Provincia di Macerata
Settore 1
Segreteria e affari generali
Servizio Appalti e Contratti
Corso della Repubblica 28 - 62100 Macerata
Tel. 0733.248537 – Fax 0733.248552
provincia.macerata@legalmail.it c.f. 80001250432

COMUNE DI MOGLIANO
PROVINCIA DI MACERATA
Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628
P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Procedura aperta accelerata finalizzata all'appalto dei servizi di architettura e ingegneria inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento della direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Miglioramento sismico della Sede municipale ex Palazzo Forti" sita in Via Roma a Mogliano (MC).

ALL. 4_SCHEMA DI PARCELLA

Provincia di Macerata
Settore 1
Segreteria e affari generali
Servizio Appalti e Contratti
Corso della Repubblica 28 - 62100 Macerata
Tel. 0733.248537 – Fax 0733.248552
provincia.macerata@legalmail.it c.f. 80001250432

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).
Intervento "Lavori di miglioramento sismico Sede municipale ex Palazzo Forti"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 600'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.8836%	
Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verificahe strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	7'662.86 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'702.86 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	425.71 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	1'702.86 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	2'980.00 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	3'831.43 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	5'108.57 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'128.57 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	5'108.57 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	5'534.29 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'277.14 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	425.71 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	1'064.29 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'277.14 €

Corso della Repubblica 28 - 62100 Macerata
Tel. 0733.248537 – Fax 0733.248552
provincia.macerata@legalmail.it c.f. 80001250432

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'257.14 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	16'177.15 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	851.43 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'128.57 €
- Sull'eccedenza fino a 600'000.00 €: QcI.09=0.12	851.43 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	10'642.87 €
Sub Totale 1 (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione)	44.487.14 €
Sub Totale 2 (direzione lavori e coordinamento sicurezza esecuzione)	30'651.45 €
Totale 1+2	75'138.59 €

2) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 357'150.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.0098%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	11'471.64 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'995.07 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	498.77 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'491.37 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	3'491.37 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	2'493.83 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	3'491.37 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	6'483.97 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'995.07 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	997.53 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	997.53 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'496.30 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'987.67 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	15'960.54 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'496.30 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 357'150.00 €: QcI.09=0.06	2'992.60 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	12'469.15 €

Corso della Repubblica 28 - 62100 Macerata
Tel. 0733.248537 – Fax 0733.248552
provincia.macerata@legalmail.it c.f. 80001250432

Sub Totale 1 (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione)	43'891.49 €
Sub Totale 2 (direzione lavori e coordinamento sicurezza esecuzione)	32'918.59 €
Totale	76'810.08 €

3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 100'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.0000%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approviggionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'560.00 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	390.00 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	97.50 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	682.50 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	780.00 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	585.00 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'462.50 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	487.50 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	195.00 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	292.50 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	292.50 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	975.00 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	3'120.00 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	292.50 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 100'000.00 €: QcI.09=0.045	438.75 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	2'437.50 €
Sub Totale 1 (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione)	7'800.00 €
Sub Totale 2 (direzione lavori e coordinamento sicurezza esecuzione)	6'288.75 €
Totale	14'088.75 €

4) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 100'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Corso della Repubblica 28 - 62100 Macerata
Tel. 0733.248537 – Fax 0733.248552
provincia.macerata@legalmail.it c.f. 80001250432

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.0000%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'768.00 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	442.00 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	773.50 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	884.00 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'657.50 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	552.50 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	221.00 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	331.50 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'105.00 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	3'536.00 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	331.50 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 100'000.00 €: QcI.09=0.045	497.25 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	2'762.50 €
Sub Totale 1 (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione)	7'735.00 €
Sub Totale 2 (direzione lavori e coordinamento sicurezza esecuzione)	7'127.25 €
Totale	14'862.25 €

5) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 110'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.6259%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	2'555.48 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	638.87 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	159.72 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'118.02 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	1'277.74 €

Corso della Repubblica 28 - 62100 Macerata
Tel. 0733.248537 – Fax 0733.248552
provincia.macerata@legalmail.it c.f. 80001250432

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	2'395.76 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	798.59 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	319.44 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	479.15 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'597.18 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	5'110.96 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	479.15 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 110'000.00 €: QcI.09=0.045	718.73 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	3'992.95 €
Sub Totale 1 (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione)	11'339.95 €
Sub Totale 2 (direzione lavori e coordinamento sicurezza esecuzione)	10'301.79 €
Totale	21'641.74 €
TOTALE PRESTAZIONI (sub totale 1)	**115'253.58 €**
TOTALE PRESTAZIONI (sub totale 2)	**87'287.83 €**
TOTALE PRESTAZIONI	**202'541.41 €**

SPESE E ONERI ACCESSORI (FORFETTARIE)

Descrizione	**Importo**
	euro
Spese generali di studio (sub totale 1)	11'036.14 €
Spese generali di studio (sub totale 2)	8'358.27 €
Spese generali di studio (1+2)	19'394.41 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	**19'394.41 €**

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	**Importo**
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	202'541.41 €
Spese ed oneri accessori	19'394.41 €
Totale	221'935.82 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	**Importo**
	euro
Imponibile prestazioni + spese generali di studio (sub totale 1)	126'289.72 €

Corso della Repubblica 28 - 62100 Macerata
Tel. 0733.248537 – Fax 0733.248552
provincia.macerata@legalmail.it c.f. 80001250432

Imponibile + spese generali di studio (sub totale 2)	95'646.10 €
Imponibile (1+2)	221'935.82 €
TOTALE DOCUMENTO	**221'935.82 €**
TOTALE CORRISPETTIVO NETTO	**221'935.82 €**

Diconsi euro duecentoventuno-novecentotrentacinquemila/82. .

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Luca Isolani