



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copia

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

N. 130 DEL 10-09-2020

Registro Generale n. 297

**Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'EX CONSORZIO AGRARIO ED
OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA DELL'AREA - LIQUIDAZIONE
I SAL E LAVORI IN ECONOMIA**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2020-2022 è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 9/04/2020;

RICHIAMATO l'atto di Giunta Comunale n. 49 del 29/04/2020, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2020 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO CHE:

- il progetto esecutivo dei lavori di *“Demolizione dell'ex Consorzio agrario ed opere di sistemazione esterna dell'area”*, redatto dall'Ing. Luca Isolani dell'UTC e, per la parte specialistica e prettamente strutturale, dall'Ing. Michele Bonfigli di Mogliano, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 29/04/2020, e ciò previa verifica prot. n. 3538 del 23/04/2020 e preventiva validazione con esito positivo effettuata, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dal Responsabile unico del procedimento, giusto verbale prot. n. 3598 sottoscritto in data 27/04/2020, per un costo totale dell'intervento pari all'importo complessivo di € 195.000,00, di cui € 147.918,98 per lavori ed € 47.081,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;
- con Determinazione del Responsabile della III Area-LL.PP. n. 56 del 30/04/2020, esecutiva a tutti gli effetti di legge, si stabiliva di procedere all'appalto delle opere di che trattasi con la scelta del contraente da effettuarsi mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) e comma 9-bis, del D.Lgs. n.

50/2016, con l'aggiudicazione al prezzo più basso, inteso come il massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- con Determinazione del Responsabile della III Area-LL.PP. n. 76 del 08/06/2020, esecutiva a tutti gli effetti di legge, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto alla ditta Calzolari srl (P.IVA 01366190435), con sede a Macerata (MC) in Via I Maggio, 3/d, che in sede di gara ha offerto il ribasso percentuale del 25,12%, corrispondente ad un prezzo di aggiudicazione di € 111.398,23, di cui € 108.864,41 per lavori ed € 2.533,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- in data 16/06/2020 è stato stipulato con la Ditta aggiudicataria il contratto d'appalto rep. n. 3697 registrato all'Agenzia delle Entrate di Macerata in pari data al n. 4112;

- in data 16/07/2020, dopo aver proceduto ad una prima consegna parziale dei lavori in data 25/06/2020, si è provveduto alla consegna totale dei lavori, di cui al verbale redatto dalla Direzione dei lavori e sottoscritto dalla Ditta appaltatrice, dando congiuntamente atto che le opere dovranno essere ultimate entro n. 70 giorni naturali e consecutivi, così come decorrenti dalla data del suddetto verbale e cessanti alla data del 24/09/2020;

- oltre a quanto sopra ed al fine di procedere all'esecuzione dei lavori propedeutici alla demolizione del fabbricato ex Consorzio agrario ed alla realizzazione delle opere di sistemazione esterna dell'area, sostanzialmente costituiti dallo spostamento dei cavi elettrici ENEL presenti sul fabbricato in oggetto e dall'interramento degli stessi all'interno di nuovi cavidotti da posare all'interno di appositi scavi a sezione obbligata secondo la specifica tecnica trasmessa alla Società E-distribuzione S.p.A., con Determinazione del Responsabile della III Area-LL.PP. n. 58 del 07/05/2020, esecutiva a tutti gli effetti di legge, si provvedeva all'affidamento diretto delle suddette opere, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla Ditta *"Iorio Francesco e Luciano srl"* (P.IVA 01574530430), con sede a Mogliano (MC) in Via Montechiaro, 2, appositamente interpellata allo scopo, per un compenso complessivo pari a € 81373,41, di cui € 6.863,45 per i lavori ed € 1509,96 per IVA al 22,00%, così come risultante dalla propria offerta economica acquisita agli atti comunali al prot. n. 3832 del 07/05/2020;

RILEVATO CHE:

- nel corso delle lavorazioni appaltate, così come attestato dalla Direzione dei Lavori, si sono manifestate situazioni non prevedibili nella fase di progettazione che impongono l'esigenza di eseguire opere supplementari, complementari e/o integrative, comunque necessarie al pieno raggiungimento della finalità di demolizione del fabbricato e di sistemazione esterna dell'area interessata dall'intervento;

- a tale proposito, è stato redatto dall'UTC, nella persona dell'Ing. Luca Isolani, il progetto esecutivo denominato *"Demolizione dell'ex Consorzio agrario ed opere di sistemazione esterna dell'area - Opere supplementari"*, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione generale e quadro tecnico economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi ed analisi nuovi prezzi;
- Planimetria generale degli interventi;

- sulla base del rapporto di verifica prot. n. 8198 del 28/08/2020, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori in esame con esito positivo di cui al relativo verbale sottoscritto in pari data dal Responsabile unico del procedimento;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 08/09/2020 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo delle predette opere complementari, così come redatto dall'Ing. Luca Isolani dell'UTC e con il quadro economico dell'intervento modificato ed aggiornato nel modo di seguito illustrato:



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

	Descrizione	Importo
A)	Lavori, di cui:	€ 111.398,23
A1)	per oneri della sicurezza del PSC non soggetti a ribasso	€ 2.533,82
A2)	per lavori di demolizione a corpo soggetti ad IVA al 22,00%	€ 31.873,69
A3)	per i restanti lavori a misura soggetti ad IVA al 10,00%	€ 76.990,72
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale, di cui:	€ 83.601,77
B1)	Iva al 10% sui lavori A3) e quota oneri (€ 1.791,88) della sicurezza A1)	€ 718,26
B2)	Iva al 22% sui lavori A2) e quota oneri (€ 741,94) della sicurezza A1)	€ 7175,44
B3)	Oneri tecnici per coordinatore della sicurezza, relazione geologica, progettazione e direzione strutture comprensivi di c.p.i. (4%) ed IVA (22%)	€ 12.688,00
B4)	Incentivo UTC art 113 D.Lgs n. 56/2016	€ 3.721,98
B5)	Lavori in economia propedeutici allo spostamento cavi ENEL compresa Iva al 22,00%	€ 10.813,41
B6)	Contributo ENEL per spostamento cavi compresa Iva al 22,00%	€ 2.955,84
B7)	Contributo ANAC	€ 30,00
B8)	Opere supplementari compresa Iva al 10%	€ 31.448,00
B9)	Economie da ribasso d'asta	€ 6.890,84
C)=A+B	TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 195.000,00

- con Determina del Responsabile della III Area-LL.PP. n. 129 del 08/09/2020, si è provveduto all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, alla ditta "Calzolari srl" (P.IVA 01366190435), con sede a Macerata (MC) in Via I Maggio, 3/d, dei lavori integrativi e supplementari all'appalto principale nell'ambito del progetto sopra citato, per un importo pari ad € 28.589,09, al netto dell'IVA al 10%, per un totale lordo pari ad € 31.448,00, nonché, sempre ai sensi del medesimo disposto normativo, alla ditta "Iorio Francesco e Luciano srl" (P.IVA 01574530430), con sede a Mogliano (MC) in Via Montechiaro, 2, dei lavori integrativi e supplementari ai lavori in economia nell'ambito del progetto sopra citato, per un importo pari ad € 2.000,00, al netto dell'IVA al 22%, per un totale lordo pari ad € 2.440,00;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. ed il Codice Identificativo Gara, entrambi assegnati mediante procedura telematica, sono i seguenti:

- a) codice CUP n E18F19000020004 (per l'intero intervento);
- b) codice CIG n. 8289681D28 (per i lavori dell'appalto principale);
- c) codice CIG n. ZE12E3737CC3 (per le opere complementari);
- d) codice CIG n. Z3B2CE92C8 (per i lavori in economia);

DATO ATTO che:

- sussistendo le condizioni di cui all'art. 25, comma 1, del Capitolato speciale d'appalto ed all'art. 9 del contratto d'appalto, il Direttore dei lavori, Ing. Luca Isolani dell'UTC, ha redatto e trasmesso gli atti contabili relativi al 1° stato di avanzamento dei lavori (S.A.L.) eseguiti a tutto il 02/09/2020, regolarmente sottoscritti dall'Impresa appaltatrice "Calzolari srl" (P.IVA 01366190435), con sede a Macerata (MC) in Via I Maggio, 3/d, per un importo complessivo pari ad € 125.800,30, al netto del ribasso d'asta e dell'Iva;

- il relativo certificato di pagamento n. 1 è stato emesso in data 08/09/2020 dal R.U.P., Ing. Luca Isolani, da cui si rileva un credito netto, decurtato dello 0,50% per infortuni, nei confronti dell'Impresa appaltatrice "*Calzolari srl*" di € 94.266,88, oltre IVA, per complessivi € 107.607,45, così determinato e di seguito suddiviso in base alla differente aliquota Iva applicata:

- € 32.615,63 + IVA al 22% (€ 7.175,44) = € 39.791,07 (opere di demolizione fabbricato a corpo);
- € 61.651,25 + IVA al 10% (€ 6.165,13) = € 67.816,38 (restanti lavori a misura);

RITENUTO altresì necessario, in ragione dell'ultimazione dei lavori e della corretta esecuzione degli stessi, provvedere alla liquidazione dei lavori in economia, comprensivi di quelli supplementari affidati successivamente con Determina del Responsabile della III Area-LL.PP. n. 129 del 08/09/2020, alla ditta "*Iorio Francesco e Luciano srl*" (P.IVA 01574530430), con sede a Mogliano (MC) in Via Montechiaro, 2, per un importo complessivo pari ad € 10.813,41, di cui € 8.863,45 per lavori ed € 1.949,96 per Iva al 22%;

ACCERTATO che non sussistono motivi ostativi alla liquidazione del credito ad entrambe le Imprese appaltatrici, così come da accertamenti effettuati per via telematica in relazione alla regolarità contributiva (DURC) delle stesse e dei rispettivi subappaltatori;

VISTI:

- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2011 e ss.mm.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale sui contratti pubblici;
- il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165/2001 ed appurata l'assenza di conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 4 del Codice di comportamento approvato con Delibera di Giunta n. 9 del 30/01/2014;

DETERMINA

1) Le premesse fanno parte integrante del presente atto;

2) Di approvare gli atti contabili relativi al SAL n. 1 relativo ai lavori di "*Demolizione dell'ex Consorzio agrario ed opere di sistemazione esterna dell'area*" redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Luca Isolani dell'UTC, e costituiti da:

- Libretto delle misure;
- Stato di avanzamento lavori n. 1;
- Registro di contabilità;

3) Di approvare il certificato di pagamento n. 1 relativo agli stessi lavori, redatto in data 08/09/2020 dal R.U.P., Ing. Luca Isolani, per un importo di € 94.266,88, oltre IVA, per complessivi € 107.607,45, così determinato e di seguito suddiviso in base alla differente aliquota Iva applicata:

- € 32.615,63 + IVA al 22% (€ 7.175,44) = € 39.791,07 (opere di demolizione fabbricato a corpo);
- € 61.651,25 + IVA al 10% (€ 6.165,13) = € 67.816,38 (restanti lavori a misura);

4) Di liquidare, dietro presentazione di regolare fattura elettronica da parte degli operatori economici incaricati ed all'assolvimento degli obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.:



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- alla Ditta a appaltatrice “*Calzolari srl*” (P.IVA 01366190435), con sede a Macerata (MC) in Via I Maggio, 3/d, la somma complessiva di € 94.266,88, oltre IVA, per complessivi € 107.607,45, relativa al S.A.L. n. 1 ed al certificato di pagamento precedentemente indicato;
- in ragione dell’ultimazione dei lavori e della corretta esecuzione degli stessi, alla ditta “*Iorio Francesco e Luciano srl*” (P.IVA 01574530430), con sede a Mogliano (MC) in Via Montechiaro, 2, la somma complessiva pari ad € 10.813,41, di cui € 8.863,45 per lavori ed € 1.949,96 per Iva al 22%, relativa ai lavori in economia, comprensivi di quelli supplementari affidati successivamente con Determina del Responsabile della III Area-LL.PP. n. 129 del 08/09/2020;

5) Di dare atto che l’importo complessivo di € 118.420,86 è finanziato con i fondi di cui al bilancio di previsione 2020/2022, così come imputati al capitolo 20300 imp. n. 539, per la somma di € 180.851,84 già precedentemente confluita nel Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), ed imp. n. 180 per la restante somma di € 14.148,16;

6) Di trasmettere il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l’adozione dei provvedimenti di competenza;
- all’Ufficio Segreteria affinché il presente provvedimento venga pubblicato secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i. e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nell’apposita sottosezione della Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Mogliano secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
F.to LUCA ISOLANI

IL RESPONSABILE
DELL’ AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^
F.to Filippo Sampaolesi

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 10-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune

<http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/>

dal 09-10-2020 al 24-10-2020 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).

Mogliano lì 09-10-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, li 09-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO