



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

Prot. n.

ORDINANZA N.69 DEL 21-11-2018

Oggetto :

REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' N. 57 DEL 29/09/2016 A DI
MESSA IN SICUREZZA - IMMOBILE VIA REGINA MARGHERITA 1-3.

IL SINDACO

VISTI:

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in Via Regina Margherita n. 1 e 3, effettuata dai Sig.ri Marcantoni Oreste e Nardi Irma con istanze acquisite agli atti comunali al prot. n. 7361 del 08/09/2016 e prot. n. 7443 del 09/09/2016;
- l'esito della verifica di agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 28/09/2016, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDA n. 001, Squadra n. P696) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà del Sig.ri Marcantoni Oreste (MRCRST48M14F268M), Nardi Irma (NRDRMI25T44F268D), Catalini Annalisa (CTLNLS75H55F704V) e Catalini Piero (CTLPRI49D15F268D) ubicato in Via Regina Margherita n. 1 e 3, distinto catastalmente al Foglio 19 mappale 47 subb. 4-5-6-9, è da ritenersi agibile solo a seguito di interventi di messa in sicurezza (giudizio di tipo B);
- l'ordinanza n. 57 del 29/09/2016 Prot. 8093/2016;
- la comunicazione redatta, dal Geom. Lamberto Caponi, ai sensi dell'art. 6, comma 1, lettera b) del R.E.C., prot. n. 8166 del 03/10/2016, relativa ad opere di messa in sicurezza dell'edificio in parola;
- la dichiarazione asseverata dal Geom. Lamberto Caponi relativa a provvedimenti urgenti di messa in sicurezza, protocollo n. 8363 del 06/10/2016;
- la perizia di aggravamento dei danni, prot. n. 2072 del 01/03/2017, redatta dal Geom. Lamberto Caponi;
- la dichiarazione asseverata, redatta dal Geom. Lamberto Caponi, pervenuta al protocollo di questo Ente in data 15/11/2018 n. 9949, con la quale il tecnico dichiara che "può ritenersi messo in sicurezza l'immobile in oggetto e ripristinata provvisoriamente l'agibilità dell'edificio; tale condizione diverrà definitiva successivamente all'esecuzione delle opere di riparazione danni, previa presentazione ed approvazione del relativo progetto presso il competente USR di Macerata";

VALUTATO che sono pertanto venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero del fabbricato sito in Via Regina Margherita n. 1 e 3 e distinto catastalmente al Foglio 19 mappale 47 subb. 4-5-6-9 con l'Ordinanza n. 57 del 29/09/2016 Prot. 8093/2016;

REVOCA

per quanto sopra visto e considerato, l' Ordinanza n. 57 del 29/09/2016 Prot. 8093/2016 relativa allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, dell'immobile oggetto dell'ordinanza stessa;

AVVISA

1. Che resta onere dei proprietari la conservazione del bene finalizzata ad evitare un ulteriore aggravamento dello stato di danno, la verifica ed il mantenimento del buono stato degli interventi di messa in sicurezza oltre alla effettiva verifica del ripristino delle condizioni di utilizzabilità dell'immobile;
2. Che la ricostruzione privata è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 decreto-legge 17 ottobre 2016, con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpiti *dagli eventi sismici del 2016*" s.s.m.i.;

MANDA

copia delle presente Ordinanza a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:

- a) Ditta proprietaria Marcantoni Oreste (CF MRCSRST48M14F268M), nato a Mogliano (MC) in data 14/08/1948 ed ivi residente in Via Regina Margherita, 1;
- b) Ditta proprietaria Nardi Irma (CF NRDRMI25T44F268D), nata a Mogliano (MC) in data 04/12/1925 ed ivi residente in Via Regina Margherita, 1;
- c) Ditta proprietaria Catalini Annalisa (CF CTLNLS75H55F704V), nata a Monza (MB) in data 15/06/1975 e residente in Via Arosio, 10 - 20900 Monza (BM);
- d) Ditta proprietaria Catalini Piero (CF CTLPRI49D15F268D), nato a Mogliano (MC) in data 15/04/1949 ed ivi residente in Via Marconi, 2;
- e) Prefettura di Macerata;
- f) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
- g) Ufficio di Polizia Locale/ Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Locale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare. Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 21-11-2018



IL SINDACO
Dr. ZURA Flavio