



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

N. 24 DEL 13-04-2017

Registro Generale n. 57

Oggetto: SPESE NOTARILI NOTAIO CERRETO DONAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' ENTE RELIGIOSO SITO IN MOGLIANO P.LE DEL SANTUARIO, NR. 14 DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE NR. 11 DEL 07/04/2017

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

RICHIAMATO il decreto legge 30 dicembre 2016, n. 244 che prevede il differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2017 è in corso di redazione;
RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTA la Deliberazione di Consiglio nr. 11 del 07/04/2017 con la quale il Comune di Mogliano accetta la donazione da parte della Provincia Italiana dell'Istituto dei Preti del S.S. Sacramento di Prato dei beni immobili siti in Comune di Mogliano, Piazzale del Santuario n.14 e così distinto:

nel catasto dei terreni:

Foglio	particella	Qualità	Superf. mq	D.R.	R.A.
23	734	Sem.Arb.	3	0,01	0,02
23	750	Sem.Arb.	30	0,15	0,19
23	752	Sem.Arb.	57	0,28	0,35
23	1025	Sem.Arb.	6.036	29,61	37,41

23	1027	Sem.Arb.	240	1,18	1,49
----	------	----------	-----	------	------

nel catasto fabbricati:

Foglio	particella	Sub	Categoria	Classe	Consist.	Superf. mq.	Rendita
23	220	5	B/1	U	9.326 mc.	2.702	6.743,07
23	948		C/2	3	357 mq.	497	184,38
23	220	1					
23	220	3	C/6	3	20 mq.	25 mq.	33,05
23	220	4	C/6	3	24 mq.	30 mq.	39,66

PRESO ATTO che, in virtù degli accordi intercorsi col donante e così come conseguentemente dedotto nella proposta di donazione, tutte le spese inerenti sono poste a carico del Comune – donatario;

VISTO che occorre procedere alla stipula dell'atto pubblico per il perfezionamento del trasferimento di proprietà;

RILEVATO ALTRESI' che ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 346 del 31 Ottobre 1990 istitutivo delle imposte di successione e donazione (e tuttora in vigore in base al comma 50 dell'art. 2 della Legge di conversione n. 286/2006 del Decreto Legge 3 Ottobre 2006, n. 262) “non sono considerati oggetto del tributo i trasferimenti a favore dello Stato, delle Regioni, delle Province e dei Comuni.... e che quindi tale atto è esente dall'imposta di donazione”;

SENTITO per le vie brevi il notaio Cerreto Alessandra che ha dichiarato la sua disponibilità al rogito dell'atto per una parcella omnicomprensiva (imposta di registro, imposta ipotecaria, imposta catastale, tassa su contratti di borsa, tassa di iscrizione ipotecaria, tassa archivio, marche da bollo, diritti di segreteria (C.C.I.A.A.), tassa annuale (C.C.I.A.A.), visure, conservatoria, catasto, spese postali...) di Euro 3.350,98;

DETERMINA

1. DI PROCEDERE alla stipula dell'atto di acquisizione per conto e nell'interesse esclusivo dell'Amministrazione Comunale attraverso il notaio Cerreto Alessandra;
2. DI IMPEGNARE la spesa per la stipula di cui sopra di Euro 3.350,98 al cap. 10091 codice di bilancio 01.03-1.02.01.02.001 imp. 156;
3. DI PROCEDERE alla liquidazione dietro presentazione di regolare fattura e nei limiti dell'impegno assunto.



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
DOMENICO PROCACCINI

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^
FLAVIO ZURA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 13-04-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 19-05-2017 al 03-06-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 19-05-2017

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 19-05-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 19-05-2017