COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628
P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - SUAP

N. 81 DEL 26-11-2018

Registro Generale n. 379

Oggetto: SURROGA INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI DI PROVVISORIA MESSA IN SICUREZZA COMPLESSO DI SANTA COLOMBA

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - SUAP

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2018-2020 è stato approvato con delibera di Consiglio n.10 del 28/02/2018;
RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n. 24 dell'8/03/2018, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2018 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;
RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che:
- a seguito degli eventi sismici del 24.8.2016 e successivi, che hanno colpito il territorio comunale, sono stati rilevati ingenti danni a parte degli edifici pubblici e privati;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici di più vecchia costruzione, fra i quali anche il "Complesso denominato S. Colomba", che comprende la struttura socio sanitaria della Residenza protetta e Casa di riposo, con adiacente Chiesa omonima;
- in data 25.08.2016, è stata emessa la prima Ordinanza Sindacale n. 34, del 24.08.2016, prot.n. 6735/2016 con la quale è dichiarata la parziale inagibilità della struttura – ala Ovest;
- in data 04.11.2016, a seguito delle scosse del 26-30 ottobre 2016, è stata emessa una seconda Ordinanza Sindacale, n. 92, prot. n. 9443, con la quale è stata dichiarata la totale inagibilità del citato complesso di S. Colomba;
- di conseguenza l'intera attività socio-sanitaria è stata trasferita presso la struttura del Padiglione C dell'Istituto Santo Stefano di Potenza Picena;
- l'intero complesso è sottoposto a tutela storico-artistica ai sensi dell'art.10, comma 1 e art.12, comma 1 del D. Lgs. n.42/2004 e s.m.i.;
- all'interno dello stesso sono presenti opere d'arte di notevole valore, con particolare riferimento alle "lunette affrescate" poste all'interno del Chiostro;
- per l'intero complesso è stata redatta la verifica di vulnerabilità sismica, nell'anno 2011;

CONSTATATO che:

- gli eventi sismici hanno aggravato la già critica situazione statica delle strutture portanti del complesso in questione;
- al fine di salvaguardare l'immobile denominato complesso monastico di S. Colomba, comprese le sue opere d'arte (chiostro e dipinti murali), si è reso indispensabile procedere ad una preventiva messa in sicurezza dello stesso, attraverso l'inserimento di tiranti ed opere di puntellamento in legno;

PRESO ATTO che:
- con Determinazione n.59 del 31.12.2016, è stato affidato l'incarico professionale all'Ing. Carlo Cancellieri di Mogliano, per la progettazione e direzione dei lavori di provvisoria messa in sicurezza dell'intero immobile in questione;
- in data 10.02.2017, con nota prot.n.1458, il professionista incaricato ha prodotto il progetto di messa in sicurezza del complesso monastico di Santa Colomba;
- in data 16.02.2017, con nota prot.n.1699/2017, detto progetto è stato inviato alla Soprintendenza di Ancona per l'esame di competenza;
- con Determinazione n.11 del 27.02.2017, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza del "complesso monastico di S. Colomba", composto da n.8 elaborati, da cui si rilevava un costo dell'intervento di €.20.644,62, di cui €. 2.156,19 per oneri per la sicurezza, oltre IVA e spese tecniche, per complessivi €. 28.000,00;
- con Determinazione n.19 del 31.03.2017, sono stati affidati i lavori di "messa in sicurezza del complesso monastico di S. Colomba", alla ditta F.lli PISTOLESI snc di Pistolesi Raniero, Rossano & C., di Mogliano, per un importo di appalto, al netto dello sconto del 7%, di €.19.350,43, di cui €.2.156,19 per oneri per la sicurezza;
- con Determinazione n.101 del 29.06.2018 sono stati approvati gli elaborati di perizia di variante n.1 da cui si rileva che il costo dell'intervento passa da Euro 19.350,43 ad Euro 18.435,54 con una riduzione del costo complessivo di Euro 914,59;
- il tecnico incaricato della progettazione e direzione dei lavori in oggetto, l'ing. Carlo Cancellieri, è venuto a mancare alla fine del mese di ottobre 2018;

VISTA la necessità di individuare una nuova figura professionale per il completamento della progettazione e della direzione dei lavori di cui trattasi;

RITENUTO che per dare continuità al lavoro di messa in sicurezza è opportuno incaricare l'ing. Chiara Cancellieri, figlia e collaboratrice dell'ing. Carlo Cancellieri;

VISTI
- il D. Lgs. n,.50/2016 e s.m.i.
- il vigente Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

DETERMINA

1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;

2) DI INCARICARE l'ing. Chiara Cancellieri della progettazione e della direzione dei lavori in sostituzione dell'ing. Carlo Cancellieri ed alle stesse condizioni economiche e contrattuali definite con Determinazione n. 59 del 31/12/2016;

3) DI DARE ATTO che in considerazione dell'esiguo importo dell'incarico, in luogo di specifica convenzione, il professionista provvederà alla sottoscrizione della presente determinazione;

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628
P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

4) DI DARE ATTO che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi sarà finanziata dalla Protezione Civile, con i fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni, ai sensi di quanto previsto al punto 2: "opere provvisionali non finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità, ma volte a evitare ulteriori danni ai beni culturali immobili", della Circolare del Capo Dipartimento della Protezione Civile, n.72035 del 22.12.2016, con imputazione al Capitolo di Bilancio n. 20492, Impegno n.130 del 2017.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Filippo Sampaolesi

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - SUAP
LUCA ISOLANI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 26-11-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 04-12-2018 al 19-12-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 04-12-2018

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 04-12-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.
Mogliano lì 04-12-2018