



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

N. 46 DEL 12-06-2017

Registro Generale n. 99

**Oggetto: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATE SUD ED OVEST
DEL CONVENTO DI SAN GREGORIO MAGNO. AFFIDAMENTO
LAVORI - PROVVEDIMENTI**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione 2017-2019 è stato approvato con Deliberazione di C.C. nr. 8 del 07/04/2017;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n.22 del 20/04/2017, immediatamente eseguibile con il quale è stato approvato il Piano Economico di Gestione P.E.G provvisorio per l'anno 2017 ed attribuite, in via provvisoria, le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Premesso che:

- a seguito dell'evento sismico del 24.8.2016 e successivi, che ha colpito il territorio comunale, sono stati rilevati ingenti danni a parte degli edifici pubblici e privati;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici più vecchia costruzione posti in gran parte all'interno del Centro storico e quindi posti a diretto contatto e/o ridosso delle vie di pubblico transito;
- a causa dei danni subiti, alcuni minacciano rovina sulla pubblica via.

Constatato che a seguito di:

- sopralluogo da parte della squadra AEDES n. P2070 del 18.03.2017 – composta da VV. FF., sull'immobile denominato “ex distretto sanitario”, sito in Via G. Leopardi e dell'adiacente Convento dei Frati minori coventuali di San Gregorio Magno, la stessa ha rilasciato il Mod.GP1, nel quale è stata segnalata la necessità di “Attivare GTS per valutazione provvedimenti su via Umberto I, civico, 2”;
- detto sopralluogo è redatto, dagli stessi VV.FF. del Comando prov.le di MC, un verbale di sopralluogo – foglio n.1/1 (acquisito al protocollo comunale al n.2863 del 20.3.2017), con il quale è stata segnalato quanto segue: “Sono state riscontrate delle lesioni sull'angolo perimetrale verso il cortile posto al civico n.2 di Via Umberto I°. Non si può escludere che tali lesioni possano pregiudicare la stabilità e generare un crollo. Si rende pertanto necessaria l'interdizione alla circolazione pedonale e veicolare in adiacenza al fabbricato nonché l'accesso e alla permanenza nel cortile. Si dovrà lasciare da parte opposta sulla pubblica via, lo spazio

strettamente necessario al passaggio di un solo autoveicolo di dimensioni normali, di circa 2 mt.”;

- successivo sopralluogo da parte della squadra FAST n. MR2497, in data 06.05.2017, detta porzione di immobile è stata dichiarata – NON UTILIZZABILE;
- specifica richiesta di convocazione del Gruppo Tecnico di Sostegno – G.T.S., in data 07.04.2017, il citato GTS ha effettuato il sopralluogo sullo stesso immobile, di cui alla scheda n.1, con il seguente parere: intervento classificato “P3” e con le seguenti note: “Trattasi di lesioni al paramento esterno di mura a sacco con parziale espulsione di elementi lapidei in parte su pubblica via in parte su cortile privato con accesso all’abitazione non esclusivo. Parte delle lesioni risultano pregresse con aggravamento significativo, presenza di spaccature su cortile e pubblica via Umberto I, per circa 10-15mt. Transennature già in essere, già attivato in data 18.03.2017 con verbale prot.n. 2863 del 28.3.2017 del Comune di Mogliano” – Allegato C:
 - 1) opera di ritegno del paramento esterno (puntellamento e/o tirantatura);
 - 2) sbatacchiatura finestre su muratura ammalorata;
 - 3) mantovana e/o riparo equivalente su accesso privato;
 - 4) nelle more dell’intervento necessita:
 - a) interdizione parziale pubblica via/e/o protezione con struttura adeguata;
 - b) monitoraggio del quadro fessurativo.

Dato atto che la Commissione ha dichiarato che gli stessi non sono effettuabili dai VV.FF..

Ritenuto, sulla scorta del verbale dei parere espresso dalla Commissione – G.T.S. e delle indicazioni della Protezione Civile della Regione Marche ed in considerazione dell’urgenza di intervenire, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e la circolazione stradale, di procedere all’esecuzione dei citati interventi di messa in sicurezza, in amministrazione diretta, attraverso l’incarico della progettazione esecutiva dei lavori ed il successivo affidamento dei lavori a Ditte private.

Constatato che:

- il legale rappresentante del Convento dei frati monori conventuali, proprietario della porzione di immobile di cui trattasi, ha dichiarato la impossibilità ad eseguire i lavori di messa in sicurezza necessari ed indispensabili alla salvaguardia della pubblica incolumità e contemporaneamente delegato ed autorizzato il Comune al completa realizzazzione della messa in sicurezza di cui trattasi;
- di conseguenza si rende necessario procedere direttamente, da parte di questo Comune, alla gestione della messa in sicurezza della porzione di immobili in questione;
- con propria Determinazione n.38 del 12.05.2017, è stato affidato l’incarico professionale al Geom. Arduino Mochi di Mogliano, per la progettazione e direzione dei lavori di provvisoria messa in sicurezza della porzione dell’immobile in questione;
- in data 08.06.2017, con propria Determinazione n.44 (RG n.97), è stato approvati, il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza delle facciate Sud ed Ovest del Convento dei frati minori conventuali di San Gregorio Magno, prospicienti la Via Umberto I e passaggio adiacente”, presentato dal tecnico incaricato – Geom. Arduino Mochi di Mogliano, composto da n.10 elaborati, da cui si rileva un costo dei lavori di €9.525,44, di cui € 3.114,99 per oneri per la sicurezza, oltre IVA e spese tecniche, per complessivi € 11.900,00.

Costatato che, in considerazione dell’esiguo importo dei lavori di cui trattasi, per l’affidamento degli stessi, si può procedere ai sensi di quanto previsto dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Rilevata inoltre l'urgenza di eseguire i lavori, sono state contattate Ditte artigiane locali, per l'immediata realizzazione delle messe in sicurezza di cui trattasi.

Constatato che:

- si è dichiarata disponibile ad eseguire immediatamente detti lavori di messa in sicurezza, la Ditta Pittura e Affini srl di Mogliano;
- la stessa si è inoltre dichiarata disponibili ad applicare uno sconto del 7% sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza.

Dato atto, sulla scorta di quanto sopra, che:

- si può quindi provvedere all'affidamento dei singoli interventi, come appresso specificato, alla ditta Pittura e Affini srl di Mogliano, i lavori "Messa in sicurezza delle facciate Sud ed Ovest del Convento dei frati minori conventuali di San Gregorio Magno, prospicienti la Via Umberto I e passaggio adiacente", per un importo netto di appalto di lavori di €.9.076,71, di cui €. 3.114,99 per oneri per la sicurezza, oltre IVA;
- nell'affidamento dei lavori di messa in sicurezza, sisma 2016, è stata effettuata una turnazione nell'affidamento dei lavori, tra le varie Ditte del luogo e viciniori;
- le spese sia per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, sia per l'incarico professionale, di cui premessa, saranno finanziate attraverso il rimborso da parte della Protezione Civile della Regione Marche, nell'ambito dei fondi appositamente stanziati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Preso atto che in data odierna si è inoltre provveduto alla comunicazione ed invio degli elaborati di progetto alla Soprintendenza di Ancona (prot.n.5518/2017).

Visti: il D. Lgs. n.50/2016e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) Di approvare, per le motivazioni sopra esposte, l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza delle facciate Sud ed Ovest del Convento dei frati minori conventuali di San Gregorio Magno, prospicienti la Via Umberto I e passaggio adiacente", alla ditta Pittura e Affini srl di Mogliano, per un importo netto di appalto di lavori di €.9.076,71, di cui €. 3.114,99 per oneri per la sicurezza, oltre IVA.
- 3) Di dare atto che l'affidamento dei lavori di cui trattasi, in considerazione del modesto importo dei lavori e del servizio, rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..
- 4) Di dare atto che in considerazione dell'esiguo importo dei lavori, in luogo di specifico contratto, ai sensi del vigente Regolamento comunale sull'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia, le Ditte affidatarie provvederanno alla sottoscrizione di semplice scrittura privata.

- 5) Di dare atto che l'Impresa affidataria ha dichiarato, mediante autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, il possesso dei requisiti di legge di cui all'art.80 del D. Lgs. n.50/2016 e aver presentato domanda di iscrizione all'Anagrafe di cui all'art.30, comma 6 del D. Lgs. n.159/2011 e che l'Amministrazione procederà a controllare entro 60 giorni dall'affidamento.
- 6) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, per la sola realizzazione dei lavori, viene nominato nella persona del Geom. Domenico Procaccini dell'U.T.C.
- 7) Di dare atto che le spese per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, saranno finanziate attraverso il rimborso delle stesse da parte della Protezione Civile della Regione Marche, in quanto rientrano nella casistica n.7 della Circolare prot.n. 44398 del 03.9.2016, in attuazione dell'OCDPC n.388/2016 e di quella prevista al punto 1 della Circolare del Dipartimento n.72035 del 22.12.2016 - *OPERE PROVVISORIALI SU EDIFICI FINALIZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'*, con imputazione al Capitolo 20492, impegno 219.
- 8) Di dare atto che la liquidazione finale delle spese, di cui sopra, sarà effettuata a seguito di specifico atto di approvazione delle contabilità finali dei singoli interventi di messa in sicurezza.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
FLAVIO ZURA

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^A
FLAVIO ZURA



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 12-06-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 06-09-2017 al 21-09-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 06-09-2017

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 06-09-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 06-09-2017