



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - SUAP

N. 27 DEL 07-09-2018

Registro Generale n. 262

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIA VOLTURELLE
DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' PROCACCINI
DOMENICO. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTABILITA'
FINALE - PROVVEDIMENTI.**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - SUAP

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2018-2020 è stato approvato con delibera di Consiglio n.10 del 28/02/2018;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n. 24 dell'8/03/2018, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2018 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che:

- a causa degli eventi sismici verificatisi il 24 Agosto 2016, il 26 e 30 Ottobre 2016 e degli ulteriori eventi del Gennaio 2017, sono stati rilevati nuovi danni su parte dei fabbricati presenti nel territorio comunale;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici di maggiore età costruttiva e già danneggiati dal sisma del 1997 presenti sia all'interno del Centro Storico che nelle altre zone del territorio Comunale;
- a causa dell'aggravamento dei danni subiti, alcuni costituiscono pericolo di crollo su pubblica via;
- l'immobile è oggetto di ordinanza di sgombero totale ed inagibilità n. 40/97 del 29/11/1997;
- il sopralluogo con scheda FAST del 15/09/2017, Scheda 001 squadra MR2795, nel quale risulta che il fabbricato ubicato in C.da Volturelle 12 e distinto catastalmente al foglio 14 mappale 695 porzione è da ritenersi "Non utilizzabile";
- a seguito di scheda FAST "Non utilizzabile" è stata presentata la relativa perizia giurata datata 27/11/2017, con allegata scheda AeDES redatta dal tecnico incaricato Ing. Michele Bonfigli e giurata presso il Giudice di Pace di Macerata in data 27/12/2017 nella quale viene indicato il rischio di crollo sull'adiacente pubblica via;

DATO ATTO:

- che l'intervento si rende necessario al fine di ottenere la messa in sicurezza della pubblica Via Volturelle e di salvaguardare la pubblica e privata incolumità nonché la circolazione stradale;

CONSIDERATO che:

- i proprietari dell'immobile di cui trattasi hanno dichiarato l'indisponibilità ad effettuare i lavori di messa in sicurezza autorizzando il Comune a procedere alla demolizione;
- il Sig. Procaccini Domenico e la Sig.ra Procaccini Albertina in data 21/04/2018 hanno sottoscritto la lettera di autorizzazione al Comune di Mogliano ad effettuare la demolizione per proprio conto;
- il Sig. Procaccini Domenico e la Sig.ra Procaccini Albertina in data 21/04/2018 hanno sottoscritto la lettera di autorizzazione da inviare al COSMARI di assenza, all'interno dell'immobile, di beni e materiali da recuperare o sostanze pericolose;
- l'Ente gestore della rete idrica ha provveduto alla rimozione del contatore e al sezionamento della linea, che si trovavano all'interno dell'edificio, senza spese a carico del Comune di Mogliano;
- in considerazione dell'esiguo importo dei lavori di cui trattasi, per l'affidamento degli stessi, si è proceduto ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 25/06/2018, con Determinazione n. 87 (RG n. 178), è stato approvato il progetto di demolizione, da cui si rileva un costo dei lavori di € 9.912,52, oltre ad IVA, per complessivi € 12.093,27, affidati alla ditta "Annessi Giancarlo" con sede in Via Selva 101 di Montappone (FM);
- lo stato finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione redatto dal Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori in data 03/09/2018, con il quale si definisce il credito dell'impresa per un importo pari ad € 9.023,10 oltre ad iva 22% per complessivi € 11.008,18;

DATO ATTO:

- che le spese per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, saranno finanziati attraverso il rimborso da parte della Protezione Civile della Regione Marche, nell'ambito dei fondi appositamente stanziati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) di approvare, per le motivazioni sopra esposte, gli atti tecnici della contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Demolizione dell'immobile ubicato in Via Volturelle di proprietà dei Sig.ri Procaccini Domenico e Albertina" predisposti dal Responsabile del procedimento e D.L. ed eseguiti dalla ditta "Annessi Giancarlo", per un importo netto di appalto di € 9.023,10 oltre iva 22% per complessivi € 11.008,18;
- 3) di autorizzare la liquidazione del compenso per l'esecuzione dei lavori sopra indicati alla ditta "Annessi Giancarlo" per l'importo complessivo a saldo pari ad € 11.008,18 (euro undicimilaotto/18) comprensivo di IVA 22%;
- 4) Di dare atto che la spesa complessiva di € 11.008,18, trova imputazione al Capitolo di Bilancio n.20492 impegno 250 e sarà oggetto di rimborso da parte della Protezione Civile della



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Regione Marche, in quanto rientrano nella casistica n.7 della Circolare prot.n. 44398 del 03.9.2016, in attuazione dell'OCDPC n.388/2016 e di quella prevista al punto 1 della Circolare del Dipartimento n.72035 del 22.12.2016 - OPERE PROVVISORIALI SU EDIFICI FINALIZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA';

5) di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;

6) di disporre che la presente Determinazione venga pubblicata all'Albo pretorio per la durata di 15 giorni, ai fini della generale conoscenza.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Filippo Sampaolesi

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - SUAP
LUCA ISOLANI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 07-09-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 16-11-2018 al 01-12-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 16-11-2018

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 16-11-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 16-11-2018