



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

Prot. n.

ORDINANZA N.83 DEL 12-06-2017

Oggetto :

ORDINANZA RIMOZIONE RISCIO ESTERNO IN VIA CARELLI SIGG. CICCIOLOI, PERSICHINI, CARLETTI, PARIGIANI, VERDICCHIO

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24/08/2016 si sono verificati alcuni eventi sismici di notevole entità che hanno interessato anche il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale con la registrazione di danni al patrimonio pubblico e privato;
- esiste il pericolo di un diretto ed ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nelle situazioni caratterizzate dalla presenza di gravi lesioni e danneggiamenti sui fabbricati situati nel territorio comunale;
- in data 04/10/2016 veniva emessa l'ordinanza n.68 al Sig. CICCIOLOI Enrico per l'immobile sito in Via Carelli n.45/47;
- in data 02/01/2017 veniva emessa l'ordinanza n.1 ai Sigg. PERSICHINI Santino e CARLETTI Giovannino per l'immobile sito in Via Carelli n. 53;
- in data 02/01/2017 veniva emessa l'ordinanza n. 7 ai Sigg. PARIGIANI Matteo e PARIGIANI Leo per l'immobile sito in Via Carelli n. 49;

VISTO:

- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 31/03/2017, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDE n. 005, Squadra n.P2130) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 08/07/2014, dal quale si evince che i fabbricati di proprietà dei Sigg. PARIGIANI Matteo (CF PRGTT82D10E783Q) e PARIGIANI Leo (CF PRGLEO95C21A271K), ubicato in Via Carelli n.49 e distinti catastalmente al Foglio 19 mappali n.125, sono da ritenersi agibili ma non agibile per il solo rischio esterno (giudizio di tipo A+F) in cui si specifica che "Il rischio esterno è rappresentato dagli edifici adiacenti a destra e a sinistra dello stabile dichiarati originariamente inagibili FAST trasformati con perizie giurate in AeDES B con prescrizioni che ad oggi non risultano effettuati.";

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

RITENUTO pertanto necessario, per quanto sopra rappresentato e nelle attuali condizioni d'uso del fabbricato, provvedere agli interventi di messa in sicurezza al fine di scongiurare pericoli per l'incolumità pubblica

RITENUTA la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare i rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità dei cittadini, così come previsto dagli artt. 50 e 54 del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 – "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

PRESO ATTO di quanto indicato nell'allegata Scheda AeDES;

Per i motivi sopra esposti si

ORDINA

Ai soggetti titolari degli immobili interessati dal presente provvedimento, Sigg. CICCIOLE ENRICO (CF. CCCNRC32T19F268I), PARIGIANI Matteo (CF PRGMITT82D10E783Q) e PARIGIANI Leo (CF PRGLEO95C21A271K), VERDICCHIO Simonetta (CF VRDSNT62S42F268I), CARLETTI Giovannino (CF CRLGNN41C08G515C):

di provvedere con estrema urgenza entro e non oltre 90 giorni dalla data della notifica della presente, all'attuazione di ogni intervento necessario alla messa in sicurezza al fine di eliminare il rischio di pericoli esterni, adottando gli opportuni provvedimenti (rimozione di parti pericolanti, applicazione di tiranti e puntellamenti ove necessario, etc.) e quant'altro necessario a tutela della pubblica e privata incolumità.

DISPONE che:

- 1) l'esecuzione dei lavori di messa in opera delle catene, sia eseguita sotto la direzione di tecnico abilitato e che ad avvenuta esecuzione dei lavori di pronto intervento, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che solamente al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile, in relazione ai soli fini dei danni del sisma e con l'avvertenza che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;
- 2) copia delle presente Ordinanza sia:
 - pubblicizzata mediante affissione nelle forme di legge, nonché affissa anche in corrispondenza del fabbricato interessato ubicato in Via Carelli, 45/47-49-53;
 - notificata a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:
 - a) Ditta proprietaria Cicciole Enrico (CF. CCCNRC32T19F268I), nato a Mogliano il 19/12/1932 ed ivi residente in Via Carelli, 47;
 - b) Ditta proprietaria Persichini Santino (CF PRSSTN43R22F268J), nato a Mogliano (MC) in data 22/10/1943 ed ivi residente in Via Matteotti, 9;
 - c) Ditta proprietaria Carletti Giovannino (CF CRLGNN41C08G515C), nato a Petriolo in data 08/03/1941 e residente a Mogliano (MC) in Via Sandro Pertini, 8;
 - d) Ditta proprietaria Parigiani Matteo (CF PRGMITT82D10E783Q), nato a Macerata (MC) in data 10/04/1982 e residente a Mogliano (MC) in C.da Tratatagliata, 2;
 - e) Ditta proprietaria Parigiani Leo (CF PRGLEO95C21A271K), nato a Ancona (AN) in data 21/03/1995 e residente a Mogliano (MC) in Via Carelli, 49;
 - f) Ditta usufruttuaria Verdicchio Simonetta (CFVRDSNT62S42F268I), nata a Mogliano (MC) in data 02/11/1962 ed ivi residente in Via Carelli, 49;
 - g) Prefettura di Macerata;
 - h) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
 - i) Ufficio di Polizia Municipale, quale soggetto incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Si allega scheda contenente i provvedimenti di pronto intervento da intraprendere per il ripristino dell'agibilità del fabbricato.

Mogliano , li 12-06-2017



IL SINDACO
Dr. ZURA Flavio