



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 77 del 06-09-2019

Oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DIEI CANONI DI LOCAZIONE (ART. 11 LEGGE 431/98) - ANNUALITA' 2019

L'anno duemiladiciannove il giorno sei del mese di settembre alle ore 13:25, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella Civica Residenza.

CESETTI CECILIA	SINDACO	P
ZURA FLAVIO	VICE SINDACO	P
MARCATTILI ILENIA	ASSESSORE	P
NARDI ADRIANO	ASSESSORE	P
SETTEMBRI SIMONE	ASSESSORE	A

Assiste il VICE SEGRETARIO COMUNALE LUANA RAMACCIONI

Il Presidente Sig. CECILIA CESETTI nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO SERVIZI SOCIALI
UFFICIO PROPONENTE SERVIZI SOCIALI

Registro proposte 80

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PRESO ATTO dei contenuti della Legge n. 431/1998 in materia di locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, al cui art.11 sono disciplinate la modalità per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili di proprietà sia pubblica che privata;

RICHIAMATO il D.M.LL.PP del 07/06/1999, DETTANTE I *“Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l’accesso alle abitazioni in locazione e criteri per la determinazione degli stessi”*, e la L.R. n.36/2005 che all’art. 12 statuisce in merito al sostegno all’accesso alle locazioni private;

VISTE le deliberazioni di Giunta regionale n. 1.288 del 03/08/2009, n. 293 del 09/02/2010, n. 943 del 27/06/2012 , n. 1.019 del 05/09/2016 e con cui sono stati riformulati i criteri per la ripartizione delle risorse tra i Comuni, nonché le modalità ed i termini per la formulazione da parte di questi ultimi della richiesta di partecipazione al Fondo per il sostegno all’accesso delle abitazioni in locazione;

VISTA la legge. n. 205/2017 art 1 comma 20, la disponibilità per l’annualità 2019 è pari ad € 10,00 milioni che comporta per la Regione Marche un riparto di € 264.138,07;

VISTA, a tal riguardo, la nota della Regione Marche – Servizio tutela, gestione e assetto del territorio – P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni territoriali, Edilizia ed Espropriazione, arrivata tramite pec prot. n. 6688 del 25/07/2019, con cui si stabilisce che:

- i bandi devono essere emessi entro il 30/09/2019;
- il termine per i Comuni per la richiesta di partecipazione al Fondo entro il 30/09/2019;
- il valore ISEE 2019 per l’accesso ai contributi non superiore ai seguenti parametri:
 - fascia A valore ISEE non superiore ad € 5.983,87
 - fascia B valore ISEE non superiore ad € 11.907,74

CONSIDERATO che ai Comuni compete l’attuazione degli adempimenti procedurali legati all’erogazione di tali contributi e, nello specifico:

- l’emanazione di apposito Bando pubblico;
- la predisposizione del modello di domanda;
- la raccolta delle domande;
- l’istruttoria delle medesime;
- la determinazione dell’entità massima del canone, rispetto alla quale deve considerarsi appropriata l’erogazione di contributo;



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

- l'individuazione di eventuali situazioni di particolare debolezza sociale;
- i criteri per la formazione delle graduatorie in sede di liquidazione dei contributi.

CONSIDERATO opportuno approvare l'allegato schema di Bando e relativa documentazione, comprendente l'ammontare del canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del calcolo del contributo nella misura mensile di € 450,00, al netto degli oneri accessori;

PRESO ATTO che il contributo verrà calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo sul valore ISEE e sarà tale da ridurre tale incidenza al 50%, con un contributo massimo pari ad 1/5 dell'importo annuo dell'assegno sociale 2019;

CONSIDERATO che il valore ISEE verrà diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione nelle famiglie composte da una sola persona:

PREVISTA, inoltre, la non erogabilità di contributi di importo annuo inferiore ad € 60,00;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) di APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di APPROVARE il bando per la concessione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione (art. 11 della Legge 431/98) – annualità 2019 ed il modello di domanda da utilizzare per la richiesta di contributo;
- 3) di STABILIRE nella misura mensile di € 450,00, al netto degli oneri accessori, l'ammontare del canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del calcolo del contributo;
- 4) di DISPORRE la pubblicazione di apposito manifesto;
- 5) di ACCERTARE il finanziamento della Regione Marche finalizzato alla concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione (art. 11 della Legge 431/98) – annualità 2019 al Cap. 20510.
- 6) Di RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 d.Lgs 267/2000.

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
ILENIA MARCATTILI

Il Responsabile del Procedimento
F.to Maria Alejandra Mate'

PARERE DI Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la proposta formulata dal responsabile del procedimento che precede
Ritenuto di dover accogliere tale proposta esprime sulla stessa PARERE Favorevole in ordine
alla Regolarita' tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 del D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

Mogliano, lì 28-08-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FLAVIO ZURA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.49 del T.U. - D-Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 si esprime PARERE Favorevole in
ordine alla Regolarita' contabile della proposta di deliberazione di cui al sopra riportato
documento istruttorio.

Mogliano, lì 06-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to LUANA RAMACCIONI



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Atteso che il VICE SEGRETARIO COMUNALE, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000;

Con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

1. di APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di APPROVARE il bando per la concessione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione (art. 11 della Legge 431/98) – annualità 2019 ed il modello di domanda da utilizzare per la richiesta di contributo;
3. di STABILIRE nella misura mensile di € 450,00, al netto degli oneri accessori, l'ammontare del canone di locazione massimo riconoscibile ai fini del calcolo del contributo;
4. di DISPORRE la pubblicazione di apposito manifesto;
5. di ACCERTARE il finanziamento della Regione Marche finalizzato alla concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione (art. 11 della Legge 431/98) – annualità 2019 al Cap. 20510.

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità dei voti resi nei modi di legge, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 "T.U. sull'ordinamento degli EE.LL."

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
F.to CECILIA CESETTI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/> dal 04-10-2019 al 19-10-2019 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).
Mogliano lì 04-10-2019

IL MESSO COMUNALE
F.to Malvestiti Egidio

Il giorno 04-10-2019 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune <http://www.comune.mogliano.mc.it/delibere> e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06-09-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18Agosto 2000 n. 267



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to LUANA RAMACCIONI

TRASMISSIONE

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa ai seguenti uffici:

() SEGRETERIA _____
data e firma

() PERSONALE _____
data e firma

() RAGIONERIA _____
data e firma

() TRIBUTI _____
data e firma

() UTC _____
data e firma

() ANAGRAFE _____
data e firma

() POLIZ. MUNIC. _____
data e firma

() _____
data e firma

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Mogliano lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Simona De Lipsis