



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
00244400438
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
info@comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.
E-mail:

Copia

DETERMINAZIONE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I[^]

N. 139 DEL 05-11-2020

Registro Generale n. 390

**Oggetto: BUONI CASA - ART. 5 L.R. N. 36/2005 - LIQUIDAZIONE
CONTRIBUTO DI 25.000,00, EROGATO DALLA REGIONE MARCHE,
ALLA RICHIEDENTE.**

IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I[^]

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2020-2022 è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 9/04/2020;

RICHIAMATO l'atto di Giunta Comunale n. 49 del 29/04/2020, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2020 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che, con Determinazione dell'Area Amministrativa - Area I[^] n. 87 del 22/05/2019, è stato approvato, dal Comune di Mogliano, lo schema di bando di concessione dei contributi regionali per l'acquisto della prima casa (come previsto dalla Deliberazione del Consiglio Regionale n. 45 del 27/12/2016), nonché il relativo schema di domanda;

CONSIDERATO che, in risposta al bando pubblicato da questo Ente, è pervenuta una domanda di contributo (prot. n. 5853 del 27/06/2019) e che la stessa è stata considerata ammissibile (si omettono le generalità per motivi di riservatezza);

VISTA la ns. nota prot. n. 6246 del 09/07/2019 con la quale è stata trasmessa alla Regione

Marche la graduatoria generale del Comune di Mogliano;

VISTA la graduatoria regionale approvata con Decreto del Dirigente P.F. urbanistica, paesaggio e informazioni territoriali, edilizia ed espropriazione n. 36 del 30 luglio 2019 comunicata con nota pervenuta al prot. n. 7037 del 02/08/2019 da cui risulta che la Sig.ra [omissis] è assegnataria del contributo regionale in oggetto;

VISTA l'assegnazione provvisoria del buono casa, notificata all'assegnataria in data 26/08/2019, data dalla quale decorrevano i 10 mesi per la stipula dell'atto notarile di compravendita;

CONSIDERATO che a causa dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 la Regione Marche ha prorogato, con DACR n. 111 del 26 maggio 2020, il termine sopracitato di ulteriori 90 giorni;

VISTA la comunicazione, trasmessa dall'assegnataria del buono casa Sig.ra [omissis] in data 14/09/2020 prot. 8797, nella quale veniva indicato il giorno di stipula dell'atto notarile di acquisto dell'abitazione, secondo le prescrizioni sancite dal bando comunale;

CONSIDERATO che, in data 22/09/2020, la parte assegnataria ha stipulato l'atto di compravendita repertorio n. 48620;

CONSIDERATO che, come espressamente indicato nella nota prot. n. 9179 del 22/09/2020, la parte acquirente, nonché assegnataria del c.d. "buono casa", ha richiesto che il pagamento della somma di € 25.000,00 venga fatto direttamente alla parte venditrice, comunicando contestualmente le coordinate bancarie dello stesso;

PRESO ATTO della regolarità procedurale e che il beneficiario Sig.ra [omissis] ha presentato la documentazione nei termini e che la stessa è risultata conforme ai requisiti soggettivi ed oggettivi previsti dalle disposizioni legislative sopra richiamate;

CONSIDERATO di poter dare seguito alla richiesta, della richiedente, di erogazione a favore della parte venditrice del contributo c.d. "buono casa" di € 25.000,00, preso atto delle risultanze positive del riscontro di regolarità dell'atto notarile di acquisto della prima casa rep. n. 48620 del 22/09/2020, come da documentazione conservata in atti del Servizio Amministrativo;

PRESO ATTO che la somma di € 25.000,00 risulta incassata dalla Regione Marche in data 30/10/2020 con provvisorio n. 2599;

VISTO il TUEL approvato con D. Lgs.vo n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 ed appurata l'assenza di conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 4 del Codice di comportamento approvato con Delibera di Giunta n. 9 del 30/01/2014;

D E T E R M I N A

1. di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
00244400438
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
info@comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.
E-mail:

2. di prendere atto dell'esito della graduatoria regionale, comunicata con nota del 02/08/2019 ed acquisita al prot. n. 7037 in relazione al bando emanato dal Comune di Mogliano, nell'ambito del Programma Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica per il triennio 2014/2016, per la richiesta di concessione del contributo per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa) dalla quale risulta che la istante (prot. n. 5853 del 27/06/2019, di cui si omettono le generalità per motivi di riservatezza) è assegnataria del contributo regionale di € 25.000,00;
3. di dare atto che la somma di € 25.000,00 risulta incassata dalla Regione Marche in data 30/10/2020 con provvisorio n. 2599;
4. di assumere il conseguente impegno di spesa per € 25.000,00 al capitolo 40050 imp. 432 del Bilancio di Previsione 2020/2022 esercizio 2020;
5. di liquidare a favore della parte venditrice, così come da delega fornita dalla parte assegnataria, il contributo "buono casa" di € 25.000,00, preso atto delle risultanze positive del riscontro di regolarità dell'atto notarile di acquisto della prima casa repertorio n. 48620 del 22/09/2020, come da documentazione conservata in atti del Servizio Amministrativo;
6. di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
7. di dare atto che, ai sensi del combinato disposto dagli art. 9, comma 1 lettera a), del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009 n. 102 e art. 183, comma 8, del T.U.E.L. (modificato dal D.Lgs. 126/2014), il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", come attualmente disciplinate dai commi 463-484 dell'art. 1 della Legge 11/12/2016 n. 232 (c.d. Legge di Bilancio 2017);
8. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
9. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 secondo periodo, del T.U.E.L. è espresso dal Responsabile del servizio finanziario mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

IL RESPONSABILE

DEL PROCEDIMENTO
F.to CLAUDIO CONTIGIANI

IL RESPONSABILE
DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I^
F.to Mirko Nori



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
00244400438
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
info@comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc.
E-mail:

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 05-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 04-12-2020 al 19-12-2020 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).
Mogliano lì 04-12-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, li 04-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO