COMUNE DI MOGLIANO
PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it
C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628
P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Copia

DETERMINAZIONE
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

N. 85 DEL 07-06-2021

Registro Generale n. 229

Oggetto: INCARICO RICONFINAMENTO ED ACCATASTAMENTO IMMOBILI, GEOM. NATALI MATTEO

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione per l'anno 2021-2023 è stato approvato con delibera di Consiglio n. 41 del 28/12/2020;
RICHIAMATO l'atto di Giunta Comunale n. 10 del 21/01/2021, immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. per l'anno 2021 ed attribuite le risorse ai responsabili dei singoli servizi;
RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che risulta necessario rideterminare i confini della particella n. 47 del foglio n. 4 sita in C.da Cremone;

VISTO che l'Amministrazione Comunale ai sensi della Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 14/05/2021, intende procedere alla vendita dell'immobile sito in V.lo San Nicolò n. 5;

PREMESSO che risulta pertanto necessario eseguire l'accatastamento dell'immobile sito in V.lo San Nicolò n. 5, nonché alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica;

CONSTATATA la necessità di procedere alle prestazioni sopra citate, si è provveduto a contattare il Geom. Matteo Natali di Mogliano, in quanto il professionista in parola si è reso immediatamente disponibile per l'esecuzione delle prestazioni;

PRESO ATTO CHE:

- l'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'articolo 37, comma 1, del D.lgs 50/2016, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche**:**

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, commi 130 legge 145/2018 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

CONSIDERATO che gli attuali carichi di lavoro presenti all'interno dell'UTC non consentono di procedere all'attività in oggetto, il geom. Matteo Natali ha fatto pervenire relative proposte di notula:

a) €. 700,00 compresa IVA, CAP e Spese per picchettamento e determinazione confini della particella 47 del foglio n. 4;
b) €. 1.000,00 compresa IVA, CAP e Spese per redazione di variazione catastale docfa e redazione APE per l'immobile sito in Vicolo San Nicolò n. 5.

PRESO atto che:
- gli incarichi di cui trattasi, rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- la spesa complessiva di € 1.260,00 trova imputazione al Capitolo n. 20080 del Bilancio corrente.

VISTI:
- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il Regolamento comunale sull'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

VISTO il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001 ed appurata l'assenza di conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 4 del Codice di comportamento approvato con Delibera di Giunta n. 9 del 30/01/2014;

D E T E R M I N A

1) **DI APPROVARE** la narrativa che precede e per l'effetto;
2) **DI APPROVARE**, per le motivazioni espresse in premessa, l'affidamento al geom. Matteo Natali di Mogliano, degli incarichi da eseguire:
   a) rideterminare i confini della particella n. 47 del foglio n. 4 sita in C.da Cremone

b) redazione di variazione catastale docfa e redazione APE per l'immobile sito in Vicolo San Nicolò n. 5, contraddistinto catastalmente al foglio n. 19 mappale 287;;

3) DI DARE atto che con lo stesso è stato concordato un compenso di € 1.700,00, compresa IVA, CAP e Spese – CIG: ZA632031F5;

4) DI DARE atto che l'incarico di cui trattasi, rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

5) DI DARE atto che la spesa complessiva di € 1.700,00 trova imputazione al cap. 10420 codice di bilancio 01.06-1.03.02.11.000 imp. 255 del bilancio di previsione 2021/2023 esercizio 2021;

6) DI PROVVEDERE al pagamento delle somme dovute su presentazione di regolari fatture, vistate dall'ufficio comunale competente, fermo restando la corrispondenza dell'importo impegnato con quello risultante dalla fattura stessa

7) DI DARE atto che non esistono conflitti di interesse nel presente atto;

8) DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale;

9) DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
F.to MAURO NORI

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^
F.to FILIPPO SAMPAOLESI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 23-06-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune http://www.comune.mogliano.mc.it/albo-pretorio/
dal 19-07-2021 al 03-08-2021 per 15 giorni consecutivi, accessibile al pubblico (ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69).
Mogliano lì 19-07-2021

IL MESSO COMUNALE
F.to MALVESTITI EGIDIO

COMUNE DI MOGLIANO (Macerata)

Copia conforme all'originale.

Mogliano, lì 19-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO