



# COMUNE DI MOGLIANO

## PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319  
Sito internet: [www.comune.mogliano.mc.it](http://www.comune.mogliano.mc.it)

C.A.P. 62010  
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438  
E-mail: [info@comune.mogliano.mc.it](mailto:info@comune.mogliano.mc.it)

*Originale*

**Prot. n.**

### **ORDINANZA N.67 DEL 14-10-2019**

**Oggetto :**

SISMA 2016 ORDINANZA DI SGOMBERO A SEGUITO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIPRISTINO DEI DANNI IMMOBILE SITO IN CONTRADA CIGLIARE 18
---

### **IL SINDACO**

**PREMESSO CHE:**

- in data 30/10/2016 si sono verificati alcuni eventi sismici di notevole entità che hanno interessato anche il territorio comunale, già coinvolto dalle precedenti scosse sismiche avvenute nelle date del 24/08/2016 e del 26/10/2016;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale con la registrazione di danni al patrimonio pubblico e privato;
- esiste il pericolo di un diretto ed ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nelle situazioni caratterizzate dalla presenza di gravi lesioni e danneggiamenti sui fabbricati situati nel territorio comunale;

**VISTO:**

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in C.da Cigliare n. 18, effettuata dal Sig. Ciccioli Samuele con istanza acquisita agli atti comunali al prot. n. 482 del 13/01/2017 e autorizzato con apposita comunicazione della Regione Marche acquisita agli atti comunali al prot. 5126 del 05/06/2017;
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 07/06/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDE n. 002 Squadra n. P2314) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 08/07/2014, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà del Sig. Ciccioli Samuele (CCCSML76M02E783L), ubicato in C.da Cigliare, 18, e distinto catastalmente al Foglio 16 mappale n. 82 sub 6 (porzione della corte sotto la scala e accesso principale)-10 porzione (limitatamente alla scala esterna di accesso al piano primo), è da ritenersi temporaneamente inagibile (giudizio di tipo B);
- che in data 31/08/2017 è stata emessa l'ordinanza n.163/2017 che viene integrata dalla presente;
- la presentazione sulla piattaforma MUDE, da parte del tecnico incaricato dalla proprietà, del progetto di ripristino dei danni – Fascicolo 490.40.20/2018/USR/3447;
- il buon esito della fase istruttoria degli Enti interessati;
- il decreto di concessione del contributo dell'U.S.R. n. 2812 del 07/10/2019, con il quale viene approvato e finanziato l'intervento a progetto;

- la relazione a firma del Geom. Roberto Piccinini, in qualità di tecnico progettista, pervenuta in data 10/10/2019 prot. n. 9028, con la quale comunica che in data 14/10/2019 inizieranno i lavori per il ripristino dell'agibilità e pertanto *“il signor Samuele Ciccioli e famiglia per ovvi motivi di sicurezza dovranno abbandonare l'abitazione e trasferirsi in altra sistemazione, questo per l'intera durata dei lavori che si presume di circa mesi 6 salvo imprevisti e proroga di ulteriori 2 mesi, e fino al rilascio da parte del sottoscritto di idonea documentazione circa il ripristino dell'agibilità/abitabilità dell'edificio”*.

PRESO ATTO che l'esecuzione dei lavori previsti in progetto non sono compatibili con il permanere delle persone all'interno dell'immobile e quindi è indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

RAVVISATA, di conseguenza ed ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, la necessità di sgombrare temporaneamente e per il periodo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori e fino al completamento degli stessi e comunque nel rispetto dei limiti temporali previsti dall'art. 5 comma 1 dell'O.C.S.R. n. 4 del 17/11/2016, per le motivazioni sopra esposte, l'edificio di proprietà del Sig. Ciccioli Samuele (CCCSML76M02E783L), ubicato in C.da Cigliare, 18, e distinto catastalmente al Foglio 16 mappale n. 82.

VISTA la nota del Dipartimento Protezione Civile prot. n. 43482 del 23/08/2019, in risposta alla nostra richiesta prot. n. 7303 del 14/08/2019, inerente la possibile corresponsione del contributo per l'autonoma sistemazione ai nuclei familiari che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo debbano temporaneamente abbandonare l'u.i. per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori.

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66.

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge di Bilancio 2019 che proroga al 31/12/2019 lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo, dichiarato dalla delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016.

## **DICHIARA**

per quanto sopra visto e considerato, la necessità di sgombrare l'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, ad eccezione del personale addetto ai lavori e nel rispetto delle norme di sicurezza, ciò sino al perdurare delle condizioni rilevate.

## **ORDINA**

1) l'immediato divieto di utilizzo dell'immobile ai proprietari ed a chi, a qualunque titolo, occupi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale addetto all'esecuzione dei lavori di ripristino;

- 2) che il/i proprietario/i o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

## **DISPONE**

che:

- 1) ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile, in relazione ai soli fini dei danni del sisma e con l'avvertenza che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;
- 2) copia delle presente Ordinanza sia:
- pubblicizzata mediante affissione nelle forme di legge, nonché affissa anche in corrispondenza del fabbricato interessato ubicato in C.da Cigliare, 18;
  - notificata a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:
    - a) Ditta proprietaria Ciccio Samuele (CCCSML76M02E783L), nato a Macerata (MC) il 02/08/1976 e residente a Mogliano (MC) in C.da Cigliare, 18;
    - b) Prefettura di Macerata;
    - c) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
    - d) Ufficio di Polizia Municipale/Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Municipale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare. Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 14-10-2019



**IL SINDACO**  
*Dott.ssa CECILIA CESETTI*