



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 122 del 08-10-2020

Oggetto: SISMA 2016 - PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA CONVALIDA DELL'ESITO POSITIVO DA PARTE DELL'UFFICIO SPECIALE DELLA RICOSTRUZIONE DELLA VALUTAZIONE DI "CONGRUITÀ DELL'IMPORTO RICHIESTO (C.I.R.)" INERENTE L'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "SCUOLA LUCA SERI " - ORDINANZA 56/2018 - ID 474 E APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.

L'anno duemilaventi il giorno otto del mese di ottobre alle ore 15:30, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita presso la sede comunale.

CESETTI CECILIA	SINDACO	P
ZURA FLAVIO	VICE SINDACO	A
MARCATTILI ILENIA	ASSESSORE	P
NARDI ADRIANO	ASSESSORE	P
SETTEMBRI SIMONE	ASSESSORE	P

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Mirko Nori

Il Presidente Sig. CECILIA CESETTI nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO che a causa degli eventi sismici verificatesi a partire dal 24 agosto 2016, sono stati rilevati danni su parte dei fabbricati presenti nel territorio comunale che ricade nel c.d. “cratere” come meglio definito nell’ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 3 del 15/11/2016, ed in particolare sono stati colpiti gli edifici di maggiore età costruttiva presenti sia all’interno del Centro Storico che nelle altre zone del territorio comunale;

RICHIAMATA l’Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n. 56 del 10 maggio 2018 avente ad oggetto *“Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n. 37 dell’8 settembre 2017 e n. 38 dell’8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione – Allegato 1;”*

RICHIAMATA l’Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n. 67 del 12 Settembre 2018 Allegato 2 che sostituisce l’allegato 1 dell’Ordinanza 56/2018;

CONSIDERATO CHE la Scuola Primaria “Luca Seri” era stata inserita nel suddetto elenco del Secondo Piano delle Opere Pubbliche e l’importo provvisoriamente assegnato dall’USR della regione Marche era pari a € 1.005.000,00.

CONSIDERATO CHE il D.L. n.189/2016 Art.7, comma 1, lettera b) con il quale si prevedono contributi per *“riparare, ripristinare o ricostruire gli immobili «di interesse strategico”, di cui al decreto del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri 21 ottobre 2003, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 252 del 29 ottobre 2003 e quelli ad uso scolastico danneggiati o distrutti dall’evento sismico. Per tali immobili, l’intervento deve conseguire l’adeguamento sismico ai sensi delle vigenti norme tecniche per le costruzioni.”*

RILEVATO che:

- l’Amministrazione comunale, intende procedere quanto prima ad avviare la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di adeguamento sismico della parte della Scuola Primaria “Luca Seri”;
- in tale contesto, con Determina del Responsabile dell’Area Tecnica - SUAP n. 62 del 06/11/2018 si è provveduto all’affidamento dell’incarico di verifica di vulnerabilità sismica per adeguamento strutturale all’ing. Luigi Miliozzi con studio a Corridonia (MC), il quale ha trasmesso con nota prot. n. 2119 del 01/03/2019 la documentazione richiesta, costituita dai seguenti elaborati;

- a) relazione tecnica di valutazione della sicurezza;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- b) relazione geologica (2014);
- c) elaborati grafici esecutivi c.a. e di carpenteria (1961);
- d) elaborati grafici di rilievo strutturale dello stato di fatto;
- e) dichiarazione sulla adeguabilità sismica;

DATO ATTO che:

- sulla base delle rilevanzze dello studio pervenuto dall'ing. Luigi Miliozzi l'Ufficio Tecnico Comunale ha disposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere da eseguire, che nello specifico prevedono la demolizione e ricostruzione della parte costruita nel 1960 perché non adeguabile sismicamente ed il mantenimento della porzione costruita negli anni ottanta in quanto già adeguata sismicamente con le norme NTC del D.M. LL.PP. del 16 gennaio 1996 ss.mm.ii.;
- in data 04/08/2020 Protocollo USR 0068104 si è provveduto al caricamento della Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto "C.I.R." per un importo di € 1.877.871,00 all'interno del Sistema della Regione Marche Cohesion e nello specifico all'interno del programma di gestione della ricostruzione post sisma "SISMAPP";
- con nota dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione – Regione Marche, assunta al protocollo n. 8882 del 15/09/2020 ed avente ad oggetto ordinanza 56/2018 "Comune di Mogliano – ID 474 – Scuola Primaria Luca Seri", è stato comunicato l'esito positivo della Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto "C.I.R.", andando a convalidare, in via previsionale l'importo complessivo pari a € 1.887.871,00;
- sulla base di quanto predisposto da parte dell'UTC, lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento riporta il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE				
1	DEMOLIZIONI, MOVIMENTAZIONE, TRASLOCO	€	€/mc	Volume
1A	Spese per demolizione struttura c.a.	136.217	22,36	6.092
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.087	3%	
2	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI IN APPALTO		€/MQ	MQ SUL
2A	Esecuzione lavori	1.194.000	1.000	1.194
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	35.820	3%	
	tot parziale 1+2	1.330.217		
	IVA su spese lavori 1+ 2	133.022	10%	
3	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
3A	Rilievi accertamenti indagini	2.000		
3B	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, D.L. e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	232.897		
3D	Accatastamenti	1.000		
	tot parziale spese tecniche	235.897		
	Cassa assistenziale su spese tecniche	9.436	4%	
	Iva su spese tecniche	53.973	22%	
4	ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4A	Spese per Trasloco arredi	5.000		
4B	Allacci ai pubblici servizi	1.000		
4C	Prove di laboratorio	3.000		
4D	Lavori in economia in progetto e non previsti in appalto (sistemazioni esterne, viabilità di servizio) iva esclusa	15.000		
	Spese incentivo di cui all'art.113 DLgs 50/2016 (2% importo lavori, servizi e forniture posti a base di gara)	31.262	2%	
	tot parziale spese 4A+4B+4C+4D	55.262		
	Iva su spese 4A+4B+4C+4D	12.158	22%	
5	IMPREVISTI ed accantonamenti (3% sull'importo lavori)	39.907	3%	
6	SPESE PER LA PROCEDURA			
6A	Commissione giudicatrice	5.000		
6B	Spese pubblicità	3.000		
	tot parziale 5+6	47.907		
	Totale altre somme messe a disposizione 4+5+6	115.326		
	TOTALE € 1+2+3+4+5+6	1.877.871		
	TOTALE unitario €/mq	1.573		

VISTA:

- 1) la Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;
- 2) il Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- 3) il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;
- 4) il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- 5) il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189 convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229 e ss.mm.ii;
- 6) la Legge n. 145/2018;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 dai responsabili del servizio;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) DI APPROVARE la descrizione in premessa come parte sostanziale dell'atto.
- 2) DI PRENDERE ATTO dell'esito positivo della verifica svolta da parte dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione in merito alla Valutazione definitiva di Congruità dell'Importo Richiesto "C.I.R.", inerente l'Opera Pubblica denominata "Scuola Primaria Luca Seri", con cui ha



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

convalidato in via previsionale per l'intervento in oggetto l'importo complessivo di € 1.887.871,00.

3) DI APPROVARE lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, così come redatto dall'UTC del Comune di Mogliano depositati agli atti e recante il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
1 DEMOLIZIONI, MOVIMENTAZIONE, TRASLOCO	€
1A Spese per demolizione struttura c.a.	136.217
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.087
2 IMPORTO ESECUZIONE LAVORI IN APPALTO	
2A Esecuzione lavori	1.194.000
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	35.820
tot parziale 1+2	1.330.217
Iva su spese lavori 1+ 2	133.022
3 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
3A Rilievi accertamenti indagini	2.000
3B Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, D.L. e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	232.897
3D Accatastamenti	1.000
tot parziale spese tecniche	235.897
Cassa assistenziale su spese tecniche	9.436
Iva su spese tecniche	53.973
4 ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
4A Spese per Trasloco arredi	5.000
4B Allacci ai pubblici servizi	1.000
4C Prove di laboratorio	3.000
Lavori in economia in progetto e non previsti in appalto (sistemazioni esterne, viabilità di servizio) iva esclusa	15.000
Spese incentivo di cui all'art.113 DLgs 50/2016 (2% importo lavori, servizi e forniture posti a base di gara)	31.262
tot parziale spese 4A+4B+4C+4D	55.262
Iva su spese 4A+4B+4C+4D	12.158
5 IMPREVISTI ed accantonamenti (3% sull'importo lavori)	39.907
6 SPESE PER LA PROCEDURA	
6A Commissione giudicatrice	5.000
6B Spese pubblicità	3.000
tot parziale 5+6	47.907
Totale altre somme messe a disposizione 4+5+6	115.326
TOTALE € 1+2+3+4+5+6	1.877.871
TOTALE unitario €/mq	1.573

4) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nell'Ing. Filippo Sampaolesi, funzionario tecnico del Comune di Mogliano (MC), per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62.

5) DI DARE MANDATO al Responsabile Unico del Procedimento, di procedere con gli adempimenti di competenza per attivare le procedure di appalto necessarie per l'affidamento dei Servizi Tecnici di Architettura e Ingegneria e per l'affidamento dei Lavori, propedeutici per poter realizzare l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Opera Pubblica "Comune di Mogliano – Scuola Primaria Luca Seri" (O.C.S.R. n. 56/2018 - 2° Piano Opere Pubbliche - ID 474).

6) DI DARE ATTO che l'intervento in oggetto verrà finanziato interamente con i fondi stanziati e derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10/05/2018, recante *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione"*.

7) DI DICHIARARE la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

F.to Filippo Sampaolesi



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

PARERE DI Regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la proposta formulata dal responsabile del procedimento che precede
Ritenuto di dover accogliere tale proposta esprime sulla stessa **PARERE Favorevole** in ordine
alla Regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 del D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

Mogliano, li 06-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Filippo Sampaolesi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.49 del T.U. - D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 si esprime **PARERE Favorevole**
in ordine alla Regolarita' contabile della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato
documento istruttorio.

Mogliano, li 06-10-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**
F.to LUANA RAMACCIONI

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE la descrizione in premessa come parte sostanziale dell'atto.
- 2) DI PRENDERE ATTO dell'esito positivo della verifica svolta da parte dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione in merito alla Valutazione definitiva di Congruità dell'Importo Richiesto "C.I.R.", inerente l'Opera Pubblica denominata "Scuola Primaria Luca Seri", con cui ha convalidato in via previsionale per l'intervento in oggetto l'importo complessivo di € 1.887.871,00.
- 3) DI APPROVARE lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, così come redatto dall'UTC del Comune di Mogliano depositati agli atti e recante il seguente quadro tecnico economico:



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
1 DEMOLIZIONI, MOVIMENTAZIONE, TRASLOCO	€
1A Spese per demolizione struttura c.a.	136.217
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.087
2 IMPORTO ESECUZIONE LAVORI IN APPALTO	
2A Esecuzione lavori	1.194.000
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	35.820
tot parziale 1+2	1.330.217
Iva su spese lavori 1+ 2	133.022
3 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
3A Rilievi accertamenti indagini	2.000
3B Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, D.L. e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	232.897
3D Accatastamenti	1.000
tot parziale spese tecniche	235.897
Cassa assistenziale su spese tecniche	9.436
Iva su spese tecniche	53.973
4 ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
4A Spese per Trasloco arredi	5.000
4B Allacci ai pubblici servizi	1.000
4C Prove di laboratorio	3.000
Lavori in economia in progetto e non previsti in appalto (sistemazioni	
4D esterne, viabilità di servizio) iva esclusa	15.000
Spese incentivo di cui all'art.113 DLgs 50/2016 (2% importo lavori, servizi e forniture posti a base di gara)	31.262
tot parziale spese 4A+4B+4C+4D	55.262
Iva su spese 4A+4B+4C+4D	12.158
5 IMPREVISTI ed accantonamenti (3% sull'importo lavori)	39.907
6 SPESE PER LA PROCEDURA	
6A Commissione giudicatrice	5.000
6B Spese pubblicità	3.000
tot parziale 5+6	47.907
Totale altre somme messe a disposizione 4+5+6	115.326
TOTALE € 1+2+3+4+5+6	1.877.871
TOTALE unitario €/mq	1.573

4) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nell'Ing. Filippo Sampaolesi, funzionario tecnico del Comune di Mogliano (MC), per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62.

5) DI DARE MANDATO al Responsabile Unico del Procedimento, di procedere con gli adempimenti di competenza per attivare le procedure di appalto necessarie per l'affidamento dei Servizi Tecnici di Architettura e Ingegneria e per l'affidamento dei Lavori, propedeutici per poter realizzare l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Opera Pubblica "Comune di Mogliano – Scuola Primaria Luca Seri" (O.C.S.R. n. 56/2018 - 2° Piano Opere Pubbliche - ID 474).

6) DI DARE ATTO che l'intervento in oggetto verrà finanziato interamente con i fondi stanziati e derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10/05/2018, recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione".

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità dei voti resi nei modi di legge, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 "T.U. sull'ordinamento degli EE.LL."

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
F.to CECILIA CESETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mirko Nori

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 12-11-2020 al 27-11-2020 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).
Mogliano lì 12-11-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to Malvestiti Egidio

Il giorno 12-11-2020 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/delibere> e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08-10-2020 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mirko Nori



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

TRASMISSIONE

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa ai seguenti uffici:

<input type="checkbox"/> SEGRETERIA	_____	<input type="checkbox"/> PERSONALE	_____
	data e firma		data e firma
<input type="checkbox"/> RAGONERIA	_____	<input type="checkbox"/> TRIBUTI	_____
	data e firma		data e firma
<input type="checkbox"/> UTC	_____	<input type="checkbox"/> ANAGRAFE	_____
	data e firma		data e firma
<input type="checkbox"/> POLIZ. MUNIC.	_____	<input type="checkbox"/>	_____
	data e firma		data e firma

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Mogliano li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Mirko Nori