ambito della procedura, graduatorie speciali;

DI DARE ATTO che il bando sarà immediatamente pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul Sito Istituzionale del Comune di Sant'Angelo in Pontano fino al termine di scadenza stabilito per la presentazione delle domande in modo da permettere il rispetto della tempistica imposta dalla Regione;

DI PROVVEDERE alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

DI DICHIARARE l'atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.L.vo 267/2000. Il sottoscritto attesta, inoltre, che la proposta del presente atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Colomba Orazi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cavasassi Agostino F.to D.SSA MARISA CARDINALI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA MARISA CARDINALI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune per
quindici giorni consecutivi dal al , come prescritto
dall'art.124, comma 1, del D.L.gs.N.267 del 18.8.2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. in data ai signori
capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.L.gs N.267
del 18.8.2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4);
>[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3, D.Lgs.vo
n.267/2000).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.to D.SSA MARISA CARDINALI