

COMUNE DI MOGLIANO

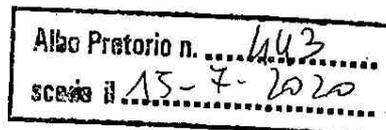
PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Site internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Prot. n. 5635
Comune di Mogliano, Via A. Adriani n.6 Mogliano (MC)



AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI N. 15 OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "EX TEATRINO" NEL COMUNE DI MOGLIANO (MC)"

IMPORTO COMPLESSIVO €.729.143,95
oltre iva e compresi oo.ss. non soggetti a ribasso per €.45.233,09

Premesso che in esecuzione della determinazione n. 89 del 30/06/2020 il Comune di MOGLIANO (MC) intende selezionare n. 15 (QUINDICI) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art 36, comma 2, lett. c-bis) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (Codice nel prosieguo), per l'affidamento dei lavori in oggetto, le cui fasi di indagine di mercato e affidamento lavori sono svolte dai seguenti soggetti:

• AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di MOGLIANO (MC) con sede in via A. ADRIANI N.6, MOGLIANO (MC), tel. 0733557771 - pec: utc@pec.comune.mogliano.mc.it email: operepubbliche@comune.mogliano.mc.it.
Responsabile Unico del Procedimento: **Ing. Filippo Sampaolesi**

• STAZIONE APPALTANTE (fase procedura negoziata)

Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Macerata – settore 1: Segreteria e affari generali – Ufficio appalti e contratti, con sede in Corso della Repubblica n. 28 (62100) Macerata, tel. 0733.248537 - 0733.248553 - fax 0733.248552 - pec: provincia.macerata@legalmail.it; email: ufficioappalti.contratti@provincia.mc.it; piattaforma telematica reperibile al sito: <http://sua.provincia.mc.it>.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

1) OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

1.1) L'appalto ha per oggetto le opere di RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "EX TEATRINO" NEL COMUNE DI MOGLIANO (MC).

In particolare le **principali opere** da eseguire sono le seguenti:

- opere strutturali €.442.971,10;
- opere architettoniche ed impiantistiche €.286.172,85.



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito Internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

1.2) Importo complessivo presunto dei lavori: € 729.143,95, di cui € 45.233,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 330.730,61 per costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice.

1.3) Lavorazioni di cui si compone l'intervento (Tabella n. 1 – Descrizione delle lavorazioni):
LOTTO 1

Categoria	Classifica	Classificazione delle categorie	Importo, Iva esclusa	Subappalto	Avvalimento	Qualificazione obbligatoria
OG1	III	Prevalente	€ 729.143,95	SI, nel limite del 40% dell'importo del contratto (art. 1, c.18, primo periodo 1.55/2019)	SI	SI

1.4) Subappalto: ammesso nei limiti di cui alla su indicata tabella, ai sensi dell'art 105 del Codice.

1.5) Determinazione del corrispettivo: a misura.

2) DURATA DELL'APPALTO

L'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni **425 naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, con applicazione, al ricorrere dei presupposti *ex lege*, del sistema di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97, comma 8 del Codice.

4) FINANZIAMENTO DEI LAVORI

Le risorse necessarie per l'intervento sono reperite in parte dal contributo della Regione Marche, fondi vincolati oggetto dell'accordo di con il Comune di Mogliano, e fondi propri del Comune di Mogliano.

5) PROCEDURA

Procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di n. 15 (QUINDICI) operatori economici, individuati sulla base della presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti nel presente avviso.

6) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui alla lettera "p", del comma 1, dell'art. 3 del Codice, nonché tutti gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai sensi del comma 1, dell'art. 45, del Codice gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici comprese le associazioni temporanee che in base alla normativa dello Stato membro nel



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mclt

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mclt

quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della presente procedura di affidamento, possono presentare manifestazione di interesse anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche.

Tra gli operatori economici ammessi sono espressamente ricompresi i soggetti di cui al comma 2, dell'art. 45, del Codice, costituiti da imprese singole di cui alle lettere "a", "b" e "c"; ovvero da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere "d", "e", "f" e "g"; ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del comma 8, dell'art. 48, del Codice; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ai sensi dell'art. 89 del Codice.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui al precedente paragrafo 6, in possesso dei seguenti requisiti:

7.1 Requisiti di ordine generale

- a. insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- b. insussistenza nei confronti dell'operatore economico dei divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ivi compreso il divieto di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, come introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera "l", della Legge 190/2012;
- c. inesistenza di ogni altra situazione idonea a determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

7.2 Requisiti di idoneità professionale

Per gli operatori economici italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui al comma 3, dell'art. 83, del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la C.C.I.A.A. (Camera, Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura) per oggetto di attività corrispondente ai lavori da affidarsi con la presente procedura di gara.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate o GEIE.

Se l'operatore economico è un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice secondo le modalità vigenti nello stato di residenza.

7.3) Requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica

7.3.1 Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per prestazioni di categoria OG1 con classifica III, ai sensi del comma 2, dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, articolo ancora in vigore ai sensi del comma 14, dell'art. 216, del Codice.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal Codice. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna Impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.

In caso di partecipazione di consorzi, consorzi ordinari e raggruppamenti temporanei trovano applicazione gli articoli 47 e 48 del Codice.

I soggetti invitati non potranno, in sede di presentazione dell'offerta, modificare la forma giuridica con cui hanno presentato la manifestazione di interesse e sono stati quindi qualificati dalla Stazione appaltante, salve le eccezioni consentite dal Codice (cfr. art. 48, comma 11 del Codice).

8) FORMA E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati debbono far pervenire entro e non oltre le

ORE 12:00 DEL 15/07/2020

preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**, e con allegata fotocopia di documento d'identità in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa indirizzata all'Ufficio Protocollo Generale del **Comune di MOGLIANO via A. ADRIANI N. 6**, a mezzo servizio postale o altro equivalente, mediante consegna a mano recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO “EX TEATRINO” NEL COMUNE DI MOGLIANO (MC). IMPORTO COMPLESSIVO €.729.143,95.”

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro i termini, rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato.
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'ufficio protocollo e non la data di spedizione.
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo il Comune.

Si precisa che è possibile inviare la propria manifestazione di interesse, nei termini sopra indicati, anche a mezzo di posta elettronica certificata. La manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena di inammissibilità – va inoltrata all'indirizzo PEC: utc@pec.comune.mogliano.mc.it e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – **“Avviso lavori di RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO “EX TEATRINO” NEL COMUNE DI MOGLIANO (MC). IMPORTO COMPLESSIVO €.729.143,95”**

Si precisa che si procederà alla non ammissione in caso di:

- mancata sottoscrizione;
- mancata documento riconoscimento in caso di sottoscrizione analogica;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- mancata ricezione nei termini previsti;
- inoltro della domanda a mezzo di posta elettronica certificata da una casella di posta non certificata.

9) MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI

La Stazione Appaltante intende selezionare n. 15 (**quindici**) operatori economici da invitare alla gara come previsto dalla lettera c-bis), del comma 2 dell'art. 36 del Codice. Il giorno 16/07/2020 alle ore 9:30, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento del Comune di MOGLIANO (MC) in via A.ADRIANI, la Stazione Appaltante procederà a formare l'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, il cui svolgimento è demandato sin d'ora alla S.U.A. Provincia di Macerata, nel seguente modo:

- a. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **pari a 15 (quindici)**, la scrivente Amministrazione includerà nell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata i soli soggetti che hanno manifestato interesse al presente avviso di indagine entro il termine stabilito;
- b. qualora gli operatori economici iscritti nell'elenco siano in numero **inferiore a 15 (quindici)** la scrivente Amministrazione si limiterà ad invitare esclusivamente gli operatori economici che hanno manifestato interesse;
- c. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 15 (quindici)**, la scrivente Amministrazione procederà ad individuare i 15 operatori economici, da invitare alla successiva procedura negoziata, attraverso la selezione di soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, da sorteggiarsi dall'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse al presente avviso di indagine di mercato entro il termine stabilito.

Le operazioni di sorteggio avverranno presso la sala consiliare provvisoria del Comune di MOGLIANO (MC) nella data e orario indicati, in seduta aperta al pubblico, con le seguenti modalità:

1. ciascuna domanda di partecipazione, verificata la correttezza della documentazione prodotta dal candidato, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base al numero di iscrizione al registro del protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione, verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nominativi dei concorrenti;
2. si procederà quindi all'estrazione di n. 15 numeri e le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara e le altre non saranno ammesse;
3. al termine della seduta verranno resi noti solamente i nominativi dei soggetti non ammessi, mentre i nominativi dei n. 15 concorrenti estratti verranno mantenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte;
4. delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale, che pubblico.

Nella successiva procedura negoziata sarà previsto l'obbligo di presa visione dello stato dei luoghi.

La domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 1355523

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400439
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non è impegnativo per la scrivente Amministrazione, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare in tutto o in parte la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa. L'Amministrazione sarà libera di seguire anche altre procedure.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 30 del Codice, pertanto la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento demandata alla S.U.A. Provincia di Macerata.

L'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari del Prezziario Lavori Pubblici della Regione Marche – Edizione 2019.

Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito al solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

I candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito internet comunale: <https://www.comune.mogliano.mc.it/> nella sezione "Bandi di Gara e Avvisi" per accertarsi di eventuali comunicazioni urgenti contenenti precisazioni di interesse generale per la partecipazione.

Ferma restando la comunicazione di esclusione al ricorrere dei presupposti che legittimano l'adozione del relativo provvedimento nei confronti degli oo. ee. destinatari del provvedimento stesso, si precisa fin d'ora che la Stazione Appaltante non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti che non saranno invitati alla successiva procedura negoziata, tenuto conto che i loro nominativi verranno pubblicati in apposito elenco sul sito internet del Comune di MOGLIANO, all'interno della pagina dedicata alla procedura in oggetto.

11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. 13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

12) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per quindici giorni (salva riduzione per motivate ragione d'urgenza a non meno di cinque giorni), ai sensi del punto 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e s.m.i.:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante: <https://www.comune.mogliano.mc.it/>



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito Internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

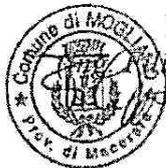
P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- **MODELLO "A"**: istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;
- **Computo metrico estimativo** dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Filippo Sampaolesi Responsabile dell'Ufficio Tecnico III Area – LL.PP: del Comune di MOGLIANO.

Per informazioni: Tel. 0733557771 – pec: utc@pec.mogliano.mc.it – email: operepubbliche@comune.mogliano.mc.it

Mogliano (MC) il 30/06/2020



IL RUP

Illegible signature