



Copia

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - SUAP

N. 139 DEL 17-09-2019

Registro Generale n. 325

**Oggetto: SEDE MUNICIPALE PALAZZO FORTI - VERIFICA DI
VULNERABILITA' SISMICA E STUDIO DI FATTIBILITA' -
LIQUIDAZIONE INCARICO DI PROGETTAZIONE**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - SUAP

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2019-2021 è stato approvato con delibera di Consiglio n.11 del 29/03/2019;

RICHIAMATO l'atto di Giunta Comunale n. 35 del 9/04/2019, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2019 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Premesso che:

- a causa degli eventi sismici verificatisi il 26 e 30 ottobre 2016 e degli ulteriori verificatisi nel gennaio 2017, sono stati rilevati nuovi danni su parte dei fabbricati presenti nel territorio comunale;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici di maggiore età costruttiva e già danneggiati dal sisma del 1997 presenti sia all'interno del Centro Storico che nelle altre zone del territorio Comunale;
- il sopralluogo per la verifica dell'agibilità con scheda di valutazione AeDES, effettuato in data 08/11/2016 con scheda n. 001 sull'immobile ubicato in Via Roma n. 54 e distinto catastalmente al foglio 19 mappale 228, indica il seguente esito di agibilità: "Edificio INAGIBILE" Esito E;
- l'edificio sopra indicato è un edificio costruito storico con struttura muratura che è utilizzato come sede municipale del Comune di Mogliano;
- l'intervento è stato inserito nel secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche ordinanza 56 dell'10 maggio 2018;

Dato atto che la verifica di vulnerabilità sismica si rende necessaria al fine di poter avviare le procedure per adeguare strutturalmente l'immobile ad uso sede municipale e verificare la possibilità tecnica dell'adeguamento, il servizio è essenziale per i cittadini moglianesi in quanto destinata ad accogliere tutti gli uffici comunali.

Constatato che:

- l'amministrazione intende procedere quanto prima ad avviare la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di riparazione e recupero dell'edificio adibito a sede comunale;
- è necessario sia verificare la vulnerabilità dell'edificio, che individuare gli interventi necessari al ripristino della funzionalità dell'immobile raggiungendo il massimo livello di sicurezza sismica compatibile con i vincoli di conservazione degli elementi storici/artistici che lo caratterizzano;
- in considerazione dell'esiguo importo dei servizi di cui trattasi, per l'affidamento degli stessi, si può procedere ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.s.m.i.;

Dato atto che:

- con pec del 22/10/2018 veniva inviata la richiesta di offerta per l'affidamento della verifica di vulnerabilità e dello studio di fattibilità della sede Municipale danneggiata dal sisma del 2016, contenente il calcolo della parcella da porre a base di offerta dei servizi richiesti per un totale di € 39.405,29 oltre IVA e C.N.P.A.I.A., di cui € 29.621,50 per lo studio della vulnerabilità sismica ed € 9.783,79 per lo studio di fattibilità dell'intervento;
- con protocollo n. 9369 del 30-10-2018 è pervenuta l'offerta dallo Studio Associato ALL INGEGNERIA con sede in via Primo Maggio n.56/A ad Ancona con cui sulla parcella posta a base di offerta veniva offerto un ribasso pari al 20%, per un totale di € 31.524,23 oltre IVA e C.N.P.A.I.A., di cui € 23.697,20 per la verifica di vulnerabilità sismica ed € 7.827,03 per lo studio di fattibilità, e veniva allegato il curriculum dello studio associato e dei suoi soci;
- in considerazione della tipologia dei servizi da eseguirsi e tenuto conto della particolare esperienza nello svolgimento di analisi della vulnerabilità sismica dei fabbricati, come dimostrato dal corposo curriculum allegato all'offerta economica, vista l'importanza dell'edificio con determina n. 49 del 31.10.2018 è stato incaricato lo Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA con sede in Via Primo Maggio, 56/A ad Ancona (An) per la Verifica della vulnerabilità sismica e dello studio di fattibilità del citato intervento;
- Visto lo "SCHEMA CONTRATTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA E STATICA, COMPRENSIVO DI RILIEVO, INDAGINI SUI MATERIALI, STRUTTURE E TERRENI E STUDIO DI FATTIBILITA' PER L'ADEGUAMENTO SISMICO, RELATIVAMENTE ALL'EDIFICIO PALAZZO FORTI, SEDE MUCIPALE DANNEGGIATA DAL SISMA 2016" sottoscritto dall'Ing. Marco Lorenzini in qualità di Responsabile del servizio dello Studio Tecnico Associato ALL INGEGNERIA;
- Considerato che con prot. n.7763 in data 05.09.2019 è pervenuta la verifica della vulnerabilità statica e simica e lo studio di fattibilità per l'adeguamento sismico, relativamente all'edificio Palazzo Forti, sede municipale danneggiata dal sisma 2016 composta dai seguenti elaborati:



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

ID elaborato	Titolo o descrizione	Codice
VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ STATICA E SISMICA		
V-R-01	DOCUMENTAZIONE ESISTENTE E CONOSCENZA DEL MANUFATTO	406-V-R-01-A
V-R-02	RILIEVO STRUTTURALE: PIANTE	406-V-R-02-A
V-R-03	RILIEVO STRUTTURALE: SEZIONE X-X E PROSPETTI	406-V-R-03-A
V-R-04	RELAZIONE DI INTERPRETAZIONE DELLE INDAGINI IN SITO	406-V-R-04-A
V-R-05	VALUTAZIONE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA	406-V-R-05-A
V-R-05	VALUTAZIONE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA: Allegato 1 INPUT di CALCOLO	406-V-R-05-A
V-R-05	VALUTAZIONE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA: Allegato 2 OUTPUT di CALCOLO	406-V-R-05-A
V-R-06	RELAZIONE DI SINTESI FINALE	406-V-R-06-A
V-R-07	SCHEDE DI SINTESI DELLA PROTEZIONE CIVILE	406-V-R-07-A
STUDIO DI FATTIBILITÀ PER L'ADEGUAMENTO SISMICO		
SF-S-01	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA (con allegati schemi di progetto di adeguamento sismico) con CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO TECNICO ECONOMICO	406-SF-S-01-A

- Considerato che l'importo effettivo dei lavori progettati nello studio di fattibilità, e desunto a seguito degli studi specifici elaborati dai progettisti, è pari ad € 1.310.000,00 anziché € 950.000,00. Come previsto all'art. 4 del contratto di incarico del 31.10.2018 il compenso per lo studio di fattibilità è stato ricalcolato alla luce del nuovo importo dei lavori e varia da € 7.827,03 ad € 10.044,20 (al netto del ribasso del 20% offerto in fase di incarico) con un incremento di € 2.217,17 oltre ad iva e cap per complessivi € 2.813,15. L'importo complessivo dell'incarico ammonta quindi ad € 33.741,40 oltre iva e cap per complessivi € 42.811,09.

Visto il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia.

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) Di LIQUIDARE l'incarico di verifica della vulnerabilità sismica e dello studio di fattibilità della sede municipale danneggiata dal sisma del 2016 allo Studio Associato ALL INGEGNERIA per € 33.741,40 oltre IVA e C.N.P.A.I.A., per complessivi € 42.811,09;
- 3) di DARE ATTO che è possibile procedere in anticipazione rispetto al finanziamento dell'intervento previsto, approvato nel secondo programma delle opere pubbliche ordinanza 56 del 10 maggio 2018 s.s.m.i.i. in quanto la spesa per l'esecuzione dei servizi di cui trattasi, per un importo complessivo di € 39.997,94, trova copertura al capitolo di Bilancio 20080, Codice 01.06-2.02.03.05.001 imp.378 e per l'importo complessivo di 2.813,15 trova copertura al capitolo di Bilancio 20080, Codice 01.06-2.02.03.05.001 imp.370.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

F.to Filippo Sampaolesi

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - SUAP
F.to LUCA ISOLANI



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 17-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 09-10-2019 al 24-10-2019 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).

Mogliano lì 09-10-2019

IL MESSO COMUNALE
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, lì 09-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO