



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

*Originale*

**Prot. n.**

### **ORDINANZA N.79 DEL 25-05-2017**

**Oggetto :**

ORDINANZA SEGNALAZIONE DANNO SISMA DEL 24/08/2016  
-RICHIESTA DI SOPRALLUOGO DOMANDA SIG. PADRE MAURO  
VALENTINI

### **IL SINDACO**

**PREMESSO CHE:**

- in data 24/08/2016 si sono verificati alcuni eventi sismici di notevole entità che hanno interessato anche il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale con la registrazione di danni al patrimonio pubblico e privato;
- esiste il pericolo di un diretto ed ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nelle situazioni caratterizzate dalla presenza di gravi lesioni e danneggiamenti sui fabbricati situati nel territorio comunale;

**VISTI:**

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in Via Regina Margherita, effettuata dal dal Sig. Valentini Mauro (parroco p.t.) con istanza acquisita agli atti comunali al prot. n. 8386 del 07/10/2016;
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 10/02/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali (SCHEDA n.004 Squadra n. 5) dalla quale si evince che il fabbricato di proprietà della PARROCCHIA DI SANTA MARIA IN MOGLIANO con sede in MOGLIANO (MC), ubicato in Via Regina Margherita, e distinto catastalmente al Foglio 19 mappale lettera A, è da ritenersi parzialmente agibile come indicato nella scheda allegata;

**VALUTATO** che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

**PRESO ATTO** che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso, almeno fino a quando non vengano intrapresi i provvedimenti elencati nella scheda allegata;

- a) **RAVVISATA**, di conseguenza ed ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo delle porzioni di edificio inagibile ed in particolare rimangono agibili "l'aula centrale e le cappelle laterali ad esclusione di quella reale", chiesa di proprietà della PARROCCHIA DI SANTA MARIA IN MOGLIANO con sede in MOGLIANO (MC), ubicato in Via Regina Margherita, e distinto catastalmente al Foglio 19 mappale lettera A, ubicato in Via Regina Margherita, dichiarato parzialmente agibile in base all'esito della Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali n. 004 di cui al sopralluogo eseguito in data 10/02/2017 dalla Squadra del Dipartimento della Protezione Civile n. 5;

ATTESO che, stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato, per n. 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo;

## **DICHIARA**

l'agibilità parziale dell'immobile sopra descritto inibendo l'utilizzo delle porzioni inagibili ai proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, e ciò sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie, così come indicate nella scheda allegata.

## **ORDINA**

1) l'immediato divieto di utilizzo del fabbricato ai proprietari ed a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

2) che il/i proprietario/i o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile la porzione dell'immobile ora dichiarata inagibile, ponendo in essere gli interventi richiesti sotto il controllo di un tecnico abilitato ed in ottemperanza a quanto indicato nella scheda allegata.

## **DISPONE**

che:

1) ad avvenuta esecuzione dei lavori di pronto intervento, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che solamente al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile, in relazione ai soli fini dei danni del sisma e con l'avvertenza che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

2) copia della presente Ordinanza sia:

- pubblicizzata mediante affissione nelle forme di legge, nonché affissa anche in corrispondenza del fabbricato interessato ubicato in Via Regina Margherita;

- notificata a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:

a) Ditta Parroco P.T. Sig. Mauro Valentini (VLNMRA68B03G157P), nato a Osimo (AN) in data 03/02/1968 e residente in Via Umberto I, 4 – 62010 Mogliano (MC);

b) Prefettura di Macerata;

c) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;

d) Ufficio di Polizia Municipale, quale soggetto incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Il Responsabile del procedimento per il presente atto è l'Ing. Filippo Sampaolesi.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Si allega scheda contenente i provvedimenti di pronto intervento da intraprendere per il ripristino dell'agibilità del fabbricato.

Mogliano , li 25-05-2017



IL SINDACO  
*Dr. ZURA Flavio*