



*Copia*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 64 del 28-06-2019**

**Oggetto: Manutenzione straordinaria con miglioramento energetico palestra comunale centro sportivo di Bagliano - Approvazione modifiche non sostanziali al progetto esecutivo.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di giugno alle ore 13:10, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella Civica Residenza.

<b>CESETTI CECILIA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>ZURA FLAVIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MARCATTILI ILENIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>NARDI ADRIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>SETTEMBRI SIMONE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

Assiste il VICE SEGRETARIO COMUNALE LUANA RAMACCIONI

Il Presidente Sig. CECILIA CESETTI nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO  
UFFICIO PROPONENTE UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Registro proposte 65

DOCUMENTO ISTRUTTORIO  
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- l'art. 1, comma 107, della legge di bilancio 2019 (legge 30 dicembre 2018, n. 145) ha stanziato contributi per 400 milioni di euro in favore dei piccoli comuni fino a 20.000 abitanti, per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- Con Decreto del Ministero dell'interno del 10 gennaio 2019 è stato assegnato un contributo per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- l'importo assegnato al comune di Mogliano con popolazione ricompresa tra i 2.000 ed i 5.000 è pari ad € 50.000,00;
- l'art. 1, comma 109, della legge di bilancio 2019 (legge 30 dicembre 2018, n. 145) il comune beneficiario del contributo di cui al comma 107 è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019.

VISTO che l'Amministrazione Comunale di Mogliano ha ritenuto di procedere alla realizzazione dell'intervento di *"Manutenzione straordinaria con miglioramento energetico Palestra Comunale Centro sportivo di Bagliano"*.

PRESO ATTO che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. n.40 del 01.04.2019, si è provveduto all'affidamento, dell'incarico della progettazione esecutiva e D.L. all'Ing. Paolo Ricci per un importo di € 9.000,00 e l'incarico di coordinatore della sicurezza all'Ing. Daniele Ulissi per un importo di € 4.000,00 considerando un importo dei lavori pari ad €99.139,28;

VISTO il progetto presentato con prot. 3293 e 3294 dell'08/04/2019 dai tecnici incaricati, l'ing. Paolo Ricci ed Ing. Daniele Ulissi, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.34 del 09.04.2019:

VISTO che con determina n. 56 del 23.04.2019 i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati alla ditta FULAR COPERTURE SRL;

CONSIDERATO che con prot. 5658 del 21.06.2019 il progettista propone l'aumento degli elementi della sottostuttura del tetto in previsione di poter installare in copertura un impianto fotovoltaico e/o collettori solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria o di processo con relative staffe di ancoraggio, senza effettuare fori nel sistema di copertura metallico per salvaguardare l'integrità dello stesso, ed evitare "punti deboli" di discontinuità nella struttura del tetto, che potrebbero originare



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

---

eventuali infiltrazioni di acqua negli elementi costituenti la stratigrafia sottostante, ossia barriera vapore e strati isolante;

RITENUTO che la modifica di cui sopra si tratta di variante non sostanziale e quindi l'eventuale modifica del Contratto di Appalto nel periodo di efficacia non comporta una nuova procedura di affidamento (art.106 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici), e le modifiche da effettuare non risultano, essere sostanziali ai sensi del comma 4 del medesimo articolo;

PRESO ATTO che dagli elaborati progettuali aggiornati vengono individuati i costi relativi alle modifiche di cui sopra, per un importo suppletivo complessivo da computo di € 8.880,78 oltre iva a cui poi va applicato lo sconto indicato dalla ditta FULAR COPERTURE SRL in sede di offerta e pari al 10,15%, accettato nel verbale di concordamento nuovi prezzi e nell'atto di sottomissione allegato alla proposta di modifica, come desunto dall'aggiornato quadro economico di progetto di seguito riportato;

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI in VARIANTE</b>	
<i>DESIGNAZIONE DEI LAVORI</i>	IMPORTO
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura (con ribasso del 10,15%) euro	97.171,41
Sommano euro	97.171,41
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura (costi speciali sicurezza) euro	1.136,82
Sommano euro	1.136,82
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (compresa IVA) euro	1.000,00
b2) Imprevisti (esclusa IVA) euro	1.308,73
b3) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, diagnosi energetica, direzione dei lavori, contabilità dei lavori escluso di cassa professionale ed IVA euro	9.000,00
b4) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione escluso di cassa professionale ed IVA euro	4.000,00
b5) Incentivo Art. 113 D.L. 50/2016 euro	1.982,79
b6) Spese ANAC euro	30,00
b7) Oneri previdenziali professionali su spese tecniche euro	520,00
b8) IVA su oneri previdenziali professionali e spese tecniche euro	2.974,40
b9) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	9.717,48
b10) IVA su imprevisti lavori euro	130,87
b11) Economie da ribasso d'asta aggiudicazione lavori euro	9.947,25
b12) IVA su economie da ribasso d'asta aggiudicazione lavori euro	994,73
b13) Somme recuperate per variante non essenziale da ribasso d'asta euro	-7.979,38
b14) IVA somme recuperate da ribasso d'asta per variante non essenziale euro	-797,94
Sommano euro	32.828,59
<b>TOTALE euro</b>	<b>130.000,00</b>

RITENUTO che il progetto per la copertura finanziaria delle modifiche proposte, al netto del ribasso e comprensivo di IVA pari ad €8.777,32 possano essere utilizzate le economie dovute al ribasso offerto in fase di gara dalla ditta FULAR COPERTURE SRL per l'intervento di "Manutenzione straordinaria con miglioramento energetico Palestra Comunale Centro sportivo di Bagliano".

PROPONE DI DELIBERARE



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

1. DI APPROVARE la descrizione in premessa come parte sostanziale dell'atto;
2. DI APPROVARE le modifiche non sostanziali come da progetto allegato per l'intervento "Manutenzione straordinaria con miglioramento energetico Palestra Comunale Centro sportivo di Bagliano" redatto dai tecnici incaricati ing. Paolo Ricci ed ing. Daniele Ulissi ed il sotto riportato quadro economico modificato, da cui risulta una maggiore spesa di €7.939,38 per complessivi €97.171,41 oltre ad IVA come per legge

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI in VARIANTE</b>	
<i>DESIGNAZIONE DEI LAVORI</i>	<b>IMPORTO</b>
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura (con ribasso del 10,15%) euro	97.171,41
Sommano euro	97.171,41
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura (costi speciali sicurezza) euro	1.136,82
Sommano euro	1.136,82
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (compresa IVA) euro	1.000,00
b2) Imprevisti (esclusa IVA) euro	1.308,73
b3) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, diagnosi energetica, direzione dei lavori, contabilità dei lavori escluso di cassa professionale ed IVA euro	9.000,00
b4) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione escluso di cassa professionale ed IVA euro	4.000,00
b5) Incentivo Art. 113 D.L. 50/2016 euro	1.982,79
b6) Spese ANAC euro	30,00
b7) Oneri previdenziali professionali su spese tecniche euro	520,00
b8) IVA su oneri previdenziali professionali e spese tecniche euro	2.974,40
b9) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	9.717,48
b10) IVA su imprevisti lavori euro	130,87
b11) Economie da ribasso d'asta aggiudicazione lavori euro	9.947,25
b12) IVA su economie da ribasso d'asta aggiudicazione lavori euro	994,73
b13) Somme recuperate per variante non essenziale da ribasso d'asta euro	-7.979,38
b14) IVA somme recuperate da ribasso d'asta per variante non essenziale euro	-797,94
Sommano euro	32.828,59
<b>TOTALE euro</b>	<b>130.000,00</b>

3. DI DARE atto che per la copertura della maggior spesa, derivante dalla modifica non sostanziale approvata e pari ad € 8.777,32 IVA compresa, saranno utilizzate le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in fase di gara dalla ditta aggiudicataria.

Il Responsabile del Procedimento  
*F.to Filippo Sampaolesi*



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

---

### **PARERE DI Regolarità tecnica**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la proposta formulata dal responsabile del procedimento che precede  
Ritenuto di dover accogliere tale proposta esprime sulla stessa **PARERE Favorevole** in ordine  
alla Regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 del D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

Mogliano, lì 27-06-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*F.to LUCA ISOLANI*

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.49 del T.U. - D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 si esprime **PARERE Favorevole** in  
ordine alla Regolarita' contabile della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato  
documento istruttorio.

Mogliano, lì 27-06-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**FINANZIARIO**  
*F.to LUANA RAMACCIONI*

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Atteso che il Vice Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000;

Con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano,

### DELIBERA

1. DI APPROVARE la descrizione in premessa come parte sostanziale dell'atto;
2. DI APPROVARE le modifiche non sostanziali come da progetto allegato per l'intervento "*Manutenzione straordinaria con miglioramento energetico Palestra Comunale Centro sportivo di Bagliano*" redatto dai tecnici incaricati ing. Paolo Ricci ed ing. Daniele Ulissi ed il sotto riportato quadro economico modificato, da cui risulta una maggiore spesa di € 7.939,38 per complessivi € 97.171,41 oltre ad IVA come per legge



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI in VARIANTE</b>	
<i>DESIGNAZIONE DEI LAVORI</i>	<b>IMPORTO</b>
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura (con ribasso del 10,15%) euro	97.171,41
Sommano euro	97.171,41
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura (costi speciali sicurezza) euro	1.136,82
Sommano euro	1.136,82
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (compresa IVA) euro	1.000,00
b2) Imprevisti (esclusa IVA) euro	1.308,73
b3) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, diagnosi energetica, direzione dei lavori, contabilità dei lavori escluso di cassa professionale ed IVA euro	9.000,00
b4) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione escluso di cassa professionale ed IVA euro	4.000,00
b5) Incentivo Art. 113 D.L. 50/2016 euro	1.982,79
b6) Spese ANAC euro	30,00
b7) Oneri previdenziali professionali su spese tecniche euro	520,00
b8) IVA su oneri previdenziali professionali e spese tecniche euro	2.974,40
b9) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	9.717,48
b10) IVA su imprevisti lavori euro	130,87
b11) Economie da ribasso d'asta aggiudicazione lavori euro	9.947,25
b12) IVA su economie da ribasso d'asta aggiudicazione lavori euro	994,73
b13) Somme recuperate per variante non essenziale da ribasso d'asta euro	-7.979,38
b14) IVA somme recuperate da ribasso d'asta per variante non essenziale euro	-797,94
Sommano euro	32.828,59
<b>TOTALE euro</b>	<b>130.000,00</b>

3. DI DARE atto che per la copertura della maggior spesa, derivante dalla modifica non sostanziale approvata e pari ad € 8.777,32 IVA compresa, saranno utilizzate le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in fase di gara dalla ditta aggiudicataria.

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità dei voti resi nei modi di legge, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 "T.U. sull'ordinamento degli EE.LL."

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE  
*F.to CECILIA CESETTI*

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to LUANA RAMACCIONI*

---



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 26-07-2019 al 10-08-2019 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).  
Mogliano lì 26-07-2019

IL MESSO COMUNALE  
*F.to Malvestiti Egidio*

Il giorno 26-07-2019 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/delibere> e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.

### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-06-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to LUANA RAMACCIONI*

### TRASMISSIONE

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa ai seguenti uffici:

<input type="checkbox"/> SEGRETERIA _____ data e firma	<input type="checkbox"/> PERSONALE _____ data e firma
<input type="checkbox"/> RAGIONERIA _____ data e firma	<input type="checkbox"/> TRIBUTI _____ data e firma
<input type="checkbox"/> UTC _____ data e firma	<input type="checkbox"/> ANAGRAFE _____ data e firma
<input type="checkbox"/> POLIZ. MUNIC. _____ data e firma	<input type="checkbox"/> _____ data e firma

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Mogliano lì

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
*LUANA RAMACCIONI*