COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628
P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

Prot. n.

ORDINANZA N.35 DEL 18-06-2019

Oggetto : Revoca ordinanza inagibilià n. 50 del 27/09/2016 immobile sito in Via XX Settembre 152

IL SINDACO

VISTI:

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in Via XX Settembre n. 152, effettuata dalla Ditta proprietaria Battistelli Maria con istanza acquisita agli atti comunali al prot. n. 6923 del 30/08/2016;
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 24/09/2016, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDA n. 004, Squadra n.P528) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 08/07/2014, dal quale si evince che il fabbricato attualmente di proprietà della Sig.ra Parigiani Valentina (CF PRGVNT60P45F268J) e del Sig. Parigiani Domenico (CF PRGDNC61S26F268K) eredi di Battistelli Maria, ubicato in Via XX Settembre, 152 e distinto catastalmente al Foglio 17 mappale n. 83, è da ritenersi agibile solo a seguito di provvedimenti di pronto intervento (giudizio di tipo B);
- l'ordinanza comunale n. 50 del 27/09/2016 prot. n. 8034/2016;
- la comunicazione del tecnico incaricato Ing. Giovanni Verdicchio prot. n. 8619 del 13/10/2016 con la quale viene certificata l'esecuzione dei provvedimenti urgenti indicati nella scheda AeDES consistenti nel *"puntellamento della scala in corrispondenza della rampa del sottotetto e puntellamento dei solai del 2° e 3° piano riguardanti le camere in corrispondenza della facciata principale"*;
- la presentazione del progetto attraverso la piattaforma MUDE n. pratica 459/2017 (490.40.20/2017/USR/459) del 31/07/2017 consistente in lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile in oggetto a destinazione abitativa;
- la presentazione della SCIA in Sanatoria prot. n. 11655 del 21/12/2017;
- l'esecuzione delle opere e la conseguente comunicazione di ultimazione dei lavori ed attestazione ragginta piena agibilità e il certificato di ultimazione dei lavori e di conformità, presentati dal tecnico incaricato Ing. Miliozzi Luigi, sulla piattaforma Domus con istanza n. 30910 del 31/05/2019, dove lo stesso attesta la regolare esecuzione dei lavori e dichiara che è stata raggiunta la piena agibilità dell'edificio;
- la Segnalazione Certificata per l'Agibilità pervenuta a mezzo PEC al Comune di Mogliano in data 14/06/2019 e assunta al protocollo di questo Ente al n. 5489 del 18/06/2019.

VALUTATO che sono pertanto venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero del fabbricato sito in Viale XX Settembre n. 152 e distinto catastalmente al Foglio 17 mappale 83 con l'Ordinanza n. 50 del 27/09/2016 - Prot. n. 8034/2016;

REVOCA

per quanto sopra visto e considerato, l' Ordinanza n. 50 del 27/09/2016 - Prot. n. 8034/2016, relativa allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, dell'immobile oggetto dell'ordinanza stessa.

AVVISA

1. Che resta onere dei proprietari la verifica ed il mantenimento del buono stato degli interventi di ripristino delle condizioni di utilizzabilità dell'immobile;
2. Che la ricostruzione privata è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 decreto-legge 17 ottobre 2016, con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite *dagli eventi sismici del 2016"s.s.m.i.*;

MANDA

copia delle presente Ordinanza a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:

a) Ditta proprietaria Parigiani Valentina (CF PRGVNT60P45F268J), nata a Mogliano (MC) in data 05/09/1960 residente a Mogliano (MC) in Via Roma, n. 9;
b) Ditta proprietaria Parigiani Domenico (CF PRGDNC61S26F268K), nato a Mogliano (MC) in data 26/11/1961 residente a Mogliano (MC) in Via Volturelle, n. 18;
c) Prefettura di Macerata;
d) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
e) Ufficio di Polizia Locale/Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Locale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.
Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 18-06-2019

COMUNE DI MOGLIANO (Macerata)

IL SINDACO
Dott.ssa CECILIA CESETTI