



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

N. 20 DEL 31-03-2017

Registro Generale n. 51

Oggetto: LAVORI DI "COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DELLA ZONA P.I.P. IN LOC. MACINA". APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione 2017-2019 è stato approvato con Deliberazione di C.C. nr. 8 del 07/04/2017;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n.22 del 20/04/2017, immediatamente eseguibile con il quale è stato approvato il Piano Economico di Gestione P.E.G provvisorio per l'anno 2017 ed attribuite, in via provvisoria, le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Premesso che:

- il Piano P.I.P., sito in loc. Macina, è stato approvato nell'anno 1982, con deliberazione del C.C. n.14 del 10.3.1982, previa adozione con delibera del C.C. n.100 del 26.10.1981;
- nell'anno 1984, è stata approvata la prima variante a detto Piano, con delibera del C.C. n.54 del 31.05.1984, previa adozione con delibera del C.C. n.25 del 27.3.1984;
- con deliberazione della G.C. n.54 del 31.05.1984, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria, per un importo complessivo di ex £.394.800.000;
- a seguito di gara di appalto, i lavori furono affidati alla ditta Del Bello Fernando di Tolentino, di cui al contratto Repertorio n.1295 del 21.7.1984, per un importo di £.114.040.965, oltre IVA;
- in data 13.2.1985, con delibera di G.C. n.25, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva a detti lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, con la quale l'importo lavori è aumentato a £.145.315.492 oltre IVA, senza aumento della spesa complessiva del progetto originario;
- in data 04.07.1994 con delibera della G.C. n.213 è stata approvata la contabilità finale dei lavori di cui trattasi, con una spesa complessiva di £. 124.931.597, oltre IVA.
- in considerazione della tipologia di area da urbanizzare e tenuto conto, che la completa esecuzione di tutte le opere di urbanizzazione, prima della realizzazione delle costruzioni private, comportasse il danneggiamento delle opere di finitura superficiali, dovuto al transito di mezzi pesanti di cantiere, le stesse non furono completamente eseguite;

- in particolare furono tralasciate principalmente la realizzazione dei manti di usura delle strade di servizio, i tratti terminali dei marciapiedi e l'asfalto delle aree a parcheggio;

DATO ATTO che:

- con propria Determinazione n.24 del 16.06.2016, è stato approvato il progetto dei lavori di "completamento delle opere di urbanizzazione primaria della zona P.I.P. in loc. Macina", per n importo complessivo di €47.199,00, di cui €38.138,94 per lavori, compresi €929,61 per oneri per la sicurezza ed €8.130,45 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- in considerazione dell'importo lavori, inferiore ad €40.000,00, è stata indetta una gara informale fra Ditte dello specifico settore;
- con propria Determinazione n.46 del 19.10.2016. è stato approvato, a seguito di gara informale, l'affidamento dei lavori alla ditta Macerata Asfalti srl di Morrovalle, che in sede di gara ha offerto uno sconto dell'8% sui prezzi a base d'asta, per un importo netto di €. 36.017,43, di cui €.929,61, oltre IVA al 10%;
- in data 20.3.2017, è stato stipulato il contratto di appalto, tramite scrittura privata, con la ditta aggiudicataria, e si è provveduto alla consegna dei lavori.

RILEVATO che nel corso dei lavori si è rilevata la necessità di procedere alla esecuzione di categorie di lavori e/o di adeguare alcune tipologie e quantità di lavori preventivati, nonché al rifacimento di un tratto terminale di linea di acquedotto, al ritrovamento di pozzetti e caditoie su tratto di via Fermi e conseguente adeguamento del quadro economico di progetto.

VISTI gli elaborati tecnici, predisposti dal D.L. – Geom. Domenico Procaccini dell'UTC, relativi alla perizia di variante e suppletiva, redatti in data 30.03.2017, da cui si rileva che la spesa complessiva rimane invariata a quelle originaria di €47.199,00, mentre il quadro economico viene così a modificarsi:

A) Per lavori a base d'asta	€. 37.115,74
di cui : €. 36.180,90 per lavori soggetti a ribasso d'asta;	
€. 934,84 per oneri per la sicurezza.	
B) Per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le:	
- IVA sui lavori al 10%	€. 3.711,57
- Quota incentivo RUP, D.L., etc. – 2%	€. 903,00
- Lavori in economia su fattura, per rifacimento linea acquedotto, caditoie ed opere varie, compresa IVA	€. 5.458,69
	<hr/>
Totale somme a disposizione	€. 10.083,26
Totale generale complessivo	€. 47.199,00

CONSTATATO che:

- l'importo dei lavori a base di contratto aumenta ad €. 37.115,74, con un maggior importo €. 1.098,31 pari al 3,05% dell'importo iniziale;
- la perizia di variante e suppletiva rientra nella casistica prevista dall'art. 106, comma 1, del D. Lgs. n.50/2016.

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;
- il DPR n. 207/2010 e ss.mm.;

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- 2) Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di variante e suppletiva dei lavori di "completamento delle opere di urbanizzazione primaria della zona P.I.P. in loc.



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Macina”, redatta dal D.L. - Geom. Domenico Procaccini dell’UTC, per un importo lavori a base di contratto di €. 37.115,74, compresi €. 934,84, per oneri della sicurezza, oltre ad €.10.083,26, per somme a disposizione dell’Amm.ne per IVA, spese tecniche, lavori in economia, etc., per una spesa complessiva di €. 47.199,00;

- 3) Di dare atto che l’importo dei lavori a base di contratto aumenta ad €. 37.115,74, con un maggior importo €. 1.098,31 pari al 3,05% dell’importo iniziale;
- 4) Di approvare il nuovo quadro economico dell’intervento, all’interno del quale sono state previste le spese di variante ed opere complementari per rifacimento tratto di acquedotto, caditoie ed opere varie, dando atto che la originaria spesa di progetto di €.47.199,00 rimane invariata;
- 5) Di dare atto che l’esecuzione delle opere complementari sarà effettuata attraverso l’affidamento diretto da parte del R.U.P., ai sensi dell’art.36, comma.2 lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- 6) Di dare atto che la spesa complessiva dell’intervento rimane invariata a quella originaria di €.47.199,00, con imputazione ai Capitoli di spesa n. 21440, Impegno n 9370 del Bilancio comunale;
- 7) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
DOMENICO PROCACCINI

IL RESPONSABILE
DELL’ AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^
FLAVIO ZURA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 31-03-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 06-09-2017 al 21-09-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 06-09-2017

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 06-09-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 06-09-2017