



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

*Copia*

### **DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^**

**N. 124 DEL 31-08-2020**

Registro Generale n. 285

**Oggetto: RESTAURO CONSERVATIVO ANTICHE MURA DELLA ROCCA.  
AUTORIZZAZIONE A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI**

#### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^**

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2020-2022 è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 9/04/2020;

RICHIAMATO l'atto di Giunta Comunale n. 49 del 29/04/2020, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2020 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che:

- con deliberazione del C.C. n. 26 del 06.08.2020, è stata approvata la modifica alla deliberazione del C.C. n.21 del 29/06/2020 per il programma delle OO.PP. - triennio 2020-2022 ed il Piano annuale – 2020;
- all'interno del Piano triennale, annualità 2020, è stata prevista la realizzazione dell'intervento di "RESTAURO CONSERVATIVO ANTICHE MURA DELLA ROCCA", per un importo complessivo di €. 223.000,00;
- con determina n.64 del 12.05.2020 è stato affidato all'Ing. Stefano Siroti, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A/1083, p. iva: 01546160431, cf.: SRTSFN75R06E783M, C.da S. Valentino 45/a, 62020, Loro Piceno (MC), l'espletamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva comprensivo di ogni prestazione tecnica ed il coordinamento della sicurezza riguardante il restauro conservativo delle antiche mura della Rocca situata in centro storico ai fini dell'esecuzione di quanto previsto dal bando del GAL Sibilla riguardante la "Misura 19.2.7.6 Operazione A);
- il progettista ha consegnato il progetto esecutivo dell'intervento per complessivi €.223.000,00;

- che in data 26.08.2020 prot. 8109, il Geom. Galandrini Tonino dell'UTC procedeva alla verifica del progetto esecutivo, con esito favorevole;
- che in data 26.08.2020, il RUP Ing. Sampaolesi Filippo dell'UTC procedeva alla validazione del progetto esecutivo, con esito favorevole;
- con deliberazione della G.C. n 103 del 27.08.2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RESTAURO CONSERVATIVO ANTICHE MURA DELLA ROCCA", per un importo complessivo di €.223.000,00, così suddiviso: €.149.478,51 per lavori, di cui €.4.417,37 per oneri della sicurezza ed €.73.521,49 per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le;

PRESO ATTO che:

- l'opera di cui trattasi viene finanziata:
  - a) per €.123.000,00 con fondi di Bilancio comunale;
  - b) per €.100.000,00 con contributo della Regione Marche;
- sulla scorta di quanto sopra, si può quindi procedere alla successiva fase di realizzazione dell'opera stessa, previo affidamento dei lavori;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - a) gli elementi essenziali del contratto;
  - b) i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

RIBADITO inoltre:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di procedere all'esecuzione dei lavori di "RESTAURO CONSERVATIVO ANTICHE MURA DELLA ROCCA";
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata delibera di G.C. n. 103 del 27/08/2020;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - 1) termine di ultimazione dei lavori: 180 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - 2) penali: 0,5‰ (euro zero/5 ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
  - 3) remunerazione: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. e), del Codice;
  - 4) pagamenti:
    - a) anticipazione: 20% sul valore dell'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
    - b) in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano €.60.000,00;
    - c) saldo a conclusione dei lavori;
  - 5) obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dagli art.2.6 e 2.7 del capitolato speciale d'appalto;



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

RITENUTO quindi conveniente ed appropriato per la gara di cui trattasi:

- di non poter procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;

CONSIDERATO:

- che l'importo previsto dei lavori in questione, il cui importo a base di gara, come dal predetto quadro economico, al netto dell'IVA, ammontante ad €.149.478,51 per lavori, di cui €.4.417,37 per oneri della sicurezza, colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario di cui all'art.35 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- che, trattandosi di lavori di importo complessivo superiore a 40.000,00 euro ed inferiore a 150.000,00 euro, l'art.36 comma 2 lett. b) del medesimo Decreto Lgs. prevede la possibilità di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

PRESO ATTO che il D.L. 32/2019 (c.d. "sblocca cantieri"), ha altresì abrogato (con la legge di conversione, L. 55/2019, in vigore dal 18/06/2019) la disciplina transitoria in deroga, di cui al comma 912 dell'art. 1 della Legge di bilancio 2019 (L. 30/12/2018, n. 145), e l'articolo 36 del D.Lgs. 50/2016 al comma 2, la lettera b) è stato così modificato:

“ b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”.

DATO ATTO CHE, l'utilizzo di detta procedura, ammessa nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità dettate dall'art.30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, si rende necessaria, altresì, per dare avvio nel più breve tempo possibile all'affidamento dei lavori di cui trattasi al fine di scongiurare la revoca del contributo regionale.

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, di poter procedere all'affidamento dei lavori relativi all' *“RESTAURO CONSERVATIVO ANTICHE MURA DELLA ROCCA”*, seguendo le modalità di seguito descritte:

- mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici ai sensi di quanto ammesso dall'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con

- l'aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.a) del D.Lgs. 50/2016;
- in modalità telematica, per l'invio della lettera di invito utilizzando la pec, invitando almeno n. 3 (tre) imprese, in possesso dei requisiti previsti per i lavori relativi all'intervento di cui trattasi e facendo pervenire le offerte in busta chiusa con raccomandata o consegnate a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Mogliano;
  - di non procedere, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, ad alcuna aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - di stabilire, ai sensi degli art. 83, comma 9, del Codice, che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, possono essere sanate mediante la procedura di soccorso istruttorio;
  - di ammettere alla procedura solo gli operatori in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente: OG2 – almeno di cl. I;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'ing. Filippo Sampaolesi, dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- l'art. 65 del D.L. 19/05/2020, n. 34 (c.d. "Decreto Rilancio") dispone che le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi da versare all'Autorità nazionale anticorruzione ai sensi dell'art. 1 della L. 266/2005, comma 65 (vedi Contributi all'ANAC sui contratti pubblici: importi e modalità di adempimento (2019)), per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della norma stessa (19/05/2020) e fino al 31/12/2020;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica, è il seguente: n. E12C18000150006 ed il CIG è il n. 8415319CEA;

VERIFICATO che la somma complessiva lorda pari ad €.223.000,00 trova allocazione al Capitolo di uscita n. 20538 Codice n. 05.02-2.02.01.10.000 del corrente bilancio.

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la narrativa che precede e per l'effetto:
- 2) di avviare la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato con deliberazione della G.C. n 103 del 27.08.2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RESTAURO CONSERVATIVO ANTICHE MURA DELLA ROCCA", per un importo complessivo di €.223.000,00, così suddiviso: €.149.478,51 per lavori, di cui €.4.417,37 per oneri della sicurezza ed €.73.521,49 per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le;
- 3) di stabilire che gli operatori con i quali negoziare debbano essere individuati invitando almeno n. 3 (tre) imprese, in possesso dei requisiti previsti per i lavori relativi all'intervento di cui trattasi, nell'intesa che trattandosi di lavori di importo inferiore ad



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

- €.150.000,00, si possa procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici ai sensi di quanto ammesso dall'art.36, comma 2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019 (c.d. "sblocca cantieri"), con la legge di conversione, L. 55/2019, in vigore dal 18/06/2019) con l'aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.a) del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di stabilire, nel rispetto dell'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa, che:
    - ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non si procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
    - ai sensi degli art. 83, comma 9, del Codice, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, possono essere sanate mediante la procedura di soccorso istruttorio;
  - 5) di dare atto che:
    - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice l'ing. Filippo Sampaolesi, dell'Ufficio Tecnico Com.le;;
    - l'art. 65 del D.L. 19/05/2020, n. 34 (c.d. "Decreto Rilancio") dispone che le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi da versare all'Autorità nazionale anticorruzione ai sensi dell'art. 1 della L. 266/2005, comma 65 (vedi Contributi all'ANAC sui contratti pubblici: importi e modalità di adempimento (2019)), per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della norma stessa (19/05/2020) e fino al 31/12/2020;
    - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. E12C18000150006 ed il codice CIG è il seguente: 8415319CEA ;
  - 6) di dare atto che:
    - il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
    - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
    - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
  - 7) di dare atto inoltre che le figure responsabili dell'intervento in parola, sulla scorta degli atti sopra citati, possono essere così individuate:
    - R.U.P. e Responsabile dei lavori, l'ing. Filippo Sampaolesi, dell'U.T.C.;
    - Direttore dei lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, contabilità e certificazioni finali è l'ing. Stefano Siroti, già incaricato;
  - 8) di dare atto che il costo complessivo dell'opera pari ad € 223.000,00 viene finanziato: in parte, per €.100.000,00 con contributo della Regione Marche e per €.123.000,00 con fondi di Bilancio comunale, entrambi previsti al Capitolo Capitolo di uscita n. 20538 Codice n. 05.02-2.02.01.10.000 imp. 226/2020 per 18.911,73 ed imp.328/2020 per 204.088,27;
  - 9) di dare atto che non esistono conflitti di interesse nell'adozione del presente atto,

- 10) di disporre che la presente Determinazione venga:
- pubblicata all'Albo pretorio per la durata di 15 giorni, ai fini della generale conoscenza.
- 11) di trasmettere il presente atto al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 18/8/2000, n.167.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
F.to Filippo Sampaolesi

IL RESPONSABILE  
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^  
F.to Filippo Sampaolesi



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 31-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to LUANA RAMACCIONI

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 19-09-2020 al 04-10-2020 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).  
Mogliano lì 19-09-2020

IL MESSO COMUNALE  
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, li 19-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO