

# COMUNE DI MOGLIANO

(PROVINCIA DI MACERATA)



## RIQUALIFICAZIONE AREA ADIACENTE EX-OSPEDALE DI SAN MICHELE Largo Cesare Battisti - 62010 MOGLIANO (MC)

### PIANO PARTICOLAREGGIATO Progetto Definitivo-Esecutivo



*Luca Manzotti*



Committente: **COAL Soc. Coop. arl**  
Ufficio Tecnico: Geom. Paolo FEDE

**26 Novembre 2016**

Progettazione:

**Dott. Arch. Vittorio Galanti**

**Studio Associato Galanti e Carlocchia Architetti**

agg.: **16 Gennaio 2017**

agg.:

**Dott. Ing. Luca Manzotti**

**Studio SAE Impianti snc**

scala:  
--

oggetto della tavola:

**PROGETTO IMPIANTISTICO**

**IMPIANTI IDR. SANITARIO E IDR. ANTINCENDIO**

**- RELAZIONE TECNICA**

PD  
PRELIMINARE  
DEFINITIVO

IM  
IMPIANTI

Tav.

**PE-IM5.1**

---

## **1. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' SVOLTA**

L'attività commerciale di vendita di generi alimentari verrà svolta al piano terra di un locale commerciale.

La superficie in pianta dei locali in cui troverà posto l'attività commerciale, è di 800 mq circa, di cui 18 mq saranno destinati a servizi igienici.

I locali in oggetto saranno di nuova realizzazione, e sarà realizzato un nuovo impianto idrico sanitario ed idrico antincendio.

I lavori in oggetto sono quelli per la realizzazione dell'impianto idrico sanitario ed idrico antincendio.

## **2. IMPIANTO IDRICO SANITARIO**

L'impianto idrico sanitario comprenderà nel suo insieme tutti gli impianti per l'adduzione, la distribuzione o lo scarico dell'acqua per uso sanitario.

Comprenderà inoltre tutti gli scarichi interni all'edificio delle acque nere, bianche, e bionde, fino ai pozzetti del sistema fognario esterno già predisposto.

Il dimensionamento degli impianti saranno eseguiti considerando i seguenti parametri:

portata di adduzione lavabi/lavelli: 6 l/min;

portata di adduzione bidet: 4 l/min.

Tenendo conto che verrà garantita tale portata con un fattore di contemporaneità desumibile dalla letteratura tecnica in funzione del numero di punti di erogazione – destinazione d'uso dell'edificio.

L'impianto sarà costituito da una montante di distribuzione principale di acqua fredda e calda.

L'impianto comprenderà tutti i collegamenti idraulici per l'adduzione e lo scarico delle acque ai sanitari, lavelli e apparecchiature frigorifere.

La rete di scarico sarà suddivisa per tipologia di raccolta delle acque.

La rete di distribuzione interna dell'acqua sanitaria verrà realizzata mediante l'impiego di tubazioni in PP a saldare o di tipo multistrato.

La coibentazione delle tubazioni sarà corrispondente, per tipologia e spessori alle indicazioni di Legge.

La produzione di acqua calda sanitaria avverrà tramite pompa di calore dedicata con accumulo integrato di circa 295 litri.

## **3. IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO**

L'attività commerciale verrà dotata di apposita rete naspi progettata, installata, collaudata e gestita secondo le norme di buona tecnica vigenti. Il criterio di dimensionamento dell'impianto verrà riferito al livello 1 di pericolo, della norma UNI 10779 essendo la superficie di vendita inferiore a 2.500 mq.

L'impianto sarà costituito da una rete di tubazioni idriche fisse permanentemente in pressione alimentate direttamente dall'acquedotto cittadino. La protezione interna verrà realizzata con naspi UNI 25 che avranno lo scopo di fornire acqua in quantità adeguata per combattere il principio d'incendio di entità ragionevolmente prevedibile nell'area protetta.

## **ALLEGATI:**

- Tav. PE-IM7.1: PROGETTO IMPIANTISTICO IMPIANTI MECCANICI – DISTRIBUZIONE PIANO TERRA – SCHEMI FUNZIONALI.