



COMUNE DI MOGLIANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 557771 – Fax 0733 557319
Sito internet: www.comune.mogliano.mc.it

C.A.P. 62010
C.C.P. 13555628

P.IVA e Cod. Fisc. 00244400438
E-mail: info@comune.mogliano.mc.it

Originale

Prot. n.

ORDINANZA N.44 DEL 18-07-2019

Oggetto :

REVOCA ORDINANZA INAGIBILITA' POST SISMA DEL 24/08/2016 E SEGUENTI - DOMANDA SIG.RA BAIANO ROSA

IL SINDACO

VISTI:

- la segnalazione del danno prodotto dal sisma del 24/08/2016 e seguenti con contestuale richiesta di sopralluogo sul fabbricato ubicato in C.da S.Gregorio, 19, effettuata dalla Ditta proprietaria Baiano Rosa con istanza acquisita agli atti comunali al prot. n. 6952 del 30/08/2016;
- l'esito della verifica di danno ed agibilità, di cui al sopralluogo effettuato in data 06/10/2016, realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDE n. 002, Squadra n.P884) per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 05/05/2011, aggiornato con il DPCM del 08/07/2014, dal quale si evince che il fabbricato di proprietà della Sig.ra Baiano Rosa (CF BNARSO64D50H101S) ubicato in C.da S.Gregorio, 19 e distinto catastalmente al Foglio 28 mappale n. 775 sub 7, è da ritenersi agibile solo a seguito di provvedimenti di pronto intervento (giudizio di tipo B);
- l'ordinanza comunale n. 72 del 11/10/2016 prot. n. 8522/2016;
- la presentazione del progetto attraverso la piattaforma MUDE n. pratica 2448/2018 (490.40.20/2018/USR/2448) del 17/05/2018 consistente in lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile in oggetto a destinazione abitativa;
- l'esecuzione delle opere e la conseguente comunicazione di fine lavori, presentata dal tecnico incaricato Geom. Arduino Mochi, sulla piattaforma Domus con istanza n. 34599 del 12/07/2019, dove lo stesso attesta che "*i lavori sono stati ultimati in data 10/07/2019, raggiungendo la piena agibilità dell'edificio*";

VALUTATO che sono pertanto venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di sgombero del fabbricato sito in C.da S.Gregorio n. 19 e distinto catastalmente al Foglio 28 mappale n. 775 sub 7 con l'Ordinanza n. 72 del 11/10/2016 prot. n. 8522/2016;

REVOCA

per quanto sopra visto e considerato, l' Ordinanza n. 72 del 11/10/2016 prot. n. 8522/2016, relativa allo sgombero cautelativo, a tutela della pubblica incolumità, dell'immobile oggetto dell'ordinanza stessa.

AVVISA

1. Che resta onere dei proprietari la verifica ed il mantenimento del buono stato degli interventi di ripristino delle condizioni di utilizzabilità dell'immobile;
2. Che la ricostruzione privata è disciplinata dal Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 decreto-legge 17 ottobre 2016, con la legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" s.s.m.i.;

MANDA

copia delle presente Ordinanza a tutti i soggetti interessati, nella fattispecie rappresentati da:

- a) Ditta proprietaria Baiano Rosa (CF BNARSO64D50H101S), nata a Qualiano (NA) in data 10/04/1964 e residente a Mogliano (MC) in C.da S.Gregorio, 19;
- b) Prefettura di Macerata;
- c) Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
- d) Ufficio di Polizia Locale/Ufficio Messi quali soggetti incaricati della notificazione e l'Ufficio di Polizia Locale è l'incaricato della esecuzione della presente Ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare. Contro la presente Ordinanza sono ammissibili, entro i termini sotto indicati e tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto di Macerata entro n. 30 giorni;
- Ricorso al TAR della Regione Marche entro n. 60 giorni;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro n.120 giorni.

Mogliano , li 18-07-2019



IL SINDACO
Dott.ssa CECILIA CESETTI