



# COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

*Originale*

**Prot. n.**

## **ORDINANZA N.24 DEL 30-03-2018**

**Oggetto :**

SISMA 2016 - REVOCA PARZIALE ORDINANZA INAGIBILITA' PER FABBRICATO DI PROPRIETA' SIG. VERDICCHIO EMILIANO

### **IL SINDACO**

**VISTI:**

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in C.da San Pietro n. 24-25, effettuata dalla Sig.ra Tamanti Rosa con istanza acquisita agli atti comunali al prot. n. 7369 del 08/09/2017;
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 25/07/2017, realizzata attraverso la compilazione delle "Schede FAST" (SCHEDA n. 010 Squadra n. SF575) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi dell'Ordinanza del Capo della protezione civile n. 405 del 10/11/2016, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà dei Sigg. Tamanti Rosa (TMNRSO36D50F520G), Verdicchio Emiliano (VRDMLN77A30E783Y), ubicato in C.da San Pietro, 24-25, e distinto catastalmente al Foglio 2 mappale n. 156 subb. 6 (porzione) e 16, è da ritenersi inagibile;
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 02/08/2017, realizzata attraverso la compilazione delle "Schede AeDES" (SCHEDA n. 010 Squadra n. P2414) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 08/07/2014, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà della Sig.ra Tamanti Rosa (TMNRSO36D50F520G), ubicato in C.da San Pietro, 24-25, e distinto catastalmente al Foglio 2 mappale n. 156 subb. 5 e 6 (porzione), è da ritenersi parzialmente inagibile (giudizio di tipo C);
- L'ORDINANZA n. 266 del 22/09/2017 Prot. 8691/2017;
- la perizia giurata AeDES, redatta dal tecnico, Geom. Antinori Dorico, incaricato dal Sig. Verdicchio Emiliano, nella quale risulta che la porzione di fabbricato distinta catastalmente al foglio 2 mappale 156 subb. 16 è agibile (esito AeDES di tipo A);

VALUTATO che sono pertanto venute parzialmente a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero del fabbricato per la porzione dell'immobile sito in C.da San Pietro n. 25/A e distinto catastalmente al Foglio 2 mappale 156 sub. 16;

### **REVOCA PARZIALMENTE**

per quanto sopra visto e considerato l' Ordinanza n. 266 del 22/09/2017 Prot. 8691/2017 relativa allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, per la porzione

dell'immobile oggetto dell'ordinanza stessa distinto catastalmente al foglio 2 mappale 156 sub. 16;

## **AVVISA**

1. Che resta onere dei proprietari la conservazione del bene finalizzata ad evitare un ulteriore aggravamento dello stato di danno, la verifica ed il mantenimento del buono stato degli interventi di messa in sicurezza oltre alla effettiva verifica del ripristino delle condizioni di utilizzabilità dell'immobile;
2. Che la ricostruzione privata è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 decreto-legge 17 ottobre 2016, con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" s.s.m.i.;

## **MANDA**

copia delle presente Ordinanza a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:

- a) Ditta proprietaria Sig.ra Tamanti Rosa (TMNRSO36D50F520G), nata a Montegiorgio (FM) il 10/04/1936 e residente a Mogliano (MC) – 62010 – C.da San Pietro, 25;
- b) Ditta proprietaria Sig. Verdicchio Emiliano (VRDMLN77A30E783Y), nato a Macerata (MC) il 30/01/1977 e residente a Corridonia (MC) – 62010 – C.da Cipresso, 11;
- c) Prefettura di Macerata;
- d) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
- e) Ufficio di Polizia Locale/ Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Locale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

Il Responsabile del procedimento per il presente atto è il Ing. Filippo Sampaolesi.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare. Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 30-03-2018



**IL SINDACO**  
*Dr. ZURA Flavio*