



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

*Originale*

### **DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^**

**N. 36 DEL 12-05-2017**

Registro Generale n. 83

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI DI VIA ROMA, 22-24 E  
VIA CARELLI, 2. APPROVAZIONE E AFFIDAMENTO LAVORI.**

#### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^**

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione 2017-2019 è stato approvato con Deliberazione di C.C. nr. 8 del 07/04/2017;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n.22 del 20/04/2017, immediatamente eseguibile con il quale è stato approvato il Piano Economico di Gestione P.E.G provvisorio per l'anno 2017 ed attribuite, in via provvisoria, le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Premesso che:

- a causa degli eventi sismici verificatesi il 26 e 30 ottobre 2016e degli ulteriori verificatisi nel gennaio 2017, sono stati rilevati nuovi danni su parte dei fabbricati presenti nel territorio comunale;
- a seguito della segnalazione da parte dei sigg.:
  - a) Silvana FIORETTI in qualità di proprietaria del fabbricato sito in Via Roma, 22/24, si sono constatati danni al comignolo ed alle porzioni del manto di copertura prospicienti la Via pubblica;
  - b) Mario Petrelli in qualità di proprietario del fabbricato sito in Via Carelli, 2, si sono constatati danni al portale d'ingresso al giardino, posto sul muro di cinta, prospiciente sulla Via pubblica;
- in data 03/02/2017, reiterata ed integrata il 14.02.2017, con apposita mail al [ccr.marche.sisma2016@regione.marche.it](mailto:ccr.marche.sisma2016@regione.marche.it), è stato richiesto un sopralluogo da parte del G.T.S., per la verifica dei fabbricati di cui trattasi;
- a seguito di sopralluogo del G.T.S. (CCR n.1975), in data 20.2.2017, schede n.3 e 4, composto da rappresentanti dei: VV.FF., della Protez. Civile - Regione Marche e dal Comune, ha

effettuato il sopralluogo sui fabbricati in questione, esprimendo il proprio parere sull'intervento di messa in sicurezza richiesto, con le seguenti note:

- 1) fabbricato sito in Via Roma, 22/24 - *“Si consiglia la rimozione del comignolo e delle parti dello stesso che ad oggi risultano pericolanti sopra la copertura. Inoltre si consiglia la revisione del manto di copertura delle ultime file di coppi lungo la Via Roma. Si prende atto che ad oggi la strada pubblica risulta in sicurezza in quanto già transennata” – classificazione P1 – interventi minori – opera provvisoria non eseguibile dai VV.FF.;*
- 2) fabbricato sito in Via Carelli, 2 – portale: *“Muro di cinta con portale d'ingresso ad un ingresso ad un giardino di prop. privata. Si riscontrano lesioni dovute a vetustà, aggravate dal sisma, riguardanti la parte del timpano e delle murature sopra l'arco. Si consiglia un cerchiaggio e la sbadacchiatura dell'apertura” – classificazione P1 – interventi minori – opera provvisoria non eseguibile dai VV.FF.;*

Constatato che:

- la situazione di pericolo è sempre incombente sulle strade pubbliche di Via Roma e Via Carelli, all'incrocio con la Via R. Margherita, tra l'altro unica uscita della parte bassa del Centro Storico;
- necessita quindi l'attivazione delle procedure per la diretta esecuzione dei citati lavori di messa in sicurezza delle porzioni di fabbricato di cui trattasi, prospicienti la Via pubblica;
- in considerazione dell'esiguo importo dei lavori di cui trattasi, per l'affidamento degli stessi, si può procedere ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Rilevata, sulla scorta di quanto sopra esposto, l'urgenza di eseguire i lavori, sono state contattate Ditte artigiane locali, per l'immediata realizzazione della citata messa in sicurezza di cui trattasi.

Visto l'offerta prezzi – preventivo, fatta pervenire in data 08.05.2017, dalla Ditta EM Costruzioni di Mogliano, la quale propone l'esecuzione dei lavori richiesti al prezzo a corpo di € 1.400,00 oltre IVA al 22%.

Preso atto, a seguito di successiva trattativa, che la stessa Ditta si è dichiarata disponibile ad effettuare uno sconto, sull'offerta proposta di € 100,00 e quindi per un importo netto di lavori a corpo di € 1.300,00.

Dato atto che le spese sia per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, saranno finanziate attraverso il rimborso da parte della Protezione Civile della Regione Marche, nell'ambito dei fondi appositamente stanziati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Visto il D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia.

## D E T E R M I N A

1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;

2) Di approvare, per le motivazioni sopra esposte:

- a) l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza delle porzioni di fabbricato di proprietà dei sigg.ri:
  - Silvana FIORETTI - sito in Via Roma;
  - Mario Petrelli - sito in Via Carelli, 2, portale d'ingresso al giardino, posto sul muro di cinta; come in premessa individuati e precisati;



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

- b) l'affidamento dei lavori di cui trattasi alla ditta EM Costruzioni di Mogliano, per un importo netto di appalto di €. 1.300,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%.
- 3) Di dare atto che l'affidamento dei lavori di cui trattasi, in considerazione del modesto importo dei lavori e del servizio, rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..
- 4) Di dare atto che in considerazione dell'esiguo importo dei lavori, in luogo di specifico contratto, ai sensi del vigente Regolamento comunale sull'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia, le Ditte affidatarie provvederanno alla sottoscrizione della presente determina di affidamento.
- 5) Di dare atto che la Ditta affidataria:
- è in regola con gli Enti previdenziali di cui al DURC con validità fino al 15/07/2017;
  - ha presentato, in data 05.01.2017, la richiesta di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori (ex art.30, comma 6 del D.L. 17.10.2016, n.180, convertito in L.n.229/2016);
  - ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D. Lgs.50/2016 e comunicato il conto dedicato ed i relativi operatori,
  - è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Macerata – REA – MC – 179983;
  - è in possesso della polizza di R.C.T., con la compagnia di assicurazione UNIQA, di cui alla quietanza di rinnovo pagata in data 09.08.2016.
- 6) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, per la sola realizzazione dei lavori viene nominato nella persona del Geom. Domenico Procaccini dell'U.T.C.
- 7) Di dare atto che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di €.1.586,00, al netto del ribasso offerto dalla Ditta affidataria, trova copertura al Capitolo di Bilancio 20492 imp. 185 e sarà finanziata attraverso i fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni, ai sensi di quanto previsto al punto 1: "opere provvisorie su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità", della Circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile, n.72035 del 22.12.2016, emanata a seguito di quanto stabilito nell'art.6 del D.L. n.205 dell'11.11.2016, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.229/2016.
- 8) Di dare atto che, in considerazione dell'esiguità della spesa, si provvederà alla liquidazione delle spese, previa presentazione di certificazione di conformità dei lavori e visto di congruità delle prestazioni effettuate, da parte del Responsabile del procedimento, senza ulteriore atto di liquidazione.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
FLAVIO ZURA

IL RESPONSABILE

DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^  
FLAVIO ZURA



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 12-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
LUANA RAMACCIONI

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 15-06-2017 al 30-06-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 15-06-2017

IL MESSO COMUNALE  
Malvestiti Egidio

Il giorno 15-06-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 15-06-2017