



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del 28-02-2018

Oggetto: ACCETTAZIONE EREDITA' ALIBERTI LUIGI

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 21:30, nella Sala Conferenze della nuova sede degli uffici Comunali sita in Via A. Adriani, 6, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria.

ZURA FLAVIO	P	PETRELLI CLAUDIA	P
ZANINI LUISA	P	MELONI MAURIZIO	A
LEONI GIAMPIERO	P	NARDI TONINO	P
QUARCHIONI ALESSANDRO	P	PAOLETTI LOLITA	P
LOMBI VINCENZO	P	CANDRIA MASSIMO	A
CONTIGIANI DAVID	P	FABIANI ANDREA	P
MARCATTILI ILENIA	P		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig FLAVIO ZURA nella sua qualità di SINDACO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE NANDO TOZZI.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

VINCENZO LOMBI

DAVID CONTIGIANI

LOLITA PAOLETTI

La seduta è Pubblica

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE SINDACO

Registro proposte 10

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dato atto che:

- Il Sig. LUIGI ALIBERTI, nato a Monte San Giusto il 25 aprile 1916, residente in vita in questo Comune in Vicolo Brunforte n. 5, è deceduto celibe a Mogliano il 2 marzo 2017;
- il suddetto Sig. Aliberti ha redatto un testamento pubblico ricevuto dal Notaio Paolo Chessa con studio in Corridonia in data 12 giugno 2012 Repertorio n. 352 Atti di ultima volontà;
- la lettura del testamento pubblico è avvenuta presso lo studio del medesimo Notaio Chessa di Corridonia in data 28 giugno 2017 Repertorio n. 215439 Raccolta n. 31677 e la registrazione è stata eseguita presso l'Agenzia delle Entrate di Macerata in data 24 luglio 2017 al n. 6365 serie 1T;
- nel suddetto testamento pubblico il Sig. Aliberti ha designato erede di alcuni beni il Comune di Mogliano;

Considerato che la pubblicazione e registrazione del testamento non comportano accettazione automatica dell'eredità e che, pertanto, il Comune provvederà ad esprimere, mediante deliberazione dell'organo competente, la propria volontà di accettare o meno l'eredità;

Preso atto che:

- nel testamento pubblico risulta che il Sig. Luigi Aliberti ha espresso la seguente volontà:
"Al Comune di Mogliano lascio la casa in Mogliano Vicolo Bolignano e il limitrofo appezzamento di terreno, in parte agricolo e in parte (per circa 460 metri quadrati) edificabile";
- tali beni immobili risultano catastalmente censiti nel seguente modo:
 - 1) fabbricato da cielo a terra di civile abitazione, composto di vani 3,5, posto ai piani S1 – T - 1 e sito in V.lo Bolignano n.12-14, distinto al Catasto dei Fabbricati del Comune di Mogliano al foglio 19 particella n. 384, categoria A/5, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita catastale € 65,07, attualmente in ristrutturazione in seguito alla DIA del 12/09/2002 prot. n. 5557;
 - 2) terreno agricolo di ha 0.40.70 sito in C.da Fontanelle e distinto al Catasto dei Terreni del Comune di Mogliano al foglio 28 particella n. 231 superficie mq. 3.570, qualità seminativo arborato, classe 2, RD. € 15,67 RA. € 20,28, al foglio 28 particella n. 247 superficie mq. 500, qualità seminativo arborato, classe 3, RD. € 1,94 RA. € 2,45;
 - 3) lotto edificabile di mq. 460 sito in C.da Fontanelle e distinto al Catasto dei Terreni al Comune di Mogliano al foglio 24 particella n. 244, con destinazione urbanistica residenziale di completamento sottozona B1.2;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Preso atto che:

- l'elencazione dei beni sopraestesa ha la sola funzione di rendere edotto il Consiglio Comunale circa la consistenza presunta del patrimonio ereditato dal Sig. LUIGI ALIBERTI, dal momento che si provvederà successivamente alla valorizzazione del patrimonio oggetto di successione;
- l'accettazione con beneficio di inventario non crea pregiudizio al patrimonio dell'Ente quanto possa, invece, causarne l'omissione per l'eventuale esistenza di passivo;

Visto l'art. 473 del codice civile e rilevato che per i beni devoluti alle persone giuridiche, è obbligatoria l'accettazione dell'eredità con il beneficio d'inventario;

Ritenuta, pertanto, sia la necessità che l'opportunità di accettare l'eredità in argomento con beneficio d'inventario, secondo quanto disposto dall'art. 484 del Codice civile, con l'effetto di tenere distinto il patrimonio del defunto da quello dell'erede;

Ritenuto di demandare a successivi provvedimenti degli organi competenti la disciplina dell'utilizzo dei beni di cui sopra con modalità conformi al volere espresso dal *de cuius* nel rispetto dei vincoli legislativi vigenti;

Ritenuta la competenza in merito del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, lett. I) del D. Lgs. n.267/2000, riferendosi l'accettazione di eredità a beni immobili ed essendo dunque assimilabile ad un acquisto, seppur a titolo gratuito dei beni stessi;

PROPONE DI DELIBERARE

1) Per quanto esposto nelle premesse, di accettare con beneficio di inventario ai sensi degli artt. 473 e 484 del codice civile l'eredità spettante al Comune di Mogliano del Sig. LUIGI ALIBERTI, deceduto a Mogliano il 2 marzo 2017;

2) Di dare atto che i beni devoluti al Comune sono:

- a) fabbricato da cielo a terra di civile abitazione, composto di vani 3,5, posto ai piani S1 – T - 1 e sito in V.lo Bolignano n.12-14, distinto al Catasto dei Fabbricati del Comune di Mogliano al foglio 19 particella n. 384, categoria A/5, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita catastale € 65,07, attualmente in ristrutturazione in seguito alla DIA del 12/09/2002 prot. n. 5557;
- b) terreno agricolo di ha 0.40.70 sito in C.da Fontanelle e distinto al Catasto dei Terreni del Comune di Mogliano al foglio 28 particella n. 231 superficie mq. 3.570, qualità seminativo arborato, classe 2, RD. € 15,67 RA. € 20,28, al foglio 28 particella n. 247 superficie mq. 500, qualità seminativo arborato, classe 3, RD. € 1,94 RA. € 2,45;
- c) lotto edificabile di mq. 460 sito in C.da Fontanelle e distinto al Catasto dei Terreni al Comune di Mogliano al foglio 24 particella n. 244, con destinazione urbanistica residenziale di completamento sottozona B1.2;

3) Di demandare a successivi provvedimenti degli organi competenti la disciplina dell'utilizzo dei beni di cui sopra nel rispetto dei vincoli legislativi vigenti;

4) Di dare mandato al Sindaco di presentare la dichiarazione di successione all'Agenzia delle Entrate di Macerata.

Il Responsabile del Procedimento
FLAVIO ZURA



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

PARERE DI Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la proposta formulata dal responsabile del procedimento che precede.
Ritenuto di dover accogliere tale proposta esprime sulla stessa **PARERE Favorevole** in ordine alla Regolarita' tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Mogliano, lì 13-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FLAVIO ZURA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.49 del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 si esprime **PARERE Favorevole** in ordine alla Regolarita' contabile della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato documento istruttorio.

Mogliano, lì 13-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

VERBALE DELLA SEDUTA

Vista la proposta riportata in premessa alla presente deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco e la breve discussione che ne è seguita;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000;

Con votazione favorevole ad unanimità

DELIBERA

1) Per quanto esposto nelle premesse, di accettare con beneficio di inventario ai sensi degli artt. 473 e 484 del codice civile l'eredità spettante al Comune di Mogliano del Sig. LUIGI ALIBERTI, deceduto a Mogliano il 2 marzo 2017;

2) Di dare atto che i beni devoluti al Comune sono:

a) fabbricato da cielo a terra di civile abitazione, composto di vani 3,5, posto ai piani S1 – T - 1 e sito in V.lo Bolignano n.12-14, distinto al Catasto dei Fabbricati del Comune di Mogliano al foglio 19 particella n. 384, categoria A/5, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita catastale € 65,07, attualmente in ristrutturazione in seguito alla DIA del 12/09/2002 prot. n. 5557;

b) terreno agricolo di ha 0.40.70 sito in C.da Fontanelle e distinto al Catasto dei Terreni del Comune di Mogliano al foglio 28 particella n. 231 superficie mq. 3.570, qualità seminativo arborato, classe 2, RD. € 15,67 RA. € 20,28, al foglio 28 particella n. 247 superficie mq. 500, qualità seminativo arborato, classe 3, RD. € 1,94 RA. € 2,45;

c) lotto edificabile di mq. 460 sito in C.da Fontanelle e distinto al Catasto dei Terreni al Comune di Mogliano al foglio 24 particella n. 244, con destinazione urbanistica residenziale di completamento sottozona B1.2;

3) Di demandare a successivi provvedimenti degli organi competenti la disciplina dell'utilizzo dei beni di cui sopra nel rispetto dei vincoli legislativi vigenti;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

4) Di dare mandato al Sindaco di presentare la dichiarazione di successione all'Agenzia delle Entrate di Macerata.

Inoltre, stante l'urgenza, con votazione favorevole ad unanimità espressa per alzata di mano dai 11 consiglieri presenti dichiara ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs.267/2000 il presente atto immediatamente eseguibile.

Dare atto che il file contenente la registrazione della discussione inerente il presente punto all'Ordine del Giorno è archiviata e custodita in atti.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
FLAVIO ZURA

IL SEGRETARIO COMUNALE
NANDO TOZZI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 02-03-2018 al 17-03-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.
Mogliano lì 02-03-2018

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 02-03-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-02-2018 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL SEGRETARIO COMUNALE
NANDO TOZZI

TRASMISSIONE

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa ai seguenti uffici:

<input type="checkbox"/> SEGRETERIA _____ data e firma	<input type="checkbox"/> PERSONALE _____ data e firma
<input type="checkbox"/> RAGIONERIA _____ data e firma	<input type="checkbox"/> TRIBUTI _____ data e firma
<input type="checkbox"/> UTC _____ data e firma	<input type="checkbox"/> ANAGRAFE _____ data e firma
<input type="checkbox"/> POLIZ. MUNIC. _____ data e firma	<input type="checkbox"/> _____ data e firma