



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - SUAP

N. 89 DEL 13-12-2018

Registro Generale n. 401

**Oggetto: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO AUTOPALACE -
APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE E PROVVEDIMENTI**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - SUAP

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2018-2020 è stato approvato con delibera di Consiglio n.10 del 28/02/2018;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n. 24 dell'8/03/2018, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2018 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Mogliano, in collaborazione con l'Associazione CdS Marche Sud Onlus, ha partecipato al "Bando 2015 della Fondazione Cariverona", con il progetto "Bottega intreccio: tradizione, innovazione, lavoro";
- la partecipazione al bando di cui trattasi è stata inoltre realizzata con l'ausilio di partner privati: Associazione Centro di Solidarietà Marche Sud Onlus di Porto San Giorgio; ai fini della partecipazione a detto Bando, con atto di G.C. n. 22 del 04.03.2015, è stato approvato il progetto in premessa" per un importo complessivo di €.98.411,23, di cui €.29.533,37 a carico del Comune di Mogliano;
- a seguito di detta partecipazione, in data 03.11.2015, con nota prot. n. 2015.U\41021IST2333, pervenuta l'11/11/2015, ns. prot. n. 8440, la Fondazione Cariverona, ha comunicato la concessione di un contributo massimo di €.50.000,00;:
- in data 30.09.2016, la G.C. con deliberazione n.76, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro conservativo immobile AUTOPALACE", per un importo complessivo lavori di €.58.182,38, di cui €.46.052,23 per lavori, compresi €. 1.273,71 di oneri per la sicurezza ed €.12.130,15 per somme a disposizione dell'Am.ne Com.le.
- con propria Determina n. 41 del 03.10.2016 (n.131 R.G.), è stata approvata l'autorizzazione a contrattare per l'appalto dei lavori;
- con propria Determina n. 57 del 29.12.2016 (n.186 R.G.), è stata approvata l'aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori di cui trattasi alla ditta PAOLONI Fabrizio di Loro Piceno, che

- in sede di gara ha offerto il miglior ribasso pari all'1,56% e pertanto il prezzo di aggiudicazione risulta essere di €.45.353,69, così diviso: €. 44.079,98 per lavori a misura ed €. 1.273,71. per oneri di sicurezza;
- in data 28.9.2017 è stato stipulato il relativo contratto di appalto, Rep. N.3679, per un importo di €.45.353,69;
 - in data 02.10.2017 è stata effettuata la consegna dei lavori;
 - in data 05.10.2017 è stato richiesto ed autorizzato il parziale sub appalto dei lavori alla ditta EM Costruzioni di Mogliano;
 - con Determinazione n. 91 del 27/11/2017 è stata effettuata la sostituzione della Direzione dei lavori con la nomina all'Ing. Siroti Stefano di Loro Piceno e come R.U.P. nominato il Geom. Galandrini dell'U.T.C.;
 - con Determinazione n. 51 del 28.11.2016 è stato liquidato un primo acconto all'ing. Siroti relativo alla progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per un importo pari ad € 4.500,43 (CAP e IVA compresa);
 - con Determinazione n. 23 del 21.03.2018 sono state liquidate le spese relative alle competenze tecniche per indagini geologiche al Dott. Geol. Fabio Mariani di Macerata per un importo pari ad € 878,40 compresi oneri e IVA.;
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 13 novembre 2018 con la quale è stata approvata la perizia di variante n. 1 dei lavori "Restauro Conservativo Autopalace, con la quale l'importo dei lavori a base di contratto è diminuito ad €. 45.333,00, oltre ad €. 14.667,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un importo complessivo di € 60.000,00;
- VISTO che in data 07/12/2018 è stato redatto e sottoscritto, il verbale di ultimazione dei lavori, accertata alla data del 06.12.2018;

VISTO che in data 11/12/2018 prot. n. 10733 il Direttore dei Lavori l'Ing. Stefano Siroti ha consegnato la documentazione relativa alla contabilità finale dei lavori, di "Restauro conservativo Autopalace", composta da: Libretto delle Misure, Registro di contabilità, Sommario del registro di contabilità, Stato finale dei lavori, Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione dei lavori realizzati dalla ditta appaltatrice Impresa Edile Paoloni Fabrizio di Loro Piceno, dai quali si rileva che la stessa ha eseguito opere per un importo, al netto del ribasso offerto, di €. 45.333,00, oltre Iva al 10%;

VISTO il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Restauro Conservativo Autopalace, con annessa relazione di accompagnamento al conto finale, da cui si rileva che il Direttore dei Lavori certifica la sostanziale regolare esecuzione dell'opera e liquida il credito della Ditta appaltatrice, pari ad €. 45.333,00, oltre Iva al 10%;, per complessivi €. 49.866,30;

VISTA la nota spese di €. 566,30, oltre IVA al 22%, relativa ai lavori in economia eseguiti dalla ditta Elettrotecnica Panicciari di Montappone, per i lavori di smontaggio e rimontaggio delle apparecchiature elettriche presenti all'interno dello stabile, resesi necessarie per la ripresa delle murature e degli intonaci interni;

RILEVATO che necessita quindi procedere anche alla liquidazione delle residue competenze professionali spettanti all'Ing. Stefano Siroti, per le prestazioni di progettista, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza, dei lavori di cui trattasi, per un importo, al netto dell'acconto di € 4.500,43, compresi IVA ed oneri previdenziali di residui €. 3.402,75 (7.903,18-4.500,43);

RILEVATO inoltre che la quota dell'incentivo prevista dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2006 e s.m.i., la stessa, sulla scorta del vigente specifico Regolamento Comunale, è stata determinata nell'importo lordo di €. 598,68, di cui €. 478,94, pari al quota dell'80%, per le prestazioni



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

eseguite dai rispettivi R.U.P. ed €. 119,74, pari al quota del 20% da accantonarsi sull'apposito fondo, di cui all'art.4 del citato Regolamento, dando atto che le quote di spettanza dei rispettivi R.U.P. sono così distinte:

- €. 147,37 al Geom. Domenico Procaccini, relativamente alle fasi di progettazione ed affidamento;
- €. 331,58, al Geom. Tonino Galandrini, relativamente alle fasi di verifica ed esecuzione lavori.

VISTO il quadro economico riepilogativo finale dell'intero intervento, di seguito elencato, da cui si rileva una spesa complessiva di €. 59.967,45, con un economia di €. 32,55 sull'importo di progetto iniziale (di variante) €. 60.000,00:

Quadro Economico a stato finale		
A	Lavori	Importi
1	Totale importo lavori	€. 46.031,27
2	A detrarre gli oneri per la sicurezza inclusa nei prezzi	€. 1270,49
3	Importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€. 44.760,78
4	Ribasso contrattuale (1,561%) su €.44.760,78	€. – 698,27
	Totale importo netto lavori	€. 45.333,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	Iva sui lavori (10%)	€. 4.533,30
2	Spese di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CAP ed Iva compresi)	€. 5.999,98
3	Spese Direzione dei Lavori (CAP e IVA compresi)	€. 1.903,20
4	Spese per indagine geologica (CAP e IVA compresi)	€. 878,40
4	Oneri per Responsabile Unico del Procedimento	€. 598,68
5	Contributo A.N.A.C.	€. 30,00
6	Lavori su fattura e arrotondamenti	€. 690,89
	Totale somme a disposizione	€. 14.634,45
	Totale intervento	€. 59.967,45
	Totale somme autorizzate	€. 60.000,00
	Economie di progetto	€. 32,55

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

VISTO il DPR n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento comunale sui contratti pubblici;

DETERMINA

- 1) Le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- 2) Di approvare gli atti della contabilità finale di cui in premessa relativi ai lavori di "Restauro conservativo Autopalace", redatti in data 10 dicembre 2018, dal D.L. Ing. Stefano Siroti composti da Libretto delle Misure, Registro di contabilità, Sommario del registro di contabilità, Stato finale dei lavori, Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione eseguiti dalla ditta Impresa Edile Paoloni Fabrizio di loro Piceno, dai quali si rileva che la stessa ha eseguito opere per un importo, al netto del ribasso offerto, di €. 45.333,00 oltre Iva al 10%;

- 3) Di approvare i lavori in economia eseguiti dalla ditta Elettronica Panicciari di Montappone, per i lavori di smontaggio e rimontaggio delle apparecchiature elettriche presenti all'interno dello stabile, rearsi necessarie per la ripresa delle murature e degli intonaci interni, per un importo di €. 566,30, oltre IVA al 22%, per complessivi €.690,89;
- 4) Di approvare la determinazione della quota dell'incentivo prevista dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2006 e s.m.i., sulla scorta del vigente specifico Regolamento Comunale, nell'importo lordo di €. 598,68, di cui €. 478,94, pari al quota dell'80%, per le prestazioni eseguite dai rispettivi R.U.P. ed €. 119,74, pari al quota del 20% da accantonarsi sull'apposito fondo, di cui all'art.4 del citato Regolamento, dando atto che le quote di spettanza dei rispettivi R.U.P. sono così distinte:
- €. 147,37 al Geom. Domenico Procaccini, relativamente alle fasi di progettazione ed affidamento;
 - €. 331,58, al Geom. Tonino Galandrini, relativamente alle fasi di verifica ed esecuzione lavori.
- 5) Di approvare il quadro economico riepilogativo finale dell'intero intervento, di seguito elencato, da cui si rileva una spesa complessiva di €. 59.967,45, con un economia di €. 32,55 sull'importo di progetto iniziale (di variante) €. 60.000,00:

Quadro Economico a stato finale		
A	Lavori	Importi
1	Totale importo lavori	€. 46.031,27
2	A detrarre gli oneri per la sicurezza inclusa nei prezzi	€. 1270,49
3	Importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€. 44.760,78
4	Ribasso contrattuale (1,561%) su €.44.760,78	€. - 698,27
Totale importo netto lavori		€. 45.333,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	Iva sui lavori (10%)	€. 4.533,30
2	Spese di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione(CAP ed Iva compresi)	€. 5.999,98
3	Spese Direzione dei Lavori (CAP e IVA compresi)	€. 1.903,20
4	Spese per indagine geologica (CAP e IVA compresi)	€. 878,40
4	Oneri per Responsabile Unico del Procedimento	€.598,68
5	Contributo A.N.A.C.	€. 30,00
6	Lavori su fattura e arrotondamenti	€. 690,89
Totale somme a disposizione		€. 14.634,45
Totale intervento		€. 59.967,45
Totale somme autorizzate		€. 60.000,00
Economie di progetto		€. 32,55

- 6) Di autorizzare la liquidazione delle somme sotto elencate, così distinte:
- €. 45.333,00 oltre Iva al 10%, per complessivi €. 49.866,30, alla Ditta Impresa Edile Paoloni Fabrizio di Loro Piceno, relativa allo stato finale dei lavori;
 - €. 1.499,55, compresa Cap e Iva, all'Ing. Stefano Siroti per il saldo delle competenze tecniche dovute per la progettazione, coordinatore della sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione dei lavori;
 - €. 1.903,20, compresa Cap e Iva, all'Ing. Stefano Siroti per il saldo delle competenze tecniche dovute per la Direzione Lavori dei lavori "Restauro conservativo Autopalace";
 - €. 147,37 al Geom. Procaccini Domenico, per la quota parte dell'incentivo quale R.U.P.
 - €. 331,58 al Geom. Galandrini Tonino per la quota parte dell'incentivo quale R.U.P.



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- €. 690,89 compresa IVA, alla ditta Elettronica Panicciari di Montappone per i lavori in economia di smontaggio e rimontaggio delle apparecchiature elettriche presenti all'interno dell'Autopalace;
- 7) Di dare atto che la spesa complessiva di €. 54.438,89, trova imputazione al Capitolo di Bilancio 20180, Impegno n. 44 1 per € 17.019,98, al Capitolo 20181 Impegno 344/2016 per € 28.182,37 e al Capitolo 20180 impegno 427/2018 per € 9.236,54 ;
- 8) Di dare atto che si procederà al pagamento delle somme sopra liquidate solo successivamente all'acquisizione del DURC e della verifica ai sensi dell'art. 48-bis del DPR 602/73;
- 9) Di dare atto che non esistono conflitti di interesse nel presente atto;
- 10) Di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
TONINO GALANDRINI

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - SUAP
LUCA ISOLANI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 13-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 19-12-2018 al 03-01-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 19-12-2018

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 19-12-2018 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 19-12-2018