



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

*Originale*

### **DETERMINAZIONE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I^**

**N. 65 DEL 23-11-2017**

Registro Generale n. 193

**Oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER ASSEGNAZIONE ALLOGGI EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA**

#### **IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I^**

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione 2017-2019 è stato approvato con Deliberazione di C.C. nr. 8 del 07/04/2017;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n.22 del 20/04/2017, immediatamente eseguibile con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2017 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTO che la Graduatoria del Comune di Mogliano è scaduta in data 08/07/2016;

CONSIDERATA la DGR N. 1386 DEL 14/11/2016 recante la Proroga validità Graduatoria di Assegnazione alloggi erp nei comuni colpiti dal sisma iniziato il 24 agosto 2016 per un periodo massimo di 12 mesi decorrenti dall'adozione della DDGR su citata;

VISTO il Regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata approvato con deliberazione consiliare n. 55 del 30/09/2009 ed in particolare gli artt. 6 e seguenti statuenti che: "Il comune provvede all'assegnazione degli alloggi di ERP che si rendono disponibili a qualunque titolo nel proprio territorio, mediante bandi pubblici contenenti:

- l'ambito territoriale di applicazione (comunale o sovracomunale);
- i requisiti di accesso;
- le modalità di presentazione della domanda di partecipazione;

- il termine perentorio entro cui presentare le istanze di partecipazione, non inferiore a trenta giorni;
- il contenuto della domanda di partecipazione e gli eventuali documenti da allegarvi;
- la procedura di formazione ed il termine di validità della graduatoria, non superiore a due anni;
- la facoltà dell'Amministrazione di riaprire i termini dell'avviso per una sola volta qualora il numero delle domande pervenute non sia ritenuto congruo in relazione al numero degli alloggi da assegnare.

L'Avviso Pubblico deve essere pubblicato per almeno trenta giorni consecutivi all'Albo Pretorio On line del Comune; dello stesso deve essere data adeguata notizia alla cittadinanza mediante affissione in luoghi pubblici o aperti al pubblico, nonché tramite ogni altro mezzo ritenuto idoneo allo scopo, compresa la pubblicazione sul sito web del Comune e su altri portali, al fine di favorire la massima partecipazione degli interessati.”

ATTESO che per conseguire l'assegnazione di un alloggio di ERP sovvenzionata sono richiesti i seguenti requisiti:

- a) essere cittadini italiani o di un Paese appartenente all'Unione europea ovvero cittadini di Paesi che non aderiscono all'Unione europea, titolari di carta di soggiorno o possessori del permesso di soggiorno di durata almeno biennale;
- b) avere la residenza nel Comune di MOGLIANO;
- c) non essere titolari del diritto di proprietà, di uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, su un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare, che non sia stata dichiarata unità collabente ai fini del pagamento dell'imposta comunale sugli immobili (ICI);
- d) avere una condizione economica del nucleo familiare, definita mediante l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) non superiore al limite stabilito annualmente dalla Giunta Regionale per l'anno 2017 pari ad € 11.513,00; tale limite è aumentato del 20% per le famiglie unipersonali;
- e) non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno.

I requisiti debbono essere posseduti dal richiedente e quelli di cui alle lettere b), c), d) ed e) del comma 1 anche da tutti i componenti del nucleo familiare, al momento della presentazione della domanda, e debbono permanere al momento dell'assegnazione e successivamente nel corso del rapporto di locazione.

DATO atto che è stato redatto l'allegato "Bando di assegnazione per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (erp) che si rendono disponibili nel Comune" predisposto in base allo schema del bando tipo della Regione Marche tenendo conto dei sopraddetti criteri stabiliti dall'Amministrazione Comunale;

DATO atto che il sopraddetto bando, ritenuto meritevole di approvazione, verrà pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet comunale [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it) nonché all'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica (ERAP) di Macerata;

VISTA l'art. 20 quinquies della Legge Regionale 16 dicembre 2005 n. 36;

**DETERMINA**



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

---

1- DI APPROVARE l'allegato "Bando di assegnazione per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) che si rendono disponibili nel Comune" composto da n. 9 articoli, nonché lo schema di domanda;

2- DI DARE atto che il sopraddeito bando verrà pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito comunale [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it) nonché all'Erap di Macerata.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
Maria Alejandra Mate'

IL RESPONSABILE  
DELL' AREA AMMINISTRATIVA - AREA I^  
FLAVIO ZURA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 23-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
LUANA RAMACCIONI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 22-05-2018 al 06-06-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L. 18 giugno 2009 n.69.

Mogliano lì 22-05-2018

IL MESSO COMUNALE  
Malvestiti Egidio

Il giorno 22-05-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 22-05-2018