



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

N. 11 DEL 27-02-2017

Registro Generale n. 31

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA COMPLESSO DI SANTA
COLOMBA: RESIDENZA PROTETTA E CASA DI RIPOSO.
APPROVAZIONE LAVORI - PROVVEDIMENTI**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

RICHIAMATO il decreto legge 30 dicembre 2016, n. 244 che prevede il differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2017 è in corso di redazione;
RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici del 24.8.2016 e successivi, che hanno colpito il territorio comunale, sono stati rilevati ingenti danni a parte degli edifici pubblici e privati;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici più vecchia costruzione, fra i quali anche il "Complesso denominato S. Colomba", che comprende la struttura socio sanitaria della Residenza protetta e Casa di riposo, con adiacente Chiesa omonima.
- in data 25.08.2016, è stata emessa la prima Ordinanza Sindacale n. 34, del 24.08.2016, prot.n. 6735/2016 con la quale è dichiarata la parziale inagibilità della struttura – ala Ovest;
- in data 04.11.2016, a seguito delle scosse del 26-30 ottobre 2016, è stata emessa una seconda Ordinanza Sindacale, n. 92, prot. n. 9443, con la quale è stata dichiarata la totale inagibilità del citato complesso di S. Colomba;
- di conseguenza l'intera attività socio-sanitaria è stata trasferita presso la struttura del Padiglione C dell'Istituto Santo Stefano di Potenza Picena;
- l'intero complesso è sottoposto a tutela storico-artistica ai sensi dell'art.10, comma 1 e art.12, comma 1 del D. Lgs. n.42/2004 e s.m.i.;
- all'interno dello stesso sono presenti opere d'arte di notevole valore, con particolare riferimento alle "lunette affrescate" poste all'interno del Chiostro;

- per l'intero complesso è stata redatta la verifica di vulnerabilità sismica, nell'anno 2011.

Constatato che:

- le continue scosse di terremoto, stanno aggravando la già critica situazione statica delle strutture portanti del complesso in questione;
- la fase relativa alla cosiddetta ricostruzione post-sismica, avrà tempi lunghi, stante la carenza di normativa per i finanziamenti e per le modalità operative in materia;
- al fine di salvaguardare l'immobile denominato complesso monastico di S. Colomba, comprese le sue opere d'arte (chiostro e dipinti murali), è indispensabile procedere ad una preventiva messa in sicurezza dello stesso, attraverso l'inserimento di tiranti ed opere di puntellamento in legno;
- per la realizzazione di dette opere necessita una preventiva progettazione del calcolo di detti tiranti e puntellature.

Preso atto che:

- con propria Determinazione n.59 del 31.12.2016, è stato affidato l'incarico professionale all'Ing. Carlo Cancellieri di Mogliano, per la progettazione e direzione dei lavori di provvisoria messa in sicurezza dell'intero immobile in questione;
- in data 10.02.2017, con nota prot.n.1458, il professionista in caricato ha prodotto il progetto di messa in sicurezza del complesso monastico di Santa Colomba;
- in data 16.02.2017, con nota prot.n.1699/2017, detto progetto è stato inviato alla Soprintendenza di Ancona per l'esame di competenza.

Visto il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza del "complesso monastico di S. Colomba", presentato in data 10.02.2017, prot.n.1458, dal tecnico incaricato – Ing. Carlo Cancellieri di Mogliano, composto da n.8 elaborati, da cui si rileva un costo dell'intervento di €.20.644,62, di cui €. 2.156,19 per oneri per la sicurezza, oltre IVA e spese tecniche, per complessivi €. 28.000,00.

Preso atto, sulla scorta di quanto sopra esposto e di quanto previsto dalla Circolare del Dipartimento n.72035 del 22.12.2016, punto 2 - *OPERE PROVVISORIALI NON FILAZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA', MA VOLTE A EVITARE ULTERIORI DANNI AI BENI CULTURALI IMMOBILI*, che si può procedere all'approvazione del progetto esecutivo, sopra richiamato ed alla successiva esecuzione dei lavori, in quanto:

- nella fattispecie in esame, si configurano gli estremi previsti nella citata Circolare e l'immobile in questione non è compreso fra quelli inseriti negli elenchi definiti dal Soggetto Attuatore ai sensi dell'art.5 dell'Ordinanza .393/2016;
- l'importo dei lavori è inferiore ad €.40.000,00.

Dato atto che le spese per l'esecuzione dei citati lavori di messa in sicurezza, saranno finanziate attraverso il rimborso da parte della Protezione Civile della Regione Marche, nell'ambito dei fondi appositamente stanziati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, in quanto segnalate come ammissibili nella nota prot. TERAG16/0044398 DEL 03.09.2016.

Vista la deliberazione della G.C. n.96 del 02.11.2016 sull'emergenza sisma 2016.

Visto il D. Lgs. n.,50/2016 e s.m.i.

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- 2) Di approvare, il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza del Complesso monastico di S. Colomba” sede della Residenza protetta e Casa di Riposo, redatto dall’Ing. Carlo Cancellieri di Mogliano, composto da n.8 elaborati, da cui si rileva un costo dell’intervento di €.20.644,62, di cui €. 2.156,19 per oneri per la sicurezza, oltre ad IVA e spese tecniche, per complessivi €.28.000,00.
- 3) Di dare atto che ai sensi di quanto previsto dalla Circolare del Dipartimento n.72035 del 22.12.2016, punto 2 - *OPERE PROVVISORIALI NON FILAZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA’, MA VOLTE A EVITARE ULTERIORI DANNI AI BENI CULTURALI IMMOBILI*, si può procedere all’approvazione del progetto esecutivo, sopra richiamato ed alla successiva esecuzione dei lavori, in quanto:
 - nella fattispecie in esame, si configurano gli estremi previsti nella citata Circolare e l’immobile in questione non è compreso fra quelli inseriti negli elenchi definiti dal Soggetto Attuatore ai sensi dell’art.5 dell’Ordinanza .393/2016;
 - l’importo dei lavori è inferiore ad €.40.000,00.
- 4) Di dare atto che le spese per l’esecuzione dell’intervento di cui trattasi sarà finanziata dalla Protezione Civile, con i fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni, ai sensi di quanto previsto al punto 2: “*opere provvisorie non finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità, ma volte a evitare ulteriori danni ai beni culturali immobili*”, della Circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile, n.72035 del 22.12.2016, con imputazione al Capitolo di Bilancio n. 20492, Impegno n. 130.
- 5) Di dare atto che le figure responsabili dell’esecuzione dell’intervento di cui trattasi sono le seguenti:
 - Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori - Geom. Domenico Procaccini dell’UTC;
 - Direttore dei lavori, contabilità e certificazione finale – Ing. Carlo Cancellieri di Mogliano, già incaricato.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
DOMENICO PROCACCINI

IL RESPONSABILE
DELL’ AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^
FLAVIO ZURA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 27-02-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 18-04-2017 al 03-05-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 18-04-2017



IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 18-04-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 18-04-2017