



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copia

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

N. 100 DEL 21-07-2020

Registro Generale n. 224

**Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E RIPARAZIONE DANNI DELL'EX CHIESA
DI S. NICOLO' DA BARI SITA IN VIA G. VERDI - AFFIDAMENTO
LAVORI ACCESSORI**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2020-2022 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n.8 del 09/04/2020;

RICHIAMATO l'atto di Giunta Comunale n. 49 del 29/04/2020, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2020 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO

- che, in data 21/11/2019 la Giunta Comunale ha approvato con la Deliberazione n. 120 il progetto esecutivo inerente i "Lavori di restauro e riparazione danni dell'ex Chiesa di San Nicolò da Bari sita in Via Giuseppe Verdi nel Comune di Mogliano (MC)";
- che al progetto di cui sopra è stato assegnato il CUP n. E19G19000320002;
- che, con Determinazione a contrattare n. 221 del 19/12/2019 (N. 495 R.G.), sono stati affidati contestualmente i lavori di cui trattasi alle seguenti ditte:
 - Beleggia Alfredo, con sede in via San Giorgio 19, 63833 Montegiorgio (FM), P.IVA 02189440445 per quanto riguarda la categoria di lavori OS2-A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e dei beni mobili di interesse storico artistico, archeologico e etnoantropologico";
 - Quarchioni Fernando con sede in via Cremona Gabbette 19/A, 62020 Loro Piceno (MC), P.IVA 01660170430 per quanto riguarda la categoria di lavori OG-2 "Restauro e manutenzione di immobili sottoposti a tutela";

- CEM s.r.l. con sede Via dell'Industria 237, 62014 Corridonia (MC), P.IVA 01363590439, per quanto riguarda la realizzazione di un sistema di allarme anti-intrusione;
- Officina Zucconi, con sede Zona Industriale Piani D'Ete – 62010 Mogliano (MC), P.IVA 01570770436, per quanto riguarda la realizzazione delle inferriate di sicurezza;
- che, in data 13/01/2020 è stata effettuata la consegna dei lavori e la loro durata complessiva risultava essere di 90 giorni dalla data di consegna degli stessi, quindi il termine ultimo fissato per il loro compimento sarebbe stato il giorno 12/04/2020;
- che in data 16/03/2020 il cantiere è stato sospeso dal DL, in accordo con il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, su richiesta delle imprese esecutrici a causa dell'emergenza epidemiologica determinata dalla diffusione del virus COVID-19;
- che in data 25/05/2020 i lavori sono ripresi essendo venute a cessare le ragioni che avevano indotto la sospensione, per cui il nuovo termine per la conclusione dei lavori risultava essere il 22/06/2020;
- che la ditta Beleggia Alfredo ha chiesto una proroga dei lavori di 39 giorni a causa dell'adeguamento del cantiere alle nuove disposizioni legate all'emergenza Covid-19, per cui il nuovo termine di ultimazione dei lavori di restauro risulta essere il 31/07/2020;
- che le ditte Quarchioni Fernando e C.E.M. s.r.l. hanno chiesto una proroga dei lavori di 30 giorni a causa dell'adeguamento del cantiere alle nuove disposizioni legate all'emergenza Covid-19, per cui il nuovo termine di ultimazione dei lavori edili di restauro e di installazione dell'impianto antifurto risulta essere il 22/07/2020;
- che nel corso dei lavori si sono resi necessari ulteriori opere non previste e non prevedibili, alcuni lavori accessori di modesta entità e lievi modifiche a lavorazioni già previste nel progetto originario, per cui è stata redatta, dall'Arch. Emanuela Scendoni dell'UTC, una perizia di variante che è stata approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 17/07/2020;

CONSIDERATO

- che in base al progetto di variante approvato l'importo complessivo, rimasto invariato rispetto al progetto esecutivo, è di € 56.500,00# iva compresa, come desunto dal seguente quadro economico di variante:

QUADRO TECNICO - ECONOMICO di VARIANTE

A) Lavori a misura:	
a.1) Lavori di restauro	€ 27.191,09
a.2) Lavori edili	€ 5.503,26
a.2a) Lavori edili aggiuntivi	€ 3.646,06
a.3) Totale lavori	€ 36.340,41
a.4) <i>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 4.217,41
Totale Lavori e oneri della sicurezza (a.3+a.4)	€ 40.557,82
B) Somme a disposizione:	
b.1) IVA al 10% sui lavori (a.3 + a.4)	€ 4.055,78
b.2) Imprevisti	/
b.3) Lavori in economia, imp.antifurto/antintr., inferriate, arrotondamenti	/
Opere accessorie:	
Impianto antifurto	€ 5.947,24
Inferriate	€ 610,00
<u>Nuove opere accessorie:</u>	
Sostituzione luci	€ 1.132,16



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copriventil convettori	€ 850,00
Sistemazione porte wc	€ 488,00
Rete internet	€ 305,00
Pulizia generale finale	€ 976,00
b.4) Spese tecniche per coordinamento sicurezza	€ 1.400,00
b.5) IVA e cassa su spese tecniche	€ 56,00
b.6) Economie da ribassi	/
b.7) Economie	€ 122,00
Totale somme a disposizione	€ 15.942,18
Totale complessivo (A+B)	€ 56.500,00

VISTA la necessità di provvedere ad eseguire nuove opere accessorie, come indicate nel quadro economico, consistenti in particolare nella sostituzione di alcuni corpi illuminanti all'interno dell'aula dell'ex chiesa, nella realizzazione di due copriventilconvettori in legno, nella riparazione delle porte dei bagni, nella realizzazione di un collegamento internet e nella pulizia finale del cantiere, dei bagni e della scala esterna;

CONSTATATA la necessità di procedere alle lavorazioni sopra citate e non essendoci tra le ditte già affidatarie una in possesso di specifici requisiti, si è provveduto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, a contattare le seguenti ditte per la redazione di un preventivo di spesa:

- Elettronica Panicciari di Panicciari Natalino, Via Pietro Nenni n. 37, 63835 Montappone (FM), P: IVA 00033040445 per quanto riguarda la sostituzione dei corpi illuminanti;
- Falegnameria Ferretti Diego, Via Rescole n. 1, 62010 Mogliano (MC), P: IVA 01193350434 per quanto riguarda la realizzazione di due copriventilconvettori in legno;
- L.A.M.G. di Tamburrini N. e Minnozzi C. & C. s.n.c., Via Enrico Mattei n. 31, 62010 Mogliano (MC), P. IVA 00613680438 per la riparazione delle porte dei bagni;
- Kintetik di Rossano Mercuri, Viale XX Settembre n. 121, 62010 Mogliano (MC) per la realizzazione del collegamento di rete internet;
- Multiservices di Ciccio Gianfranco, Via San Pietro n. 11, 62010 Mogliano (MC) per la pulizia finale del cantiere, la pulizia dei bagni e della scala esterna.

CONSTATATO che le ditte in parola si sono rese immediatamente disponibili per l'esecuzione dei lavori;

PRESO ATTO che l'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

RITENUTO quindi appropriato per i lavori di che trattasi, che la scelta del contraente sarà effettuata tramite affidamento diretto ad uno o più operatori economici appositamente qualificati e direttamente selezionati dal responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il preventivo presentato in data 08/07/2020 prot. 6042 dalla ditta Elettronica Panicciari di Panicciari Natalino per un importo pari ad € 928,00 (IVA esclusa), oltre ad IVA

al 22% per complessivi € 1.132,16 comprensivi oneri per la sicurezza, che risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione;

ACCERTATO, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali e l'assenza dei motivi di esclusione secondo il D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria, rilevando inoltre che:

- il DURC risulta essere regolare con scadenza di validità prevista per la data del 12/11/2020;
- la Ditta sopra citata è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Fermo – REA – FM – 60750;

VISTO il preventivo presentato in data 08/07/2020 prot. 6036 dalla ditta Falegnameria Ferretti Diego per un importo pari € 850,00 (IVA e spese di fatturazione incluse, regime forfettario), comprensivi oneri per la sicurezza, che risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione;

ACCERTATO, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali e l'assenza dei motivi di esclusione secondo il D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria, rilevando inoltre che:

- il DURC risulta essere regolare con scadenza di validità prevista per la data del 02/10/2020;
- la Ditta sopra citata è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Macerata – REA – MC – 122430;

VISTO il preventivo presentato in data 02/07/2020 prot. 5705 dalla ditta L.A.M.G. di Tamburrini N. e Minnozzi C. & C. s.n.c. per un importo pari ad € 400,00 (IVA esclusa), oltre ad IVA al 22% per complessivi € 488,00 comprensivi oneri per la sicurezza, che risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione;

ACCERTATO, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali e l'assenza dei motivi di esclusione secondo il D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria, rilevando inoltre che:

- il DURC risulta essere regolare con scadenza di validità prevista per la data del 13/10/2020;
- la Ditta sopra citata è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Macerata – REA – MC – 88777;

VISTO il preventivo presentato in data 02/07/2020 prot. 5704 dalla ditta Kintetik di Rossano Mercuri per un importo di € 250,00 (IVA esclusa), oltre IVA al 22% per complessivi € 305,00 comprensivi oneri per la sicurezza, che risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione;

ACCERTATO, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali e l'assenza dei motivi di esclusione secondo il D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria, rilevando inoltre che:

- il DURC risulta essere regolare con scadenza di validità prevista per la data del 22/09/2020;
- la Ditta sopra citata è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Macerata – REA – MC – 146232;

VISTO il preventivo presentato in data 30/06/2020 prot. 5621 dalla ditta Multiservices di Ciccio Gianfranco per un importo di € 800,00 (IVA esclusa), oltre IVA al 22% per complessivi € 976,00 comprensivi oneri per la sicurezza, che risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione;

ACCERTATO, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali e l'assenza dei motivi di esclusione secondo il D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria, rilevando inoltre che:

- il DURC risulta essere regolare con scadenza di validità prevista per la data del 16/09/2020;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- la Ditta sopra citata è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Macerata – REA – MC – 108464;

CONSIDERATO che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulle ditte aggiudicatarie;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;

VISTO il D. Lgs 267/2000;

VISTO il regolamento comunale dei contratti approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 20/03/1992;

VISTO il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 ed appurata l'assenza di conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 4 del Codice di comportamento approvato con Delibera di Giunta n. 9 del 30/01/2014;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto della premessa, come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il preventivo di spesa e di affidare i lavori accessori di sostituzione dei corpi illuminanti citati in premessa, alla ditta Elettronica Panicciari di Panicciari Natalino (P. IVA 00033040445) con sede in Via Pietro Nenni 37, 63835 Montappone (FM), per l'importo di € 928,00 oltre ad IVA 22% per complessivi € 1.132,16, comprensivi di oneri per la sicurezza – CIG: ZBB2DB4A1F;
- 3) di approvare il preventivo di spesa e di affidare i lavori accessori di realizzazione di due copriventilconvettori citati in premessa, alla ditta Falegnameria Ferretti Diego (P. IVA 01193350434) con sede in Via Rescole 1, 62010 Mogliano (MC), per l'importo € 850,00 (IVA e spese di fatturazione incluse, regime forfettario), comprensivi di oneri per la sicurezza – CIG: Z4B2DB4A54;
- 4) di approvare il preventivo di spesa e di affidare i lavori accessori di sistemazione delle porte dei bagni citati in premessa, alla ditta L.A.M.G. di Tamburrini N. e Minnozzi C. & C. s.n.c. (P. IVA00613680438) con sede in Via Enrico Mattei 31, 62010 Mogliano (MC), per un importo par ad € 400,00 (IVA esclusa), oltre ad IVA al 22% per complessivi € 488,00 comprensivi di oneri per la sicurezza – CIG: Z482DB4A80;
- 5) di approvare il preventivo di spesa e di affidare i lavori accessori di realizzazione di collegamento di rete internet citati in premessa, alla ditta Kintetik di Rossano Mercuri (P. IVA01361880436) con sede in Viale XX Settembre 121, 62010 Mogliano (MC), per un importo di € 250,00 (IVA esclusa), oltre IVA al 22% per complessivi € 305,00 comprensivi di oneri per la sicurezza – CIG: ZF72DB4A9B;

6) di approvare il preventivo di spesa e di affidare i lavori accessori di pulizia citati in premessa, alla ditta Multiservices di Ciccioli Gianfranco (P. IVA 00984520437) con sede in Via San Pietro 11, 62010 Mogliano (MC), per un importo di € 800,00 (IVA esclusa), oltre IVA al 22% per complessivi € 976,00 comprensivi oneri per la sicurezza – CIG: Z992DB4AC3;

7) Di dare atto che l'affidamento dei lavori di cui trattasi, in considerazione del loro importo, rientra nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

8) Di dare atto che le Ditte esecutrici, in luogo di specifico contratto, provvederanno alla sottoscrizione della presente;

9) Di dare atto che la somma complessiva di € 3.751,16 iva inclusa, necessaria per le opere accessorie comprese nell'intervento di "Restauro e riparazione danni dell'ex Chiesa di San Nicolò da Bari sita in Via Giuseppe Verdi nel Comune di Mogliano (MC)", presenta la necessaria copertura finanziaria, essendo regolarmente imputata al capitolo 21706 codice di bilancio 05.02-2.02.01.10.009 impegno 537;

10) di trasmettere la presente determinazione:

a) all'Ufficio Ragioneria per l'emissione dei provvedimenti di competenza inerenti l'imputazione e la liquidazione delle spese sopra elencate;

b) all'Ufficio Segreteria affinché provveda alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
F.to Emanuela Scendoni

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^
F.to Filippo Sampaolesi



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 21-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 24-08-2020 al 08-09-2020 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).
Mogliano lì 24-08-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, li 24-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO