



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copia

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

N. 5 DEL 21-01-2020

Registro Generale n. 18

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE
COMUNALE DENOMINATO EX TEATRINO - Provvedimenti**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

RICHIAMATO il decreto del Ministro dell'interno del 13 dicembre 2019, Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.295 del 17 dicembre 2019 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2020 è in corso di redazione;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO CHE:

- la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 52 "Bilancio di previsione 2019/2021" - CAP. 2050120073 prevede contributi in conto capitale ai Comuni per interventi di adeguamento/miglioramento sismico in musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura;

- la Legge. n. 145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019), per il periodo 2019/2021, al fine di rilanciare e accelerare gli investimenti pubblici, attribuisce alle regioni a statuto ordinario contributi da destinare al finanziamento di nuovi investimenti diretti e indiretti, da verificare, per ciascuna delle annualità interessate, attraverso il sistema di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche (ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229);

- il comma 838 dell'art. 1 – L.145/2018 stabilisce che: Le regioni a statuto ordinario effettuano gli investimenti di cui ai commi 834 e 836 nei seguenti ambiti:

a) opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici del territorio, ivi compresi l'adeguamento e il miglioramento sismico degli immobili;

- il comma 839 dell'art. 1 – L.145/2018 stabilisce che: Entro il 31 luglio di ciascuno degli anni dal 2019 al 2023, le regioni a statuto ordinario adottano gli impegni finalizzati alla realizzazione di nuovi investimenti diretti e indiretti previsti nelle tabelle 4 e 5 allegate alla presente legge, sulla base di obbligazioni giuridicamente perfezionate, ed entro il 31 marzo

dell'anno successivo a quello di riferimento certificano l'avvenuto impegno di tali investimenti mediante comunicazione al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze sono definite le modalità del monitoraggio e della certificazione;

- il comma 838 dell'art. 1 – L.145/2018 stabilisce che: In caso di mancato o parziale impegno degli investimenti previsti nelle tabelle 4 e 5 allegate alla presente legge in ciascun esercizio, la regione è tenuta a effettuare all'entrata del bilancio dello Stato, entro il 31 maggio dell'anno successivo, un versamento di importo corrispondente al mancato impegno degli investimenti di cui alle tabelle 4 e 5. In caso di mancato versamento si procede al recupero di detto scostamento a valere sulle giacenze depositate a qualsiasi titolo nei conti aperti presso la tesoreria dello Stato;

- la programmazione delle risorse di cui trattasi, è stata definita nella scheda 1 della D.G.R. Marche n. 382 del 1 aprile 2019, ad oggetto “Approvazione del documento di programmazione Cultura 2019”;

- è stato approvato con Delibera di Giunta n.63 del 28.06.2019 schema di accordo fra la Regione Marche ed il Comune di Mogliano finalizzato all'attuazione degli interventi finanziati dalla Regione Marche nell'ambito delle disposizioni di cui Programmazione risorse di cui alla all'art. 1 comma 833 e seguenti della LEGGE 30 dicembre 2018, n. 145 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”;

- con DECRETO DEL DIRIGENTE DELLA P.F. BENI E ATTIVITÀ CULTURALI n. 147 del 23 maggio 2019 venivano individuati, ai sensi della Scheda n. 1 allegata alla D.G.R. n. 382/2019, l'elenco degli interventi di miglioramento sismico di cui all'Allegato “A” – per il comune di Mogliano è stato previsto un contributo di € 592.000,00 per “Intervento di miglioramento sismico e rifunzionalizzazione di immobile comunale denominato “Ex Teatrino” nel Comune di Mogliano (MC)”;

PRESO ATTO che:

- in data 27.08.2019 è stato firmato l'accordo di attuazione tra la Regione Marche ed il Comune di Mogliano che prevede la realizzazione dell'“Intervento di miglioramento sismico e rifunzionalizzazione dell'immobile comunale denominato “Ex Teatrino” nel Comune di Mogliano (MC)”;

- che l'amministrazione comunale intende procedere all'attuazione dell'“Intervento di miglioramento sismico e rifunzionalizzazione dell'immobile comunale denominato “Ex Teatrino” nel Comune di Mogliano (MC)” per dare un segno alla cittadinanza e valorizzare il centro storico come luogo della memoria storica e spazio indispensabile della vita sociale;

- con atto rep.3693 del/2019 del 05/01/2019 è stata acquisita porzione, di proprietà privata, per intervenire su tutta la struttura portante dell'immobile. La porzione di immobile acquisita è distinta al catasto fabbricati del Comune di Mogliano al Foglio n. 19 particella n. 233 sub. 3 graffata con la particella n. 234 sub. 1 che di fatto rappresentano una unica unità immobiliare;

- in data 18/12/2019 la Regione Marche ha versato un anticipo di € 118.400,00, pari al 20% dell'importo del contributo concesso;

- per avere un livello di conoscenza accettabile degli elementi strutturali dell'immobile sono necessarie delle prove, martinetto piatto doppio per murature e prelievi di campioni di malta, per determinare la relativa classificazione;

VISTA l'urgenza di effettuare le prove di classificazione degli elementi strutturali dell'immobile in oggetto, si è provveduto a contattare la ditta Technogeo S.r.l. di Montecosaro (MC), in quanto specializzata nel settore delle indagini e prove su materiali da costruzione;

CONSIDERATO che:



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- la ditta Technogeo S.r.l. di Montecosaro (MC) ha fornito il preventivo per l'esecuzione delle prove di martinetto piatto doppio per murature e prelievi di campioni di malta, per determinare la relativa classificazione per € 1.300,00 oltre ad IVA, a cui si applica lo sconto proposto del 20% rideterminando l'offerta in € 1.040,00 oltre ad IVA 22% per complessivi € 1.268,80;

PRESO ATTO CHE:

- l'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'articolo 37, comma 1, del D.lgs 50/2016, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, commi 130 legge 145/2018 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

CONSIDERATO che trattasi di una spesa inferiore ai 5.000,00 per la quale non sussiste obbligo di ricorrere al MEPA (articolo 1 comma 130 legge stabilità 2019);

CONSIDERATA la provata serietà e professionalità della summenzionata ditta che garantisce la qualità del servizio e del lavoro nonché la congruità del prezzo;

VISTI:

- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- il Regolamento comunale sull'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

VISTO il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 ed appurata l'assenza di conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 4 del Codice di comportamento approvato con Delibera di Giunta n. 9 del 30/01/2014;

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il preventivo di spesa, fornito dalla ditta Technogeo S.r.l. di Montecosaro (Mc) per l'esecuzione delle prove di martinetto piatto doppio per murature e prelievi di campioni di malta, €1.040,00 oltre ad IVA 22% per complessivi € 1.268,80;
- 3) Di dare atto che:
 - non esistono conflitti di interesse nel presente atto;
 - il compenso relativo verrà liquidato alla ditta incaricata, previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni e dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 4) Di imputare la somma complessiva di € 1.268,00, necessaria a garantire la copertura finanziaria della liquidazione dovuta per l'espletamento del lavoro in oggetto, al capitolo 20461 imp. 568;
- 5) Di trasmettere il presente atto:
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;
 - all'Ufficio Segreteria affinché provveda alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
F.to Filippo Sampaolesi

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]
F.to Filippo Sampaolesi



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 21-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 03-03-2020 al 18-03-2020 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).

Mogliano lì 03-03-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to MALVESTITI EGIDIO



Copia conforme all'originale.

Mogliano, lì 03-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO