



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

DETERMINAZIONE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

N. 38 DEL 12-05-2017

Registro Generale n. 87

Oggetto: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA FACCIATE SUD ED OVEST DEL CONVENTO DEI FRATI MINORI CONVEN TUALI DI SAN GREGORIO MAGNO. AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE LAVORI - PROVVEDIMENTI.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III[^]

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione 2017-2019 è stato approvato con Deliberazione di C.C. nr. 8 del 07/04/2017;

RICHIAMATO l'atto di giunta Comunale n.22 del 20/04/2017, immediatamente eseguibile con il quale è stato approvato il Piano Economico di Gestione P.E.G provvisorio per l'anno 2017 ed attribuite, in via provvisoria, le risorse ai responsabili dei singoli servizi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 267/2000 la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Premesso che:

- a seguito dell'evento sismico del 24.8.2016 e successivi, che ha colpito il territorio comunale, sono stati rilevati ingenti danni a parte degli edifici pubblici e privati;
- in particolare sono stati colpiti gli edifici più vecchia costruzione posti in gran parte all'interno del Centro storico e quindi posti a diretto contatto e/o ridosso delle vie di pubblico transito;
- a causa dei danni subiti, alcuni minacciano rovina sulla pubblica via.

Constatato che a seguito di:

- sopralluogo da parte della squadra AEDES n. P2070 del 18.03.2017 – composta da VV. FF., sull'immobile denominato “ex distretto sanitario”, sito in Via G. Leopardi e dell'adiacente Convento dei Frati minori coventuali di San Gregorio Magno, la stessa ha rilasciato il Mod.GP1, nel quale è stata segnalata la necessità di “Attivare GTS per valutazione provvedimenti su via Umberto I, civico, 2”;
- detto sopralluogo è redatto, dagli stessi VV.FF. del Comando prov.le di MC, un verbale di sopralluogo – foglio n.1/1 (acquisito al protocollo comunale al n.2863 del 20.3.2017), con il quale è stata segnalato quanto segue: “Sono state riscontrate delle lesioni sull'angolo perimetrale verso il cortile posto al civico n.2 di Via Umberto I°. Non si può escludere che tali lesioni possano pregiudicare la stabilità e generare un crollo. Si rende pertanto necessaria l'interdizione alla circolazione pedonale e veicolare in adiacenza al fabbricato nonché l'accesso

e alla permanenza nel cortile. Si dovrà lasciare da parte opposta sulla pubblica via, lo spazio strettamente necessario al passaggio di un solo autoveicolo di dimensioni normali, di circa 2 mt.”;

- successivo sopralluogo da parte della squadra FAST n. MR2497, in data 06.05.2017, detta porzione di immobile è stata dichiarata – NON UTILIZZABILE;
- specifica richiesta di convocazione del Gruppo Tecnico di Sostegno – G.T.S., in data 07.04.2017, il citato GTS ha effettuato il sopralluogo sullo stesso immobile, di cui alla scheda n.1, con il seguente parere: intervento classificato “P3” e con le seguenti note: “Trattasi di lesioni al paramento esterno di mura a sacco con parziale espulsione di elementi lapidei in parte su pubblica via in parte su cortile privato con accesso all’abitazione non esclusivo. Parte delle lesioni risultano pregresse con aggravamento significativo, presenza di spanciate su cortile e pubblica via Umberto I, per circa 10-15mt. Transennature già in essere, già attivato in data 18.03.2017 con verbale prot.n. 2863 del 28.3.2017 del Comune di Mogliano” – Allegato C:
 - 1) opera di ritegno del paramento esterno (puntellamento e/o tirantatura);
 - 2) sbatacchiatura finestre su muratura ammalorata;
 - 3) mantovana e/o riparo equivalente su accesso privato;
 - 4) nelle more dell’intervento necessita:
 - a) interdizione parziale pubblica via/e/o protezione con struttura adeguata;
 - b) monitoraggio del quadro fessurativo.

Dato atto che la Commissione ha dichiarato che gli stessi non sono effettuabili dai VV.FF..

Ritenuto, sulla scorta del verbale dei parere espresso dalla Commissione – G.T.S. e delle indicazioni della Protezione Civile della Regione Marche ed in considerazione dell’urgenza di intervenire, al fine di salvaguardare la pubblica incolumità e la circolazione stradale, di procedere all’esecuzione dei citati interventi di messa in sicurezza, in amministrazione diretta, attraverso l’incarico della progettazione esecutiva dei lavori ed il successivo affidamento dei lavori a Ditte private.

Constatato che:

- il legale rappresentante del Convento dei frati minori conventuali, proprietario della porzione di immobile di cui trattasi, ha dichiarato la impossibilità ad eseguire i lavori di messa in sicurezza necessari ed indispensabili alla salvaguardia della pubblica incolumità e contemporaneamente delegato ed autorizzato il Comune alla completa realizzazione della messa in sicurezza di cui trattasi;
- di conseguenza si rende necessario procedere direttamente, da parte di questo Comune, alla gestione della messa in sicurezza della porzione di immobili in questione;
- in considerazione della tipologia dei lavori da eseguirsi e tenuto conto delle specifiche conoscenze dei singoli immobili da trattare, si è ritenuto più conveniente contattare lo Studio tecnico del Geom. Arduino MOCHI di Mogliano, per l’affidamento della progettazione dei citati interventi di messa in sicurezza, sulla scorta delle indicazioni emerse nei pareri del G.T.S., di cui in premessa.

Dare atto che:

- l’affidamento degli incarichi di cui trattasi, in considerazione del modesto importo dei lavori, rientra nella fattispecie prevista dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.,5072016 e s.m.i.;
- il compenso per la redazione del progetto esecutivo per la messa in sicurezza della porzione di immobile Convento dei frati minori conventuali di San Gregorio Magno – facciate Sud ed Ovest, su Via Umberto I, sarà calcolato secondo le indicazioni previste nelle Circolari e/o Ordinanze emesse dal Capo Dipartimento della Protezione Civile e/o dal Commissario di



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Governo, per un importo provvisoriamente calcolato in €. 1.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, per complessivi €. 1.268,80.

Dato atto che la spesa per gli incarichi in parola, sarà finanziata attraverso il rimborso delle spese da parte della Protezione Civile della Regione Marche, nell'ambito dei fondi appositamente stanziati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Visti:

- il D. Lgs. n.,50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia.

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) Di dare atto, sulla scorta dei verbali del Comando Prv.le dei VV.FF. e della Commissione G.T.S., che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori di "messa in sicurezza delle facciate Sud ed Ovest del Convento dei Frati minori conventuali di San Gregorio Magno, prospicienti su Via Umberto I";
- 3) Di dare atto che a causa della indisponibilità dei VV.FF. e della proprietà dell'immobile, detta messa in sicurezza dovrà essere realizzata a cura di questo Comune, attraverso Tecnici e Ditte private.
- 4) Di approvare, per le motivazioni sopra esposte, l'affidamento della progettazione esecutiva dei lavori di messa in sicurezza della porzione delle facciate Sud ed Ovest dell'immobile - Convento dei Frati minori conventuali di San Gregorio Magno, propicienti su Via Umberto I di cui in premessa, allo studio tecnico del Geom. Arduino Mochi di Mogliano.
- 5) Di dare atto che l'affidamento degli incarichi di cui trattasi, in considerazione del modesto importo dei lavori, rientra nella fattispecie prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..
- 6) Di dare atto che in considerazione dell'esiguo importo degli incarichi, in luogo di specifica convenzione, il professionista provvederà alla sottoscrizione della presente determinazione.
- 7) Di dare atto che il compenso per la redazione dei citati progetti esecutivi, sarà calcolato secondo le indicazioni previste nelle Circolari e/o Ordinanze emesse dal Capo Dipartimento della Protezione Civile e/o dal Commissario di Governo, per un importo provvisoriamente calcolato in €. 1.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, per complessivi €. 1.268,80.
- 8) Di dare atto che la spesa per gli incarichi di cui trattasi, sarà finanziata attraverso il rimborso delle spese da parte della Protezione Civile della Regione Marche, nell'ambito dei fondi appositamente stanziati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
FLAVIO ZURA

IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA - LL.PP. - AREA III^
FLAVIO ZURA



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Motivazione

Mogliano lì 12-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
LUANA RAMACCIONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore Amministrativo Messo del Comune di Mogliano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune dal 06-09-2017 al 21-09-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n. 69.

Mogliano lì 06-09-2017

IL MESSO COMUNALE
Malvestiti Egidio

Il giorno 06-09-2017 è stato pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000.

Mogliano lì 06-09-2017